

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: LEVION OÜ

registrikood: 12194363

tänavatalu nimi, Kase tn 68/1-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12012

e-posti aadress: ylve@levionkinnisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Levion OÜ on asutatud 18.11.2011. a. Firma põhitegevuseks on kinnisvaraalne vahendustegevus. Majandusaasta käibeks oli 6 732 eurot. Ettevõttel puudusid töölised ja töötasusid ei makstud. Väljamaksed puudusid ka juhatuse liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	9	1 614
Kokku käibevarad	9	1 614
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 626	0
Kokku põhivarad	2 626	0
Kokku varad	2 635	1 614
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-942	6 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 021	-7 450
Kokku omakapital	2 635	1 614
Kokku kohustised ja omakapital	2 635	1 614

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	6 732	13 914
Mitmesugused tegevuskulud	-5 711	-21 364
Ärikasum (kahjum)	1 021	-7 450
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 021	-7 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 021	-7 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Levion OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aastaaruande koostamisel on järgitud soetusmaksumuse ja tekkepõhist arvestusprintsipi.

Levion OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Aruandeperioodil nõudeid lootusetuks ei hinnatud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2021

LEVION OÜ (registrikood: 12194363) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLVE VAARMETS	Juhatuse liige	06.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 021
Kokku	79
Jaotamine	
Kokku	79

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	6732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Vaarmets	38312220217	Vaela küla, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	1556 EUR (Lihtomand)
Ülve Vaarmets	46203050235		1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ylve@levionkinnisvara.ee