

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ SanBerg

**registrikood:** 12212635

**tänavatänu nimi,** Lilli tee 8

**maja ja korteri number:**

**linn:** Karksi-Nuia linn

**vald:** Karksi vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 69104

**telefon:** +372 56965885

**e-posti aadress:** info.sanberg@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 5 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                   | 14 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 14 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 14 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## **Tegevusaruanne**

### ***Sissejuhatus***

OÜ Sanberg on 2012.a loodud ettevõtte. Põhitegevusena paigaldab kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmeid.

### ***Tulud, kulud ja kasum***

2015. aastal moodustas OÜ Sanberg müügitulu 390 494 eurot, puhaskahjumiks kujunes -14 925 eurot.

### ***Investeeringud***

2015.aastal soetati põhivarana üks kaubik väärtuses 20 158 eurot, samuti mitmeid tööriistu.

### ***Personal***

OÜ Sanberg keskmine töötajate arv 2015. aastal oli 6 töötajat ja ettevõtte palgakulud olid 49 907 eurot.

Ettevõtte juhatusele eraldi tasusid makstud ei ole. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

### ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

OÜ Sanbergi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on töömahu suurendamine. Seda plaanitakse teha internetimüügi osakaalu suurendamisel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 5 106         | 28 401        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 24 424        | 11 735        | 2,3     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>29 530</b> | <b>40 136</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 30 740        | 16 832        | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>30 740</b> | <b>16 832</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>60 270</b> | <b>56 968</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 5 445         | 2 282         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 496        | 14 982        | 6,7     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>22 941</b> | <b>17 264</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 23 798        | 11 248        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>23 798</b> | <b>11 248</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>46 739</b> | <b>28 512</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 706        | 15 145        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 925       | 10 561        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 531</b> | <b>28 456</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>60 270</b> | <b>56 968</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 390 494        | 223 432       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -295 101       | -149 461      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -33 444        | -23 028       | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -67 574        | -35 499       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -8 613         | -4 289        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -79            | -250          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-14 317</b> | <b>10 905</b> |         |
| Intressikulud                               | -608           | -344          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-14 925</b> | <b>10 561</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-14 925</b> | <b>10 561</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -14 317        | 10 905        |
| Korrigeerimised                                          |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 8 613          | 4 289         |
| Muud korrigeerimised                                     | 4 033          | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>12 646</b>  | <b>4 289</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -12 689        | -5 453        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 2 513          | 8 246         |
| Makstud intressid                                        | -608           | -344          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-12 455</b> | <b>17 643</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 157         | -2 251        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 157</b>  | <b>-2 251</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |               |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -8 683         | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-8 683</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-23 295</b> | <b>15 392</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 28 401         | 13 009        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-23 295</b> | <b>15 392</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 5 106          | 28 401        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 500                       |                              | 15 395                      | 17 895  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 10 561                      | 10 561  |
| Muutused reservides            |                             | 250                          | -250                        | 0       |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | 250                          | 25 706                      | 28 456  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -14 925                     | -14 925 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | 250                          | 10 781                      | 13 531  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Sanberg 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Sanberg kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassa ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahalisi vahendeid hoitakse kassas ja pangas.

Hoiuselt arvestatud intresse kajastatakse tekkepõhiselt finantstuluna.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse.

Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse nõude summa maha nõuetest ostjate vastu. Nõue on lootusetu, kui võla sissenõudmine ei ole majanduslikult otstarbekas (kulud ületavad tulu) või see ei ole võimalik (nt võlgniku pankrotistumise või mitteleidmise korral). Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lootusetuks kantud nõuete arvestust peetakse bilansiväliselt ning nende jälgimist ja sissenõudmist jätkatakse rutiinselt. Asjaolude muutumisel (nt kliendi maksevõime paranemine, nõuete koondamine) kliendilt laekunud summad kajastatakse muu tegevuskulude vähendusena.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit. Varude lõppjääki kajastatakse bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) varude soetusmaksumuses.

Varusid kajastatakse liikide lõikes:

- varud
- müügiks ostetud kaubad
- ettemaksed tarnijatele.

Bilansipäeval hinnatakse varusid lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus (müügihind miinus turustuskulud). Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1278 eurost.

##### 1. Materiaalse põhivara arvestus

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edasiselt kajastatakse materiaalet põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara arvestatakse järgmistes gruppides:

maa

hooned, rajatised, ehitised



masinad ja seadmed  
 muu materiaalne põhivara  
 lõpetamata ehitus  
 ettemaks materiaalse põhivara eest.

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga.

Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga kapitaliseeritakse laenukasutuse kulud (sh intress) objekti soetusmaksumuses. Kapitaliseerimine algab hetkest, kui laenukasutuse kulutused on tekkinud ning vara valmistamist on alustatud. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil vara on valmis või selle valmistamine on pikemaks ajaks peatatud.

## 2. Parendused, remont ja hooldus

Materiaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja tõenäoline on nende osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Pideva hoolduse ja remondi kulu on perioodikulu.

## Põhivara arvelevõtmise alampiir 950

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi    | Kasulik eluiga |
|------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed     | 5              |
| Inventar ja tööriistad | 5              |

Amortisatsiooni arvustus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui ka akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Individuaalselt oluliste objektide puhul määratakse amortisatsioonimäär igale varaobjektile eraldi, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust elueast. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse selle vara amortisatsiooniperioodi aruandeaasta alguses.

## Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara maksumuse koosseisus.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale bilansipäeva.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutest eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangul bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale isikule.

**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud nii tegevuskulude kui põhivara sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Tegevuskuludes kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kasumiaruandes vastava kulu vähendusena. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

**Tulud**

Tulu toodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastamine teenuse osutamisel

Lühikese perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse kohe pärast teenuse osutamist. Pikema perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse valmidusastme meetodist lähtudes s.o teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega.

**Kulud**

Kulud kajastatakse järgmiste põhiliste kululiikide lõikes:

- tegevuskulu
- tööjõukulu
- põhivara kulum ja väärtuse langus
- ärikulud
- finantskulu.

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

\* Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 20 399        | 20 399         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 399        | 20 399         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 651         | 2 651          |
| Ettemaksed                         | 1 374         | 1 374          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 265           | 265            |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 109         | 1 109          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>24 424</b> | <b>24 424</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 477        | 11 477         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 477        | 11 477         |
| Ettemaksed                         | 258           | 258            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 225           | 225            |
| Muud makstud ettemaksed            | 33            | 33             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>11 735</b> | <b>11 735</b>  |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015   |              | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 651        |              | 2 790        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 672          | 447          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              |              | 54           |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 1 510        | 969          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 63           | 31           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 110          | 88           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 651</b> | <b>2 355</b> | <b>4 379</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                          |                         |                       |                                |            |                                          | Kokku   |
|------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|------------------------------------------|---------|
|                                          | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |         |
| <b>31.12.2013</b>                        |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| Soetusmaksumus                           |                         |                       | 1 767                          | 3 896      | 3 896                                    | 5 663   |
| Akumuleeritud kulum                      |                         |                       | -324                           |            |                                          | -324    |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      |                         |                       | 1 443                          | 3 896      | 3 896                                    | 5 339   |
|                                          |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| Ostud ja parendused                      | 15 782                  | 15 782                |                                |            |                                          | 15 782  |
| Amortisatsioonikulu                      | -3 936                  | -3 936                | -353                           |            |                                          | -4 289  |
| Ümberklassifitseerimised                 | 3 896                   | 3 896                 |                                | -3 896     | -3 896                                   |         |
| Ümberklassifitseerimine<br>ettemaksetest | 3 896                   | 3 896                 |                                | -3 896     | -3 896                                   |         |
|                                          |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| <b>31.12.2014</b>                        |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 19 678                  | 19 678                | 1 767                          | 3 896      | 3 896                                    | 25 341  |
| Akumuleeritud kulum                      | -3 936                  | -3 936                | -677                           | -3 896     | -3 896                                   | -8 509  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 15 742                  | 15 742                | 1 090                          | 0          | 0                                        | 16 832  |
|                                          |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| Ostud ja parendused                      | 20 363                  | 20 363                | 2 157                          |            |                                          | 22 520  |
| Muud ostud ja parendused                 | 20 363                  | 20 363                | 2 157                          |            |                                          | 22 520  |
| Amortisatsioonikulu                      | -8 007                  | -8 007                | -605                           |            |                                          | -8 612  |
|                                          |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| <b>31.12.2015</b>                        |                         |                       |                                |            |                                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 40 041                  | 40 041                | 3 924                          | 0          | 0                                        | 43 965  |
| Akumuleeritud kulum                      | -11 943                 | -11 943               | -1 282                         |            |                                          | -13 225 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 28 098                  | 28 098                | 2 642                          | 0          | 0                                        | 30 740  |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
| Kapitalirent                         | 5 445      | 5 445                            |                     |             |                    |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 5 445      | 5 445                            |                     |             |                    |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 23 798     |                                  | 23 798              |             |                    |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 29 243     | 5 445                            | 23 798              |             |                    |             |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
| Kapitalirent                         | 2 282      | 2 282                            |                     |             | 6k euribor+2,15%   | EUR         | 15.05.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 282      | 2 282                            |                     |             |                    |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
| Kapitalirendi pikaajaline osa        | 11 248     |                                  | 11 248              |             | 6k euribor + 2,15% | EUR         | 15.05.2017  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 11 248     |                                  | 11 248              |             |                    |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 13 530     | 2 282                            | 11 248              |             |                    |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 7 931         | 7 931          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 606         | 4 606          |
| Maksuvõlad                       | 2 355         | 2 355          |
| Muud võlad                       | 2 604         | 2 604          |
| Muud viitvõlad                   | 2 604         | 2 604          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>17 496</b> | <b>17 496</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 7 945         | 7 945          |
| Võlad töövõtjatele               | 2 658         | 2 658          |
| Maksuvõlad                       | 4 379         | 4 379          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 982</b> | <b>14 982</b>  |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Puhkusetasude kohustus          | 4 606        | 2 658        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>4 606</b> | <b>2 658</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                     | 2015           | 2014           |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes         |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                        |                |                |
| Eesti                                               | 390 494        | 223 432        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>          | <b>390 494</b> | <b>223 432</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>390 494</b> | <b>223 432</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                       |                |                |
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 390 494        | 223 432        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                              | <b>390 494</b> | <b>223 432</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 281 187        | 140 298        |
| Alltöövõtutööd                                   | 13 914         | 9 163          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>295 101</b> | <b>149 461</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015          | 2014          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 402           | 0             |
| Energia                                | 9 213         | 7 897         |
| Elektrienergia                         | 34            | 0             |
| Kütus                                  | 9 179         | 7 897         |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 527         | 2 746         |
| Lähetuskulud                           | 0             | 2 797         |
| Sõidukite üalpidamine                  | 2 957         | 2 351         |
| Väheväärtuslik inventar                | 7 894         | 5 916         |
| Kindlustuskulud                        | 1 383         | 707           |
| Muud                                   | 9 068         | 614           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>33 444</b> | <b>23 028</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015          | 2014          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 49 907        | 26 495        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 17 576        | 9 004         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>67 483</b> | <b>35 499</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6             | 4             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2015  | 2014  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 5 102 | 5 102 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

**OÜ SanBerg (registrikood: 12212635) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PIIA BERGŠTEIN     | Juhatuse liige     | 13.11.2016           |
| PEEP BERGŠTEIN     | Juhatuse liige     | 13.11.2016           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 706        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 925       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>10 781</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 706        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 925       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>10 781</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus | 4322       | 235494          | 60.31%      | Jah            |
| Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus             | 37001      | 85000           | 21.77%      | Ei             |
| Jaemüük posti või Interneti teel              | 47911      | 70000           | 17.93%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Peep Bergštein | 39007286040                         |                   | 1250 EUR                  |
| Piia Bergštein | 49209216024                         |                   | 1250 EUR                  |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Telefon         | +372 56965885          |
| E-posti aadress | info.sanberg@gmail.com |