

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Remire OÜ

registrikood: 12221410

tänavanimi, maja number: Rauna tn 24

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76506

telefon: +372 56154222

e-posti aadress: indrek@morek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Remire teenis 2022. aasta müügitulu täies mahus juhtimis- ning turundusalaste konsultatsioonide eest. Ettevõtte müügitulu 2022. aastal oli 136 601 eurot.

Järgneval 2023. aasta majandusaastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 040	11 799	
Nõuded ja ettemaksed	40 573	11 708	2
Kokku käibevarad	94 613	23 507	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	120 472	120 472	4
Kinnisvarainvesteeringud	188 819	188 819	5
Kokku põhivarad	309 291	309 291	
Kokku varad	403 904	332 798	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	1 499	7
Kokku lühiajalised kohustised	0	1 499	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	30 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	30 000	
Kokku kohustised	0	31 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271 855	207 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 549	91 149	
Kokku omakapital	403 904	301 299	
Kokku kohustised ja omakapital	403 904	332 798	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	136 601	96 655
Mitmesugused tegevuskulud	-444	-401
Muud ärikulud	-4	0
Ärikasum (kahjum)	136 153	96 254
Intressitulud	3	2
Intressikulud	-293	-1 476
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 863	94 780
Tulumaks	-6 314	-3 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 549	91 149

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remire OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaastaks on 01.01.2022-31.12.2022.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalisi nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel kasutatakse soetamismaksumuse meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Remire OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 500	28 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43	43	3
Muud nõuded	12 000	12 000	
Viitlaekumised	12 000	12 000	
Ettemaksed	30	30	
Muud makstud ettemaksed	30	30	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 573	40 573	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 638	11 638	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Muud nõuded	40	40	
Viitlaekumised	40	40	
Ettemaksed	30	30	
Muud makstud ettemaksed	30	30	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 708	11 708	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	43	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43	0

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	120 472	120 472
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	120 472	120 472

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	83 819	83 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	83 819	83 819
Ostud ja parendused	105 000	105 000
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	188 819	188 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	188 819	188 819
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	188 819	188 819
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	188 819	188 819

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	30 000	0	30 000		2,9%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	30 000	0	30 000			
Laenukohustised kokku	30 000	0	30 000			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 499	1 499
Intressivõlad	1 499	1 499
Kokku võlad ja ettemaksed	1 499	1 499

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	1 499
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 499

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	0	30 000
Kokku laenukohustised	0	30 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	8 000	86 000	64 000	30 000	1 476
Kokku laenukohustised	8 000	86 000	64 000	30 000	1 476
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	30 000	0	30 000	0	293
Kokku laenukohustised	30 000	0	30 000	0	293

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 800	96 456
Kokku müüdid	136 800	96 456

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

Remire OÜ (registrikood: 12221410) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK REINSALU	Juhatuse liige	16.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 549
Kokku	401 404
Jaotamine	
Kokku	401 404

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	136601	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Reinsalu	38002210342	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56154222
E-posti aadress	indrek@morek.ee