

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Põhjala Brewing AS

registrikood: 12208941

tänava/talu nimi, Serva tn 28

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11618

e-posti aadress: pohjala@pohjalabeer.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Laenukohustised	13
Lisa 6 Müügitulu	14
Lisa 7 Tööjõukulud	14
Lisa 8 Seotud osapooled	14
Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Põhjala Brewing AS põhitegevusalaks on Põhjala kaubamärki kandvate õllede tootmine ja hulgimüük. 2017. aasta oli ettevõttele murdeliseks, kuna toimusid mitmed olulised sündmused:

- Maikuus viidi läbi ettevõtte restruktureerimine – osaühing kujundati ümber aktsiaseltsiks, muutus ettevõtte nimi (endine nimi Õllekunsti OÜ, uus nimi Põhjala Brewing AS) ning viidi läbi aktsiakapitali suurendamine läbi fondi emissiooni. Uueks aktsiakapitaliks on 77 280 eurot
- Septembrist detsembrini toimus uue kapitali kaasamine, mille käigus investeerisid investorid ettevõttesse kokku 2.2 miljonit eurot. Uus kapital kaasati allutatud konverteeritava laenuna, mille lõpptähtaeg on 30.06.2021.a. ning intressimäär 8%
- Bilansipäeva järgselt allkirjastati 23.02.2018 15-aastane üürileping Galeriimaja OÜ-ga, mille kohaselt rajab Põhjala Brewing AS Noblessneri kvartalis uue pruulikoja, õllerestorani ja poe
- Noblessneri investeeringu kogumahuks koos käibekapitaliga on ca 4.9 miljonit eurot, mida rahastatakse konverteeritavast laenust, pangalaenust ning 2016. aastal määratud PRIA toetusest.

Äritegevus jätkus 2017.aastal tõusvas joones ning käibekasvuks saavutati 23,6%. Ettevõtte müügikäive oli 2 190 tuh eurot, ärikasumiks kujunes 212 tuh eurot ning maksueelseks kasumiks 142 tuh eurot. Kasumlikkus vähenes seoses mitmete suuremahuliste ühekordsete kapitaliseerimata kuludega, mida tehti seoses Noblessneri projekti ettevalmistamisega.

Käibekasvu aeglustumise peamiseks põhjuseks oli tootmisvõimsuse ammendumine Nõmmel asuvas pruulikojas, kus ei ole võimalik rohkem tootmist laiendada.

Aprillis korraldati kolmandat korda rahvusvahelist väikepruulikodade festivali Tallinn Craft Beer Weekend (TCBW).

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	2017	2016
Müügitulu (tuhandetes eurodes)	2 190	1 772
Müügitulu kasv	23,6%	53,0%
Puhaskasum (tuhandetes eurodes)	142	207
Puhasrentaablus	6,5%	11,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,47	1,88
ROA	4,2%	20,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv(%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016 x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

2017. aastal suurenes veelgi ekspordi osakaal, moodustades 65% kogumüügist. Eksportturgudest olid suurimad Soome, Prantsusmaa ja Holland, järgnesid Hiina ja Itaalia. Kokku eksporditi 30 välisturule.

2017. aastal tehti investeeringuid summas 1 038 tuh €, investeeringud olid peamiselt seotud Noblessneri pruulikoja seadmete ettemaksudega.

Keskmine töötajate arv 2017.aastal oli 11 (2016. aastal 10 töötajat). Tööjõukulud 2017. aastal oli 407 tuh eurot (2016. aastal 315 tuh eurot). Ettevõtte juhatuse liikmeid oli 4, peale ümberkujundamist aktsiaseltsiks 2, kellele maksti tasusid summas 108 tuh eurot.

2017. aastal toodeti õlut ca 5000 hl, mis tähendas, et aktsiisi mõistes oli Põhjala väiketootja, kellele kehtib 50% soodustus aktsiisimääralt. Seetõttu avaldas juulikuine järsk õlleaktsiisi tõus ettevõttele väiksemat mõju kui suurtootjatele ning väljamüügihindu ei tõstetud. Seeläbi vähenes brutomarginaal, mida kompenseeris tootmismahu kasv ning müügi kasv eksportturgudel.

Väikepruulikodade õllede järgi on nõudlus pidevalt kasvanud ning enamusel maailma õlleturgudel on nende osakaal kogumüügist pidevalt tõusnud, olles jõudnud 5-10% turust. 2017. aastal vähenes väikepruulikodade lisandumise tempo Eestis ning turg näitab küllastumise märke. Väiketootjate mahuline turuosa jääb Eestis endiselt 1% lähedale. Väiketootjate turuosa kasvu pidurdab põhiliselt toodete kõrge hind.

Kui enne suurt aktsiisitõusu oli väiketootjate ja suurtootjate õllede hinnavahe liitri kohta ca 4 korda, siis fakt, et suurtootjad olid sunnitud aktsiisitõusu lõpptarbijatele üle kandma ning enamik väiketootjaid suutis selle „alla neelata“, vähendas hinnavahet kolmekordseni. Põhjala Brewing AS prognoosib väiketootjate toodangu turuosa järsku kasvu kui vahe masstoodanguga jõuab ca 2-2.2 korrani liitri kohta. See on ka üks peamisi motivaatoreid uue pruulikoja rajamisel. Võib eeldada, et hinnataseme langedes moodustab väikepruulikodade toodang 5-7 aasta perspektiivis kuni 5% turust, mis mahuliselt on ca 6-7 miljonit liitrit.

Alkoholitootjana lähtub Põhjala Brewing AS oma tegevuses sihtturgude seadusandlusest ning kõrgeastalt ärietikast. Väikepruulikodade sõnum on alati olnud, et õlut tuleks tarbida senisest palju teadlikumalt – pigem vähem, kuid paremaid ja huvitavamaid tooteid kui rahvusvaheliste suurkontsernide poolt

toodetud

masstoodang.

Põhjala Brewing AS kuulub Eesti Väikepruulijate Liitu, mille eesmärgiks on Eesti õlle-, veini- ja siidripruulimise kultuuri ja traditsioonide jätkamine ning arendamine, mille saavutamiseks teostatakse muuhulgas järgmisi tegevusi:

- Võitlus alkoholi liigtarbimise vastu läbi tarbimiskultuuri tõstmise;
- Eesti väikepruulijate toodangu tutvustamine ja propageerimine;
- Eesti väikepruulijate õiguste ja huvide esindamine ning muud seotud tegevused;
- Liikmete ühishuvide kaitsmine ja esindamine kohalike omavalitsuste, juriidiliste- ja füüsiliste isikutega nii kodu- ning välismaal, sidemete arendamine ja koostöö korraldamine teiste sarnaste huvidega organisatsioonidega Eestis ja teistes riikides;
- Tegevuse eesmärkidega seonduv info-, reklaami- ja konsultatsioonilane tegevus ning kursuste korraldamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 443 372	60 189	
Nõuded ja ettemaksed	268 346	250 996	
Nõuded ostjate vastu	234 476	164 300	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 670	11 249	2
Muud nõuded	9 053	59 194	
Ettemaksed	17 147	16 253	
Kokku varud	265 838	227 842	
Tooraine ja materjal	166 958	133 172	
Lõpetamata toodang	39 765	26 211	
Valmistoodang	36 368	52 665	
Müügiks ostetud kaubad	22 747	15 794	
Kokku käibevarad	1 977 556	539 027	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	17 500	0	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17 500	0	3
Materiaalsed põhivarad	1 384 709	448 798	4
Kokku põhivarad	1 402 209	448 798	
Kokku varad	3 379 765	987 825	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	259 543	122 507	5
Võlad ja ettemaksed	183 348	163 519	
Võlad tarnijatele	112 615	107 270	
Võlad töövõtjatele	38 840	30 351	
Maksuvõlad	23 835	19 563	2
Muud võlad	8 058	6 335	
Kokku lühiajalised kohustised	442 891	286 026	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 563 029	450 728	5
Eraldised	0	19 740	
Kokku pikaajalised kohustised	2 563 029	470 468	
Kokku kohustised	3 005 920	756 494	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	77 280	2 576	
Oma aktsiad	-1 905	-127	
Kohustuslik reservkapital	7 728	0	

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 291	22 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 451	206 686	
Kokku omakapital	373 845	231 331	
Kokku kohustised ja omakapital	3 379 765	987 825	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 190 183	1 772 310	6
Muud äritulud	40	1 030	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-948 270	-723 598	
Mitmesugused tegevuskulud	-518 982	-409 902	
Tööjõukulud	-407 051	-315 007	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-97 209	-73 510	
Muud ärikulud	-6 881	-1 510	
Ärikasum (kahjum)	211 830	249 813	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-2 500	
Intressitulud	28	122	
Intressikulud	-69 407	-40 806	
Muud finantstulud ja -kulud	0	57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 451	206 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 451	206 686	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastatuadega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel arvestusvaluutades on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud keskpanga ametlikule valuutakursile. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte on arvele võetud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõude hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna (real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja

võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	5-20
Arvutid- ja arvutisüsteemid	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtja moodustanud kohustusliku reservkapitali. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. 1. jaanuarist 2015.a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse isikuid, kes on Põhjala Brewing AS-ga seotud määral, et nende ja Põhjala Brewing AS vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel (kõrgem või tegevjuhtkond, läbi osaluse kontrolli omavad isikud). Seotud osapooltega toimunud

tehinguid kajastab aastaaruande lisa 8.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 980		2 872	
Üksikisiku tulumaks		7 476		6 102
Erisoodustuse tulumaks		573		314
Sotsiaalmaks		14 057		11 710
Kohustuslik kogumispension		827		677
Töötuskindlustusmaksed		817		642
Aktiisimaks		85		117
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	690		600	
Ettemaksukonto jääk			7 777	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 670	23 835	11 249	19 562

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12717499	Põhjala Retail OÜ	Eesti	Jookide serveerimine	100	100

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus		420 333	420 333		54 236		54 236	474 569
Akumuleeritud kulum		-60 633	-60 633					-60 633
Jääkmaksumus		359 700	359 700		54 236		54 236	413 936
Ostud ja parendused	9 750	84 604	94 354	20 104				114 458
Muud ostud ja parendused	9 750	84 604	94 354	20 104				114 458
Amortisatsioonikulu	-1 141	-46 257	-47 398	-25 588				-72 986
Müügid		-6 610	-6 610					-6 610
Ümberliigitamised				54 236	-54 236		-54 236	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest				54 236	-54 236		-54 236	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	9 750	494 652	504 402	74 340	0		0	578 742
Akumuleeritud kulum	-1 141	-103 215	-104 356	-25 588				-129 944
Jääkmaksumus	8 609	391 437	400 046	48 752	0		0	448 798
Ostud ja parendused		42 885	42 885	1 125		993 554	993 554	1 037 564
Muud ostud ja parendused		42 885	42 885	1 125		993 554	993 554	1 037 564
Amortisatsioonikulu	-1 956	-48 420	-50 376	-46 896				-97 272
Müügid		-2 784	-2 784	-1 597				-4 381
31.12.2017								
Soetusmaksumus	9 750	534 753	544 503	73 868		993 554	993 554	1 611 925
Akumuleeritud kulum	-3 097	-151 635	-154 732	-72 484				-227 216
Jääkmaksumus	6 653	383 118	389 771	1 384		993 554	993 554	1 384 709

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 972	5 300
Muud masinad ja seadmed	1 972	5 300
Kokku	1 972	5 300

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	126 549	126 549			4.25%+euribor	EUR	2019
Tagatiseta laen	131 657	131 657			10%	EUR	2018
Kapitalirent	1 337	1 337			3.9%+euribor	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	259 543	259 543					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	317 314		317 314		4.25%+euribor	EUR	2019
Konverteeritav laen	2 200 000		2 200 000		8%	EUR	2021
Konverteeritava laenu intress	40 186		40 186		0	EUR	2021
Kapitalirent	5 529		5 529		3.9%+euribor	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	2 563 029		2 563 029				
Laenukohustised kokku	2 822 572	259 543	2 563 029				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	121 221	121 221			4.25%+euribor	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	121 221	121 221					
Lühiajalised võlakirjad							
Kapitalirent	1 286	1 286			3.9%+euribor	EUR	2021
Lühiajalised võlakirjad kokku	1 286	1 286					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	443 863		443 863		4.25%+euribor	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	443 863		443 863				
Pikaajalised võlakirjad							
Kapitalirent	6 865		6 865		3.9%+euribor	EUR	2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	6 865		6 865				
Laenukohustised kokku	573 235	122 507	450 728				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Muud varad	335 600	335 600
Kokku	335 600	335 600

Konverteeritavate laenukohustuste puhul on laenuandjatel valida, kas konverteerida laenu laenu lõpptähtajal koos tekkinud intressidega ettevõtte omakapitaliks või saada lepingu lõpptähtajal kätte laen koos tekkinud intressidega.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	769 624	798 522
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 046 950	846 916
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 816 574	1 645 438
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	55 256	32 907
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	318 353	93 965
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	373 609	126 872
Kokku müügitulu	2 190 183	1 772 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodangu müük	1 991 241	1 587 040
Importõlle edasimüük	22 372	66 097
Muu müük	176 570	119 173
Kokku müügitulu	2 190 183	1 772 310

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	308 287	237 836
Sotsiaalmaksud	95 211	73 421
Muud	3 553	3 750
Kokku tööjõukulud	407 051	315 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Põhjala Brewing AS
--	--------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	9 747	23 440	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			672

2017	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tütarettevõtjad		
Põhjala Retail	10 000	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Bracino OÜ		31 598
Garage INC OÜ		65 302
Storno OÜ		34 758

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Bracino OÜ	10 546	150 047
Garage INC OÜ	3 942	30 047
Storno OÜ		32 378

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	14 634	27 402	6 461	31 539

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	107 783	54 478

Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Veebruaris 2018 allkirjastati 15-aastane üürileping uue pruulikoja, õllerestorani ja poe rentimiseks Tallinnas Noblessneri kvartalis. Investeeringu kogumahuks on ca 4,9 miljeoni eurot, mida rahastatakse konventeeritavast laenust, pangalaenust ja PRIA toetusest. PRIA toetus on summas 0,5 miljoni eurot, toetuse eraldamine otsustati 2016. aastal ning toetus makstakse välja pärast investeeringu tegemist eeldatavasti 2018. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2018

Põhjala Brewing AS (registrikood: 12208941) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN PAREL	Juhatuse liige	02.03.2018

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Põhjala Brewing AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Põhjala Brewing AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia Osahing

Auditoorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

04.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Põhjala Brewing AS (registrikood: 12208941) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	04.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 451
Kokku	290 742
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	290 742
Kokku	290 742

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 451
Kokku	290 742
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	290 742
Kokku	290 742

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õlletootmine	11051	1991241	90.92%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	198942	9.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pohjala@pohjalabeer.com