

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Fasor Ehitus OÜ

registrikood: 12195291

tänavatalu nimi, Rüütli 33 - 7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72713

telefon: +372 5022935, +372 53637926

e-posti aadress: info@fasorbaltic.ee, info@fasor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Intressikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Fasor Ehitus OÜ asutati 21.11.2011, majandustegevust alustas ettevõtte 2012 aasta teisel poolel. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitamine, fassaadi- ja soklisoojustustööd.

2014 aastal ettevõtte müügitulu vähenes. Suurenes tööjõukulu. Ettevõtte tegevus oli kahjumis.

2015 aasta plaaniks oli jätkata juba väljakujunenud teenuste pakkumist, suurendada müügitulu ja viia ettevõtte tegevus kasumisse, mis ka õnnestus.

2016 aasta plaaniks on ettevõtte müügitulu suurendamine.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 236	43 160	
Nõuded ja ettemaksed	56 158	1 043	
Varud	618	0	
Kokku käibevara	64 012	44 203	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 241	10 201	3
Kokku põhivara	7 241	10 201	
Kokku varad	71 253	54 404	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	29 774	17 477	4
Kokku lühiajalised kohustused	29 774	17 477	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 739	3 739	
Kokku pikaajalised kohustused	3 739	3 739	
Kokku kohustused	33 513	21 216	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 688	34 153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 552	-3 465	
Kokku omakapital	37 740	33 188	
Kokku kohustused ja omakapital	71 253	54 404	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	198 610	306 770	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 195	-232 623	8
Mitmesugused tegevuskulud	-21 983	-10 998	9
Tööjõukulud	-51 335	-61 890	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 960	-2 960	
Muud ärikulud	-85	-487	
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 052	-2 188	
Intressikulud	-2 499	-1 275	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 553	-3 463	
Tulumaks	-1	-2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 552	-3 465	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	213 439	367 435
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-151 334	-320 279
Väljamaksed töötajatele	-50 530	-64 784
Makstud intressid	-2 499	-1 275
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2
Muud rahavood äritegevusest	0	-242
Kokku rahavood äritegevusest	9 076	-19 147
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-45 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-45 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 739
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	3 739
Kokku rahavood	-35 924	-15 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 160	58 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 924	-15 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 236	43 160

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	34 153	36 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 465	-3 465
31.12.2014	2 500	30 688	33 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 552	4 552
31.12.2015	2 500	35 240	37 740

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fasor Ehitus OÜ 2015 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Fasor Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	10 591	792
Kokku nõuded ostjate vastu	10 591	792

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	13 161	13 161
Akumuleeritud kulum	-2 960	-2 960
Jääkmaksumus	10 201	10 201
Amortisatsioonikulu	-2 960	-2 960
31.12.2015		
Soetusmaksumus	13 161	13 161
Akumuleeritud kulum	-5 920	-5 920
Jääkmaksumus	7 241	7 241

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 792	23 792	
Võlad töövõtjatele	3 160	3 160	
Maksuvõlad	2 452	2 452	
Muud võlad	370	370	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 774	29 774	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 728	11 728	
Võlad töövõtjatele	950	950	
Maksuvõlad	4 579	4 579	
Muud võlad	220	220	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 477	17 477	

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	23 792	11 728
Kokku võlad tarnijatele	23 792	11 728

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	198 610	306 770
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 610	306 770
Kokku müügitulu	198 610	306 770
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd	196 016	298 407
Materjali müük	2 400	7 556
Metalli müük	0	527
Lammutustööd	0	220
Muud teenused	194	60
Kokku müügitulu	198 610	306 770

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	97 870	196 174
Energia	0	5 409
Kütus	0	5 409
Alltöövõtutööd	6 318	12 434
Ostetud teenused	3 187	9 700
Masinate ja seadmete rent	4 819	5 415
Muud	3 001	3 491
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	115 195	232 623

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	5 539	5 409
Kütus	5 539	5 409
Mitmesugused bürookulud	178	44
Ruumide rent	915	1 015
Pangateenused	219	448
Reklaamikulud	720	160
IT teenused	124	101
Kasutusrent	9 550	0
Kindlustused	1 054	232
Muud	3 684	3 589
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 983	10 998

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	38 386	46 163
Sotsiaalmaksud	12 949	15 726
Kokku tööjõukulud	51 335	61 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud intressikulud	2 499	1 275
Kokku intressikulud	2 499	1 275

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	10 935	10 131

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Fasor Ehitus OÜ (registrikood: 12195291) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR AARE	Juhatuse liige	11.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 552
Kokku	35 240

Jätta kasum summas 35 240 järgmiste perioodide investeringuteks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 552
Kokku	35 240

Jätta kasum summas 35 240 jägmiste perioodide investeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	196016	98.69%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Aare	36802284910	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022935
Mobiiltelefon	+372 53637926
E-posti aadress	info@fasor.ee
E-posti aadress	info@fasorbaltic.ee