

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.11.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Lõukapõllu

registrikood: 12193754

küla: Lümanda küla

vald: Lümanda vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93301

e-posti aadress: margo@mert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Lõukapõllu tegevusaladeks on põllumajandus ja rannapüük. 2012. aastal soetas ettevõtte ajaloolise püügiõiguse ja paadi, alustati uue lauda ehitamist ning osteti lambad. Lisaks investeeriti kinnisvarasse (osteti maad). Ettevõtte müügitulu tekkis juhtimisteenuse müügist. 2012. aastal töötas ettevõttes kaks inimest.

2013. aasta eesmärgiks on suurendada karja ja soetada juurde maid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	17.11.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 317	6 240	
Kokku käibevara	22 317	6 240	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	67 450	0	2
Kokku põhivara	67 450	0	
Kokku varad	89 767	6 240	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 895	3 000	
Võlad ja ettemaksed	5 788	0	
Sihtfinantseerimine	1 279	0	
Kokku lühiajalised kohustused	24 962	3 000	
Kokku kohustused	24 962	3 000	
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 240	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 565	3 240	
Kokku omakapital	64 805	3 240	
Kokku kohustused ja omakapital	89 767	6 240	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.11.2011 - 31.12.2012	17.11.2011 - 17.11.2011
Müügitulu	22 320	3 240
Muud äritulud	53 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 556	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 538	0
Tööjõukulud	-8 037	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-100	0
Muud ärikulud	-24	0
Ärikasum (kahjum)	61 565	3 240
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 565	3 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 565	3 240

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.11.2011 - 31.12.2012	17.11.2011 - 17.11.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	61 565	3 240
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	100	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-13 500	0
Muud korrigeerimised	-40 000	0
Kokku korrigeerimised	-53 400	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-879	0
Kokku rahavood äritegevusest	7 286	3 240
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-47 383	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-47 383	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	23 685	3 000
Saadud laenude tagasimaksed	-8 790	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 279	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	56 174	3 000
Kokku rahavood	16 077	6 240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 240	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 077	6 240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 317	6 240

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.11.2011		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 240	3 240
17.11.2011	0	3 240	3 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)		61 565	61 565
31.12.2012		64 805	64 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõukapõllu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevuses, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 400 eurost ilma käibemaksuta. Maa võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 400 euro varad kajastatakse soetusmomendil kuluna. Kuluna kajastatud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiototel põhivaraks (olenemata sellest, et vara kasutatakse kuni müüginii osaühingu põhitegevuses).

Ajaliselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Muu äritulu“.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on: Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisuhulased või nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
17.11.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0		
Akumuleeritud kulum	0	0	0		
Jääkmaksumus	0	0	0		
17.11.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0		
Akumuleeritud kulum	0	0	0		
Jääkmaksumus	0	0	0		
Ostud ja parendused	32 550	1 500	40 000	40 000	74 050
Amortisatsioonikulu		-100			-100
Müügid	-6 500				-6 500
31.12.2012					
Soetusmaksumus	26 050	1 500	40 000	40 000	67 550
Akumuleeritud kulum	0	-100	0		-100
Jääkmaksumus	26 050	1 400	40 000	40 000	67 450

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	17.11.2011 - 31.12.2012	17.11.2011 - 17.11.2011
Maa	20 000	0
Kokku	20 000	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.11.2011 - 31.12.2012	17.11.2011 - 17.11.2011
Palgakulu	6 023	0
Sotsiaalmaksud	2 014	0
Kokku tööjõukulud	8 037	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		17.11.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 895	0	0

17.11.2011 - 31.12.2012	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 895		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		17.11.2011 - 31.12.2012	17.11.2011 - 17.11.2011
Arvestatud tasu		3 356	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2013

OÜ Lõukapõllu (registrikood: 12193754) 17.11.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO BERENS	Juhatuse liige	12.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 565
Kokku	64 805
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	64 805
Kokku	64 805

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	22320	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Berens	38303270016		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margo@mert.ee