

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Lõukapõllu

registrikood: 12193754

küla: Lümada küla

vald: Lümada vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93301

e-posti aadress: loukapollu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Lõukapõllu tegevusaladeks on põllumajandus ja rannapüük. 2012. aastal soetas ettevõtte ajaloolise püügiõiguse ja paadi, alustati uue lauda ehitamist ning osteti lambad. Lisaks investeeriti kinnisvarasse (osteti maad). 2013. aastal suurendati karja ja soetada juurde maid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 042	22 317	
Nõuded ja ettemaksed	2 437	0	2
Varud	52	0	
Kokku käibevara	11 531	22 317	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	72 757	67 450	4
Kokku põhivara	72 757	67 450	
Kokku varad	84 288	89 767	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 394	17 895	
Võlad ja ettemaksed	3 819	5 788	5
Sihtfinantseerimine	0	1 279	
Kokku lühiajalised kohustused	9 213	24 962	
Kokku kohustused	9 213	24 962	
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 805	3 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 270	61 565	
Kokku omakapital	75 075	64 805	
Kokku kohustused ja omakapital	84 288	89 767	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	16 313	22 320	
Muud äritulud	8 721	53 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 202	-2 556	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 342	-3 538	
Tööjõukulud	-7 641	-8 037	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-567	-100	
Muud ärikulud	-12	-24	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 270	61 565	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 270	61 565	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 270	61 565	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 270	61 565
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	567	100
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-13 500
Kokku korrigeerimised	567	-13 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 437	0
Varude muutus	-52	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 970	-879
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	1 279
Muud rahavood äritegevusest	-1 279	0
Kokku rahavood äritegevusest	5 099	48 565
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 874	-47 383
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 874	-47 383
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 000	23 685
Saadud laenude tagasimaksed	-13 500	-8 790
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 500	14 895
Kokku rahavood	-13 275	16 077
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 317	6 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 275	16 077
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 042	22 317

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 240	3 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 565	61 565
31.12.2012	64 805	64 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 270	10 270
31.12.2013	75 075	75 075

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lõukapõllu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevuses, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja tehtud ettemakseid kajastatakse bilansis sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni üks aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruandel real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 400 eurost ilma käibemaksuta. Maa võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 400 euro varad kajastatakse soetusmomendil kuluna. Kuluna kajastatud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara kasutatakse kuni müüginii osaühingu põhitegevuses).

Ajaliselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Masinad, seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamise toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale.

Seotud osapooled on: Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisuhulased või nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 160	2 160
Ostjatelt laekumata arved	2 160	2 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	277	277
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 437	2 437

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		360	-6 917
Üksikisiku tulumaks			161
Sotsiaalmaks			357
Kohustuslik kogumispension			16
Töötuskindlustusmaksed			12
Ettemaksukonto jääk	277		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	277	360	-6 371

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	0		0	0		
Akumuleeritud kulum	0		0	0		
Jääkmaksumus	0		0	0		
Ostud ja parendused	32 550		1 500	40 000	40 000	74 050
Amortisatsioonikulu			-100			-100
Müügid	-6 500					-6 500
31.12.2012						
Soetusmaksumus	26 050		1 500	40 000	40 000	67 550
Akumuleeritud kulum	0		-100	0	0	-100
Jääkmaksumus	26 050		1 400	40 000	40 000	67 450
Ostud ja parendused	5 874					5 874
Amortisatsioonikulu		-267	-300			-567
Ümberklassifitseerimised		40 000		-40 000	-40 000	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	31 924	40 000	1 500	0	0	73 424
Akumuleeritud kulum	0	-267	-400	0	0	-667
Jääkmaksumus	31 924	39 733	1 100	0	0	72 757

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa		20 000
Kokku		20 000

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 459	3 459		
Maksuvõlad	360	360		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 819	3 819		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 000	8 000		
Võlad töövõtjatele	895	895		
Maksuvõlad	-6 371	-6 371		
Saadud ettemaksed	3 264	3 264		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 788	5 788		

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 743	6 023
Sotsiaalmaksud	1 898	2 014
Kokku tööjõukulud	7 641	8 037
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 395	0	17 895

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	13 500

2012	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		17 895
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 932	3 356

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

OÜ Lõukapõllu (registrikood: 12193754) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO BERENS	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 270
Kokku	75 075
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 075
Kokku	75 075

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	10378	63.62%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	4010	24.58%	Ei
Küttepude tootmine	02202	1925	11.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Berens	38303270016		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	loukapollu@gmail.com