

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Plaan OÜ

registrikood: 12199722

tänava/talu nimi, Tamme pst 111
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50416

telefon: +372 5185096

e-posti aadress: kart@plaan.ee

veebilehe aadress: www.plaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusaladeks on detailplaneeringute koostamine, planeeringute alane konsultatsioon ja projektijuhtimine. Osaühing on soetanud kogu vajaliku riist- ja tarkvara.

Majandusruumi mõju.

2014. majandusaasta jooksul ei olnud märgata planeerimisturul muutusi. Uusi ettevõtteid ei ole märgatavalt juurde tulnud, mis seoses üldise majanduskasvuga lisab optimismi ka uueks majandusaastaks.

2014. aastal oli osaühingul 1 töötaja.

Juhatuse liimetele juhatusel liikme tasu ei makstud.

OÜ Plaan peamised 2014. majandusaasta finantssuhtarvud.

Varade rentaablus (ROA)	0,47
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,90
Maksevõime üldine tase	1,58
Omakapital ühe osa kohta	25085

Suhtarvude arvutamise meetodika:

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

Omakapitali rentaablus = puhaskasum/omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalise kohustused

Omakapital ühe osa kohta = omakapital/osa arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 792	13 281	2
Nõuded ja ettemaksed	17 812	7 254	3,4
Kokku käibevara	35 604	20 535	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 770	1 688	5
Immateriaalne põhivara	3 301	3 728	6
Kokku põhivara	12 071	5 416	
Kokku varad	47 675	25 951	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	22 590	11 221	7
Kokku lühiajalised kohustused	22 590	11 221	
Kokku kohustused	22 590	11 221	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 585	12 230	
Kokku omakapital	25 085	14 730	
Kokku kohustused ja omakapital	47 675	25 951	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	47 470	26 147
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 366	-6 000
Mitmesugused tegevuskulud	-6 984	-2 674
Tööjõukulud	-9 941	-4 573
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 594	-671
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 585	12 229
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 585	12 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 585	12 230

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 585	12 229	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 594	671	5,6
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	2 594	672	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 557	-4 647	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-862	1 315	
Kokku rahavood äritegevusest	13 760	9 569	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 249	-2 707	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 249	-2 707	
Kokku rahavood	4 511	6 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 281	6 419	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 511	6 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 792	13 281	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	8 583	11 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 230	12 230
Makstud dividendid		-8 583	-8 583
31.12.2013	2 500	12 230	14 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)		22 585	22 585
Makstud dividendid		-12 230	-12 230
31.12.2014	2 500	22 585	25 085

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Plaan 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemi-sest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	73	5 421
Arvelduskontod	17 719	7 860
Kokku raha	17 792	13 281

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	490	490
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23
Muud nõuded	16 800	16 800
Laenunõuded	16 800	16 800
Ettemaksed	499	499
Tulevaste perioodide kulud	422	422
Muud makstud ettemaksed	77	77
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 812	17 812
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 065	4 065
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	600	600
Laenunõuded	600	600
Ettemaksed	89	89
Muud makstud ettemaksed	89	89
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 254	7 254

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 163	1 803
Käibemaks	23		1 344
Üksikisiku tulumaks		233	136
Sotsiaalmaks		491	323
Kohustuslik kogumispension		30	19
Töötuskindlustusmaksed		40	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23	4 957	3 654

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2012				
Soetusmaksumus		1 583	1 583	1 583
Akumuleeritud kulum		-343	-343	-343
Jääkmaksumus		1 240	1 240	1 240
Ostud ja parendused		832	832	832
Amortisatsioonikulu		-384	-384	-384
31.12.2013				
Soetusmaksumus		2 415	2 415	2 415
Akumuleeritud kulum		-727	-727	-727
Jääkmaksumus		1 688	1 688	1 688
Ostud ja parendused	8 000	1 249	9 249	9 249
Amortisatsioonikulu	-1 600	-567	-2 167	-2 167
31.12.2014				
Soetusmaksumus	8 000	3 664	11 664	11 664
Akumuleeritud kulum	-1 600	-1 294	-2 894	-2 894
Jääkmaksumus	6 400	2 370	8 770	8 770

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 400	2 400
Akumuleeritud kulum	-260	-260
Jääkmaksumus	2 140	2 140
Ostud ja parendused	1 875	1 875
Amortisatsioonikulu	-287	-287
31.12.2013		
Soetusmaksumus	4 275	4 275
Akumuleeritud kulum	-547	-547
Jääkmaksumus	3 728	3 728
Amortisatsioonikulu	-427	-427
31.12.2014		
Soetusmaksumus	4 275	4 275
Akumuleeritud kulum	-974	-974
Jääkmaksumus	3 301	3 301

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21	21
Võlad töövõtjatele	962	962
Maksuvõlad	4 957	4 957
Muud võlad	16 650	16 650
Dividendivõlad	16 650	16 650
Kokku võlad ja ettemaksed	22 590	22 590
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25	25
Võlad töövõtjatele	762	762
Maksuvõlad	3 654	3 654
Muud võlad	6 780	6 780
Dividendivõlad	6 780	6 780
Kokku võlad ja ettemaksed	11 221	11 221

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	18 068	9 662
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 517	2 568
Kokku tingimuslikud kohustused	22 585	12 230

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	47 470	26 147
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	47 470	26 147
Kokku müügitulu	47 470	26 147
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	47 470	26 147

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 420	3 413
Sotsiaalmaksud	2 521	1 160
Kokku tööjõukulud	9 941	4 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	7 420	3 413

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

Plaan OÜ (registrikood: 12199722) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT VABRIT	Juhatuse liige	18.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 585
Kokku	22 585
Jaotamine	
Dividendideks	18 068
Tulumaksukohustus	4 517
Kokku	22 585

Tehti ettepanek jaotada aruandeaasta kasum täielikult.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 585
Kokku	22 585
Jaotamine	
Dividendideks	18 068
Tulumaksukohustus	4 517
Kokku	22 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	47470	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kärt Pill	48309192724		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185096
E-posti aadress	kart@plaan.ee
Veebilehe aadress	www.plaan.ee