

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Peep

registrikood: 12202231

tänava/talu nimi, Uuetoosi

maja ja korteri number:

küla: Väljaküla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86215

telefon: +372 5184821

e-posti aadress: peep.paimre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Peep asutati 06.12.2011.a. Põhitegevusalaks on segapõllumajandus ja transport maismaal. Lisaks teostati 2016. aastal maastike hooldust ja kujundust. Peep OÜ pakub ka puhkemaja teenust. Peep OÜ-s hetkel töölisi ei ole ning juhtimist teostavad juhatuse liikmed, kes tasu 2018. aastal ei saanud.

2018 a müügitulu 10 535.- ja aasta lõppes kasumiga 4 551.-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 760	32 393	2
Nõuded ja ettemaksed	8 717	5 052	3
Kokku käibevarad	19 477	37 445	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	41 366	16 333	4
Kokku põhivarad	41 366	16 333	
Kokku varad	60 843	53 778	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 500	0	
Võlad ja ettemaksed	14	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 514	0	
Kokku kohustised	2 514	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 028	49 470	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551	1 558	
Kokku omakapital	58 329	53 778	
Kokku kohustised ja omakapital	60 843	53 778	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 535	16 148	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 312	-12 206	8
Mitmesugused tegevuskulud	-232	-384	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 382	-2 000	
Muud ärikulud	-61	0	
Ärikasum (kahjum)	4 548	1 558	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 551	1 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551	1 558	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 548	1 558	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 382	2 000	
Kokku korrigeerimised	4 382	2 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 665	-1 698	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14	-121	
Laekunud intressid	3	2	
Makstud intressid	0	-2	
Kokku rahavood äritegevusest	5 282	1 739	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 415	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 415	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	0	
Kokku rahavood	-21 633	1 739	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 393	30 654	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 633	1 739	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 760	32 393	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	250	49 470	52 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 558	1 558
31.12.2017	2 500	250	51 028	53 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 551	4 551
31.12.2018	2 500	250	55 579	58 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peep 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Peep kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Raha

Rahana on kajastatud sularaha kassas ja arvelduskonto jääk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingute toimumise päeval. Valuutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud eurodesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kahjumid on kajastatud perioodi kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 360 päeva, on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse täielikult kulusse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000.- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Maa on piiramatu kasutuseaga põhivara, mis võetakse arvele tegelikus soetusmaksumuses ning soetusmaksumust ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

OÜ Peep on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;

10

Osaühing Peep 2015. a. majandusaasta aruanne

-rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;

-renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna vastavalt arvetele kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Kulud

Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Seotud osapooled

Peep OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhi lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	35	1 174
SEB Pank	10 725	31 219
Kokku raha	10 760	32 393

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 324	3 324
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 393	5 393
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 717	8 717
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 052	5 052
Ostjatelt laekumata arved	5 052	5 052
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 052	5 052

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	20 000	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-1 667	-1 667	-1 667
Jääkmaksumus	18 333	18 333	18 333
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 000
31.12.2017			
Soetusmaksumus	20 000	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-3 667	-3 667	-3 667
Jääkmaksumus	16 333	16 333	16 333
Ostud ja parendused	29 415	29 415	29 415
Amortisatsioonikulu	-4 382	-4 382	-4 382
31.12.2018			
Soetusmaksumus	49 415	49 415	49 415
Akumuleeritud kulum	-8 049	-8 049	-8 049
Jääkmaksumus	41 366	41 366	41 366

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Maksuvõlad	14	14
Kokku võlad ja ettemaksed	14	14
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 535	16 148
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 535	16 148
Kokku müügitulu	10 535	16 148
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veoteenus	3 354	8 863
Maastiku hooldus ja korrashoid	0	2 296
Muu tulu	48	430
Ruumide rent/majutus	7 133	4 559
Kokku müügitulu	10 535	16 148

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	505	8 104
Müügi eesmärgil ostetud teenused	554	3 960
Muud	253	142
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 312	12 206

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2019

Osaühing Peep (registrikood: 12202231) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PAIMRE	Juhatuse liige	23.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551
Kokku	55 579
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 579
Kokku	55 579

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 551
Kokku	55 579
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 579
Kokku	55 579

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	7133	67.71%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	3354	31.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Paimre	36302214226		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5184821
E-posti aadress	peep.paimre@gmail.com