

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ARTHA Investments OÜ

registrikood: 12208013

tänavatalu nimi, Narva mnt 15-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

e-posti aadress: norris@koppel.co.uk

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Muud ärikulud	10
Lisa 10 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	10
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 12 Intressitulud	11
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2019. majandusaastal jätkas ARTHA Investments OÜ oma tegevust juhtimisalase nõustamise ja varahalduse valdkonnas. ARTHA Investments OÜ peamiseks investeeringuks on endiselt osalus sidusettevõttes Monese Ltd, mille majandustulemused on kiiresti kasvavad. Selle investeeringu käekäik omas peamist mõju ARTHA Investments OÜ 2019. majandustulemustele.

2020. aastal jätkatakse senise tegevusega.

Tulud, kulud ja kasu

ARTHA Investments OÜ-l 2019.a. majandusaastal müügitulu puudus. Ettevõtte 2019 majandusaasta kasum oli summas 58 039 eurot.

Personal

ARTHA Investments OÜ 2019.a. majandusaastal koosnes juhatus ühest liikmest. Osaühingu juhatuse liikmele 2019.a. majandusaastal juhatuse liikme tasu ei arvestatud. Ettevõttes töötajaid ei onud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	291 517	532 344	
Finantsinvesteeringud	24 226	0	
Nõuded ja ettemaksed	684 919	401 711	2
Kokku käibevarad	1 000 662	934 055	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	3
Finantsinvesteeringud	32 884	32 884	
Materiaalsed põhivarad	153 605	161 023	5
Kokku põhivarad	188 989	196 407	
Kokku varad	1 189 651	1 130 462	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 350	200	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 350	200	
Kokku kohustised	1 350	200	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127 762	128 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 039	999 156	
Kokku omakapital	1 188 301	1 130 262	
Kokku kohustised ja omakapital	1 189 651	1 130 462	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	24 625	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 482	-2 798	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 418	-2 473	5
Muud ärikulud	-7 174	-5 553	10
Ärikasum (kahjum)	5 551	-10 824	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	30 000	-16 906	11
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1 030 350	12
Intressitulud	22 488	0	13
Muud finantstulud ja -kulud	0	-3 464	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 039	999 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 039	999 156	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ARTHA Investments OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõige 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus(edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodil, s.t. soetusmaksumusest on maha arvatud võimalikud allahindlused. Väärtuste allahindluse tulemused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiate või osade soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- ja sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need ARTHA Investments OÜ 2023. a. majandusaasta aruanne komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Residendist äriühing saab dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustiste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustist ega –vara ei saa tekkida.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud ARTHA Investments OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte juhatuse liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks ja juhtimiseks, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või osalist mõju Ettevõtte üle. Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) ettevõtte valitseva mõju all olev ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	680 837	680 837
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 082	4 082
Kokku nõuded ja ettemaksed	684 919	684 919
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	397 079	397 079
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 632	4 632
Kokku nõuded ja ettemaksed	401 711	401 711

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12326066	Dakara Marketing OÜ	Eesti	Reklaamiagentuurid	75	75

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2019
Dakara Marketing OÜ	2 500	0	0	0	0	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	0	0	0	0	0	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Dakara Marketing OÜ	75	08.08.2012	2 500

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	163 496	163 496
Amortisatsioonikulu	-2 473	-2 473
31.12.2018		
Soetusmaksumus	163 496	163 496
Akumuleeritud kulum	-2 473	-2 473
Jääkmaksumus	161 023	161 023
Amortisatsioonikulu	-7 418	-7 418
31.12.2019		
Soetusmaksumus	163 496	163 496
Akumuleeritud kulum	-9 891	-9 891
Jääkmaksumus	153 605	153 605

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 350	1 350
Kokku võlad ja ettemaksed	1 350	1 350
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	200	200
Kokku võlad ja ettemaksed	200	200

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum valuutakursi muutustest	24 625	0
Kokku muud äritulud	24 625	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	40	0
Kütus	40	0
Mitmesugused bürookulud	164	1 024
Lähetuskulud	467	691
Auto kulud	2 161	0
Raamatupidamisteenus	1 350	0
Muud	300	1 083
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 482	2 798

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	1 374	115
Trahvid, viivised ja hüvitised	700	431
Annetused	5 000	5 000
Muud	100	7
Kokku muud ärikulud	7 174	5 553

Lisa 10 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	30 000	-16 906
Kapitali osaluse meetodi muutus soetusmaksumusele	0	-16 906
Saadud dividendid	30 000	0
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	30 000	-16 906

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	1 060 191
Kapitali osaluse meetodi muutus soetusmaksumusele	0	-29 841
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1 030 350

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	22 488	0
Kokku intressitulud	22 488	0

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Lootusetud laenu- ja intressinõuded	0	-3 464
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-3 464

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	691 646	397 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 646	397 080

ANTUD LAENUD	31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	658 350	0	658 359	33 296
Kokku antud laenud	0	658 350	0	658 359	33 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.08.2024

ARTHA Investments OÜ (registrikood: 12208013) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NORRIS KOPPEL	Juhatuse liige	17.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 039
Kokku	1 185 801
Jaotamine	
Dividendideks	397 257
Kokku	397 257

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 039
Kokku	1 185 801
Jaotamine	
Dividendideks	397 257
Kokku	397 257