

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Remire OÜ

registrikood: 12221410

tänava/talu nimi, Rauna 24

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76506

telefon: +372 56154222

e-posti aadress: remire@remire.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Remire põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus. 2013. aastal ettevõtte põhitegevusalal majandustegevust ei toimunud.

Osaühingu osakapitali 2013.aastal ei suurendatud. Ettevõtte omanikule arvestati dividende 27 800 EURi väärtuses, millest reaalne väljamakse toimus 2013. aasta jooksul 22 000 EURi väärtuses.

Ettevõttel ei olnud 2012.aastal lepingulisi töötajaid.

Ettevõtte sai dividende 27 800 EURi väärtuses oma sidusettevõttelt Morek IT OÜ, mille osade maht majandusaasta lõpu seisuga on 29%.

Ettevõtte tasus 2013. aastal pikaajalise laenu intressi, mille põhiosa täies mahus tasumine toimus juba eelneval aruandlusperioodil (2012. aastal).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 659	2 332	2
Nõuded ja ettemaksed	0	6 600	
Kokku käibevara	11 659	8 932	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	121 171	121 171	
Kokku põhivara	121 171	121 171	
Kokku varad	132 830	130 103	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 800	3 112	
Kokku lühiajalised kohustused	5 800	3 112	
Kokku kohustused	5 800	3 112	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 691	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 839	124 491	
Kokku omakapital	127 030	126 991	
Kokku kohustused ja omakapital	132 830	130 103	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	17.01.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	0	103 621
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-57 320
Brutokasum (-kahjum)	0	46 301
Turustuskulud	0	-13
Üldhalduskulud	-1	-20
Ärikasum (kahjum)	-1	46 268
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	27 840	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 839	46 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 839	46 268

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	17.01.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1	46 268
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 600	-6 600
Makstud intressid	-3 112	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 487	39 668
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-121 843
Laekunud intressid	0	7
Laekunud dividendid	27 840	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	27 840	-121 836
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	120 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-38 000
Makstud dividendid	-22 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 000	82 000
Kokku rahavood	9 327	-168
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 332	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 327	-168
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 659	2 332

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.01.2012	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	124 491	124 491
31.12.2012	2 500	124 491	126 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	27 839	27 839
Makstud dividendid	0	-27 800	-27 800
31.12.2013	2 500	124 530	127 030

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remire OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kakõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Remire OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakonto	11 659	2 332
Kokku raha	11 659	2 332

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	0	6 600
Kokku nõuded ostjate vastu	0	6 600

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11977235	TarSim OÜ	Eesti	Muude vahetoodete hulgimüük	26	26
11013247	Morek IT OÜ	Eesti	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	29	29

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
TarSim OÜ	699	0	0	0	0	0	699
Morek IT OÜ	120 472	0	0	0	0	0	120 472
Kokku	121 171	0	0	0	0	0	121 171

Sidusettevõtjate osad on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Aruande perioodil (01.01.2013-31.12.2013) ei ole sidusettevõtjate osadega tehinguid toimunud.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	17.01.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	103 621
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	103 621
Kokku müügitulu	0	103 621
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	0	94 371
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0	9 250
Kokku müügitulu	0	103 621

Aruande perioodil (01.01.2013-31.12.2013) müügitegevust ei toimunud ning müügitulu ei laekunud.

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei olnud aruandeperioodil lepingulisi töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	6 600	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
17.01.2012 - 31.12.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	121 345	0	0	120 000	120 000

OÜ Remire ei ole aruandlusperioodil arvestanud juhtkonnale/omanikele palgakulu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande perioodil ei ole sidusettevõtjatega toimunud kauba/teenuste ostu-müügitehinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Remire OÜ (registrikood: 12221410) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK REINSALU	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 839
Kokku	124 530
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	99 530
Kokku	124 530

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Reinsalu	38002210342	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56154222
E-posti aadress	remire@remire.eu