

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Fasor Ehitus OÜ

registrikood: 12195291

tänava/talu nimi, Rüütli tn 33-7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72713

telefon: +372 5022935

e-posti aadress: info@fasor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Fasor Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitamine, fassaadi- ja soklisoojustustööd.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 243	179 483	
Nõuded ja ettemaksed	8 421	77 111	
Varud	165 464	0	
Kokku käibevarad	260 128	256 594	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	450 910	170 225	
Kokku põhivarad	450 910	170 225	
Kokku varad	711 038	426 819	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 656	981	
Võlad ja ettemaksed	31 546	14 125	
Kokku lühiajalised kohustised	56 202	15 106	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	103 956	29 335	
Kokku pikaajalised kohustised	103 956	29 335	
Kokku kohustised	160 158	44 441	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	379 878	236 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 502	143 555	
Kokku omakapital	550 880	382 378	
Kokku kohustised ja omakapital	711 038	426 819	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 318 110	895 732	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-894 255	-585 829	4
Mitmesugused tegevuskulud	-74 223	-50 185	5
Tööjõukulud	-146 846	-99 428	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 418	-15 762	
Muud ärikulud	-164	-222	
Ärikasum (kahjum)	170 204	144 306	
Intressikulud	-1 706	-753	
Muud finantstulud ja -kulud	4	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	168 502	143 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 502	143 555	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fasor Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus ehk raamatupidamise toimikonna juhendid. Aastaaruande koostamisel on kasutatud jätkuvalt varem kasutatud arvestuspõhimõtteid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 318 110	895 732
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 318 110	895 732
Kokku müügitulu	1 318 110	895 732
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd	1 299 639	887 537
Materjalide müük	9 111	1 200
Muud teenused	4 595	4 055
Masinate, seadmete rent	4 765	2 940
Kokku müügitulu	1 318 110	895 732

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	481 131	320 358
Energia	4 849	3 746
Elektrienergia	404	0
Kütus	4 445	3 746
Alltöövõtutööd	352 031	231 616
Transpordikulud	10 992	1 743
Ostetud teenused	29 011	10 810
Ehitiste, seadmete üür ja rent	13 487	16 695
Masinate varuosad, remont, hooldus	2 754	861
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	894 255	585 829

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	9 662	6 766
Kütus	9 662	6 766
Mitmesugused bürookulud	38	328
Ruumide rent	7 228	6 104
Pangateenused	475	249
Telefon, internet	1 111	712
Riigilõiv	1 272	169
Autode kasutusrent	10 897	7 960
Kindlustused	5 676	2 434
Muud autodega seotud kulud	9 136	5 224
Muud	28 728	20 239
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 223	50 185

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	113 704	74 311
Sotsiaalmaksud	33 142	25 117
Kokku tööjõukulud	146 846	99 428
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	21 487	20 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2020

Fasor Ehitus OÜ (registrikood: 12195291) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR AARE	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	379 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 502
Kokku	548 380

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1299639	98.60%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Aare	36802284910	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022935
E-posti aadress	info@fasor.ee