

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kivitek ehitus OÜ

registrikood: 12216142

tänava/talu nimi, Tähe tn 2-5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51010

e-posti aadress: info@kivitekehitus.ee

veebilehe aadress: www.kivitekehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Kivitek ehitus OÜ alustas tegevust juuni 2012.

Põhitegevusala on tänavakivide paigaldus ja viimistlustööd.

31.12.2015. aasta seisuga ei vasta Kivitek ehitus OÜ netovara äriseadustikus esitatud nõuetele, kuid osaühingu netovara on 29.06.2016. aasta seisuga viidud vastavusse äriseadustiku nõuetega.

2016. aastal jätkatakse tegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112	130	
Nõuded ja ettemaksed	3 597	137	
Varud	3 844	1 723	
Kokku käibevara	7 553	1 990	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 258	4 811	3
Kokku põhivara	1 258	4 811	
Kokku varad	8 811	6 801	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	915	130	
Võlad ja ettemaksed	10 391	3 762	
Kokku lühiajalised kohustused	11 306	3 892	
Kokku kohustused	11 306	3 892	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Kohustuslik reservkapital	178	178	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231	3 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 404	-3 146	
Kokku omakapital	-2 495	2 909	
Kokku kohustused ja omakapital	8 811	6 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	29 078	20 789	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 060	-15 454	6
Mitmesugused tegevuskulud	-9 906	-4 712	7
Tööjõukulud	-2 362	-2 965	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-805	-797	
Muud ärikulud	-2 349	-7	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 404	-3 146	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 404	-3 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 404	-3 146	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 404	-3 146
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	805	797
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 349	0
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	3 153	797
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 460	7
Varude muutus	-2 121	-1 723
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 629	3 441
Kokku rahavood äritegevusest	-1 203	-624
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-749
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	400	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	400	-749
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	785	130
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	785	130
Kokku rahavood	-18	-1 243
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	130	1 373
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18	-1 243
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112	130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	7	3 548	6 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 146	-3 146
Muutused reservides		171	-171	0
31.12.2014	2 500	178	231	2 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 404	-5 404
31.12.2015	2 500	178	-5 173	-2 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kiviteh ehitus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kiviteh ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavadallahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500,00

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis ,kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäolislt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse tegevjuhtkonna ja kõrgemat juhtkonda ning omanikke, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotuid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	606	48	
Üksikisiku tulumaks			21
Sotsiaalmaks			106
Kohustuslik kogumispension			5
Ettemaksukonto jääk		89	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	606	137	132

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	3 508	1 019	521	5 048	5 048
Akumuleeritud kulum	-88	-68	-33	-189	-189
Jääkmaksumus	3 420	951	488	4 859	4 859
Ostud ja parendused			749	749	749
Amortisatsioonikulu	-351	-204	-242	-797	-797
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 508	1 019	1 270	5 797	5 797
Akumuleeritud kulum	-439	-272	-275	-986	-986
Jääkmaksumus	3 069	747	995	4 811	4 811
Amortisatsioonikulu	-321	-204	-280	-805	-805
Müügid	-2 748			-2 748	-2 748
31.12.2015					
Soetusmaksumus	0	1 019	1 270	2 289	2 289
Akumuleeritud kulum	0	-476	-555	-1 031	-1 031
Jääkmaksumus	0	543	715	1 258	1 258

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 078	20 789
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 078	20 789
Kokku müügitulu	29 078	20 789
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tänavakivide paigaldus	29 078	20 789
Kokku müügitulu	29 078	20 789

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	19 060	15 454
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 060	15 454

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	2 008	1 674
Kütus	2 008	1 674
Muud	7 898	3 038
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 906	4 712

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 688	2 105
Sotsiaalmaksud	674	860
Kokku tööjõukulud	2 362	2 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 588	1 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Kivitek ehitus OÜ (registrikood: 12216142) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAGO LUTTER	Juhatuse liige	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 404
Kokku	-5 173
Katmine	
Kokku	-5 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	29078	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taago Lutter	38112242723		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kivitekehitus.ee
Veebilehe aadress	www.kivitekehitus.ee