

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.12.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: LS Finance & Law OÜ

registrikood: 12207456

tänavatalu nimi, Maneezi 6-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 56980000

e-posti aadress: liis_salus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

LS Finance & Law OÜ on erakapitalil põhinev ettevõte, mis pakub finants-ja juriidilisi konsultatsiooniteenuseid põhitegevusena ning kinnisvara üürileandmist ja seotud abitegevusi kõrvaltegevusena.

Osaühingu kapital 31.12.2012 seisuga on 2500 eurot.

Töötajaid 2012.aastal palgal ei olnud.

Juhatuse liikmeid 2012.aastal palgal ei olnud. Osaühingu juhatus on üheliikmeline.

2013.aastal jätkab ettevõtte tegevusega nii konsultatsiooni kui kinnisvaraga seotud teenuste pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	19.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	783	2 500
Nõuded ja ettemaksed	34 498	0
Kokku käibevara	35 281	2 500
Kokku varad	35 281	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 680	0
Kokku lühiajalised kohustused	7 680	0
Kokku kohustused	7 680	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 101	0
Kokku omakapital	27 601	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	35 281	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.12.2011 - 31.12.2012	19.12.2011 - 19.12.2011
Müügitulu	53 158	0
Muud äritulud	5 037	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 462	0
Mitmesugused tegevuskulud	-7 640	0
Ärikasum (kahjum)	25 093	0
Finantstulud ja -kulud	8	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 101	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 101	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	19.12.2011 - 31.12.2012	19.12.2011 - 19.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 093	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 498	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 680	0
Laekunud intressid	8	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 717	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	-1 717	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 717	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	783	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
19.12.2011	0		0
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
19.12.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 101	25 101
31.12.2012	2 500	25 101	27 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LS Finance & Law OÜ 2012.aasta majandusaasta aruanne on esitatud eurodes ning koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Juhendite muudatuste rakendamine ei ole põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Antud aastal lootusetuid nõudeid ei olnud ja bilansist ei ole välja kantud ühtegi summat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara antud majandusaastal soetatud ei ole.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt realiseerimisele.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõtte 2012.aastal töötajaid palgal ei olnud. Juhatusel liikmele tasusid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		19.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

19.12.2011 - 31.12.2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 646	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	24 052	0
19.12.2011 - 19.12.2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

LS Finance & Law OÜ (registrikood: 12207456) 19.12.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS SALUS	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 101
Kokku	25 101

2012.majandusaasta eest kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	24570	46.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28588	53.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Salus	48507306558		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56980000
E-posti aadress	liis_salus@hotmail.com