

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Majahooldaja OÜ

registrikood: 12201844

tänava/talu nimi, Metsa tee 24-1
maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74206

e-posti aadress: silver@zone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Majahooldaja põhitegevus oli 2017. aastal hoonehalduse abitegevus. Tegemist oli osaühingu kuuenda tegevusaastaga. Osaühingul majandusaastal töötajaid ei olnud. Juhatusesele tasu ei makstud. Järgneval 2018. aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 721	12 047
Finantsinvesteeringud	2 443	2 402
Kokku käibevarad	15 164	14 449
Kokku varad	15 164	14 449
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 949	10 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715	1 579
Kokku omakapital	15 164	14 449
Kokku kohustised ja omakapital	15 164	14 449

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	4 260	3 300
Mitmesugused tegevuskulud	-3 554	-2 241
Ärikasum (kahjum)	706	1 059
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9	520
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	715	1 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715	1 579

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majahooldaja OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1 950	1 950
Arvelduskontod	10 771	10 097
Kokku raha	12 721	12 047

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Majaholdaja OÜ (registrikood: 12201844) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERLYN PUHM	Juhatuse liige	26.06.2018
SILVER ASU	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715
Kokku	12 664

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	715
Kokku	12 664

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	4260	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerlyn Asu	48706160249	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Silver Asu	38003160212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	silver@zone.ee