

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Montreco OÜ

registrikood: 12204558

tänavatänu nimi, Tina 18-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10126

telefon: +372 5257760

e-posti aadress: info@montreco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

2013 aastal OÜ Montreco jätkas edukalt ehitusturul tegutsemist.
Juhatuse liikmele 2013 aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	29 580	10 589
Nõuded ja ettemaksed	33 540	16 770
Kokku käibevara	63 120	27 359
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	0	136 000
Materiaalne põhivara	6 401	0
Kokku põhivara	6 401	136 000
Kokku varad	69 521	163 359
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 900	157 000
Võlad ja ettemaksed	11 816	0
Kokku lühiajalised kohustused	14 716	157 000
Kokku kohustused	14 716	157 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 446	3 803
Kokku omakapital	54 805	6 359
Kokku kohustused ja omakapital	69 521	163 359

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	204 444	27 033
Muud äritulud	47 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-184 956	-21 871
Mitmesugused tegevuskulud	-207	-22
Tööjõukulud	-17 253	-1 339
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-582	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	48 446	3 801
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 446	3 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 446	3 801

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	48 446	3 801
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	582	0
Muud korrigeerimised	0	2
Kokku korrigeerimised	582	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 770	-16 770
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 816	0
Kokku rahavood äritegevusest	44 074	-12 967
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 983	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	136 000	-136 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	129 017	-136 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-154 100	157 000
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-154 100	159 556
Kokku rahavood	18 991	10 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 589	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 991	10 589
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 580	10 589

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 803	3 803
31.12.2012	2 556	3 803	6 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)		48 446	48 446
31.12.2013	2 556	52 249	54 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Montreco OÜ 201342. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kõiki muid lühiajalisi nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jäämaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2013 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 885	996
Sotsiaalmaksud	4 368	343
Kokku tööjõukulud	17 253	1 339
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

Montreco OÜ (registrikood: 12204558) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK LÕHMUS	Juhatuse liige	01.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 446
Kokku	52 249
Jaotamine	
kasumit ei jaotata	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 446
Kokku	52 249
Jaotamine	
kasumit ei jaotata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	204444	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Lõhmus	38005300236	Johann Köleri tänav 24-9, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5257760
E-posti aadress	info@montreco.ee