

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** Fasor Ehitus OÜ**registrikood:** 12195291

tänava/talu nimi, Rütli tn 33-7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72713

telefon: +372 5022935

e-posti aadress: info@fasor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Fasor Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitamine, fassaadi- ja soklisoojustustööd.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	95 394	77 287
Nõuded ja ettemaksed	110 558	56 407
Varud	176 142	216 635
Kokku käibevarad	382 094	350 329
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	362 375	444 569
Kokku põhivarad	362 375	444 569
Kokku varad	744 469	794 898
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	30 611	30 314
Võlad ja ettemaksed	77 814	14 471
Kokku lühiajalised kohustised	108 425	44 785
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	80 866	117 182
Kokku pikaajalised kohustised	80 866	117 182
Kokku kohustised	189 291	161 967
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 431	548 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 753	82 051
Kokku omakapital	555 178	632 931
Kokku kohustised ja omakapital	744 469	794 898

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	623 858	777 212
Muud äritulud	90 400	37 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-457 519	-496 993
Mitmesugused tegevuskulud	-76 491	-57 708
Tööjõukulud	-205 156	-122 491
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 556	-51 746
Muud ärikulud	-360	-296
Ärikasum (kahjum)	-74 824	84 978
Intressikulud	-2 932	-2 931
Muud finantstulud ja -kulud	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77 756	82 051
Tulumaks	3	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 753	82 051

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fasor Ehitus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	153 317	91 435
Sotsiaalmaksud	51 839	31 056
Kokku tööjõukulud	205 156	122 491
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	24 939	21 487

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2022

Fasor Ehitus OÜ (registrikood: 12195291) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR AARE	Juhatuse liige	03.07.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 753
Kokku	552 678

Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 753
Kokku	552 678

Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	592101	94.91%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Aare	36802284910	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022935
E-posti aadress	info@fasor.ee