

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Remire OÜ

registrikood: 12221410

tänav a nimi, maja number: Rauna tn 24

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76506

telefon: +372 56154222

e-posti aadress: indrek@morek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Remire teenis 2021. aasta müügitulu täies mahus juhtimis- ning turundusalaste konsultatsioonide eest. Ettevõtte müügitulu 2021. aastal oli 96 655 eurot.

Järgneval 2022. aasta majandusaastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 799	24 404	
Nõuded ja ettemaksed	11 708	4 676	2
Kokku käibevarad	23 507	29 080	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	120 472	120 472	3
Kinnisvarainvesteeringud	188 819	83 819	4
Kokku põhivarad	309 291	204 291	
Kokku varad	332 798	233 371	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 499	698	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 499	698	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	8 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	30 000	8 000	
Kokku kohustised	31 499	8 698	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 650	170 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 149	51 181	
Kokku omakapital	301 299	224 673	
Kokku kohustised ja omakapital	332 798	233 371	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	96 655	56 112
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-4 175
Mitmesugused tegevuskulud	-401	-83
Ärikasum (kahjum)	96 254	51 854
Intressitulud	2	1
Intressikulud	-1 476	-674
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 780	51 181
Tulumaks	-3 631	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 149	51 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remire OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaastaks on 01.01.2021-31.12.2021.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalisi nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel kasutatakse soetamismaksumuse meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Remire OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 638	11 638
Muud nõuded	40	40
Viitlaekumised	40	40
Ettemaksed	30	30
Muud makstud ettemaksed	30	30
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 708	11 708
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 676	4 676
Muud nõuded	0	0
Viitlaekumised	0	0
Ettemaksed	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 676	4 676

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	120 472	120 472
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	120 472	120 472

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	83 819	83 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	83 819	83 819
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	83 819	83 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	83 819	83 819
Ostud ja parendused	105 000	105 000
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	188 819	188 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	188 819	188 819

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	30 000	0	30 000		2,9%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	30 000	0	30 000			
Laenukohustised kokku	30 000	0	30 000			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	8 000	0	8 000		2,9%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	8 000	0	8 000			
Laenukohustised kokku	8 000	0	8 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 499	1 499
Intressivõlad	1 499	1 499
Kokku võlad ja ettemaksed	1 499	1 499

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	698	698
Intressivõlad	698	698
Kokku võlad ja ettemaksed	698	698

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	1 499	698
Kokku võlad ja ettemaksed	1 499	698

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	30 000	8 000
Kokku laenukohustised	30 000	8 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	41 000	0	33 000	8 000	675
Kokku laenukohustised	41 000	0	33 000	8 000	675

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	8 000	86 000	64 000	30 000	1 476
Kokku laenukohustised	8 000	86 000	64 000	30 000	1 476

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 456	56 112
Kokku müüdid	96 456	56 112

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2022

Remire OÜ (registrikood: 12221410) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK REINSALU	Juhatuse liige	21.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 149
Kokku	298 799

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	96655	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Reinsalu	38002210342	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56154222
E-posti aadress	indrek@morek.ee