

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: LS Finance & Law OÜ

registrikood: 12207456

tänava/talu nimi, Maneezi 6-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

telefon: +372 56980000

e-posti aadress: liis_salus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

LS Finance & Law OÜ on erakapitalil põhinev ettevõte, mis pakub finants-ja juriidilisi konsultatsiooniteenuseid põhitegevusena ning kinnisvara üürileandmist ja seotud abitegevusi kõrvaltegevusena.

Osaühingu kapital 31.12.2013 seisuga on 2500 eurot.

Töötajaid 2013.aastal palgal ei olnud.

Juhatuse liikmeid 2013.aastal palgal ei olnud. Osaühingu juhatus on üheliikmeline.

2014.aastal jätkab ettevõtte tegevusega nii konsultatsiooni kui kinnisvaraga seotud teenuste pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	529	783
Nõuded ja ettemaksed	80 000	34 498
Kokku käibevara	80 529	35 281
Kokku varad	80 529	35 281
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	556	7 680
Kokku lühiajalised kohustused	556	7 680
Kokku kohustused	556	7 680
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 101	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 372	25 101
Kokku omakapital	79 973	27 601
Kokku kohustused ja omakapital	80 529	35 281

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	70 662	53 158
Muud äritulud	0	5 037
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 644	-25 462
Mitmesugused tegevuskulud	-7 864	-7 640
Kokku ärikasum (-kahjum)	52 154	25 093
Muud finantstulud ja -kulud	218	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 372	25 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 372	25 093

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 154	25 093
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-45 502	-34 498
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 124	7 680
Laekunud intressid	218	8
Kokku rahavood äritegevusest	-254	-1 717
Kokku rahavood	-254	-1 717
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	783	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-254	-1 717
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	529	783

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 101	25 101
31.12.2012	2 500	25 101	27 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)		52 372	52 372
31.12.2013	2 500	77 473	79 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LS Finance & Law OÜ 2013.aasta majandusaasta aruanne on esitatud eurodes ning koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Juhendite muudatuste rakendamine ei ole põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Antud aastal lootusetuid nõudeid ei olnud ja bilansist ei ole välja kantud ühtegi summat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara antud majandusaastal soetatud ei ole.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt realiseerimisele.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	138	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 646	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	24 052	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

LS Finance & Law OÜ (registrikood: 12207456) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS SALUS	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 372
Kokku	77 473

2013.majandusaasta eest kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	52135	73.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18527	26.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Salus	48507306558		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56980000
E-posti aadress	liis_salus@hotmail.com