

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Lümada Lihaveis

registrikood: 12193754

talu nimi: Aare

küla: Lümada küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93317

e-posti aadress: loukapollu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Lümada Lihaveis on põllumajandusega tegelev ettevõtte, mille põhiliseks tegevusalaks on loomakasvatus. Alates 2015.a. tegeletakse peamiselt lihade kasvatamisega.

Ettevõtte on veel arendamise faasis. Tehakse pidevaid investeeringuid tootmispinna suurendamiseks (täiendava pinna soetamised ja rekonstrueerimised).

2017.a tehti investeeringuid kokku summas 640 tuh eur, millest 78,5% kulus maade soetamiseks ja korrastamiseks.

2018.a jätkati uute tootmispiindade rekonstrueerimisega ja maade parendustega, investeeringuid sel aastal tehti 700 tuh euro väärtuses. Sellest 150 tuh tuli sihtotstarbelise toetusena PRIAlt, eesmärgiga mitmekesistada ettevõtte tegevust läbi päikeseenergia tootmise, muutes seeläbi ettevõtte majandustegevuse jätkusuutlikumaks. 2019. aastal teenitud tulu energia müügist oli 21 tuh. eurot.

2019. aastal tehti investeeringuid summas 525 tuh. eurot, millest 63 tuh. hüvitas PRIA.

Suuremad investeeringud hetkel hakkavad lõppema, mõningad investeeringud masinatesse, seadmetesse ja ehitistesse on veel jäänud. Järgnevatel aastatel suunatakse põhirõhk ettevõtte likviidsuse kasvule ja tootmis efektiivsuse suurendamisele.

	2019	2018	2017
Puhas käibekapital: Käibevara-Lühiajalised kohustused (euro)	84 265	83 425	12 576
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja: Käibevara/Lühiajalised kohustused (kordades)	0,78	1,46	1,19
Maksevõime kordaja: Käibevara-Varud-Ettemaksed/Lühiajalised kohustused (kordades)	0,48	1,14	1,12
Võlakordaja: (Koguvõlgnevus/Varad)*100(%)	62,19	55,51	30,95
Soliidsuskordaja: (Omakapital/Varad)*100(%)	37,81	44,49	69,05
Käibe netorentaablus: (Aruandeaasta kasum/Müügitulu)*100(%)	7,29	-261,87	-5,87

Ettevõtte palgakulu 2019. aastal oli 9 170 eur (2018.aastal oli 2 373 eur), töötas keskmiselt 1 inimene. Juhatuse liikmele tasu makstud ei ole ega antud ka muid olulisi soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	355	5 285	
Nõuded ja ettemaksed	192 524	206 895	2
Varud	114 335	54 119	
Kokku käibevarad	307 214	266 299	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 745	3 750	
Nõuded ja ettemaksed	402 716	0	2
Materiaalsed põhivarad	2 679 059	2 264 098	4
Bioloogilised varad	141 070	443 120	5
Kokku põhivarad	3 235 590	2 710 968	
Kokku varad	3 542 804	2 977 267	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	65 559	54 450	6
Võlad ja ettemaksed	274 342	122 502	7
Sihtfinantseerimine	51 578	5 922	8
Kokku lühiajalised kohustised	391 479	182 874	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 469 497	1 332 568	6
Võlad ja ettemaksed	132 378	137 381	7
Sihtfinantseerimine	210 050	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 811 925	1 469 949	
Kokku kohustised	2 203 404	1 652 823	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 550	5 550	
Ülekurss	913 070	913 070	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	405 824	587 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 956	-182 142	
Kokku omakapital	1 339 400	1 324 444	
Kokku kohustised ja omakapital	3 542 804	2 977 267	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	205 085	69 554	9
Muud äritulud	91 538	111 991	10
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-51 710	-15 930	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	49 797	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-188 182	-249 471	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 946	-36 923	
Tööjõukulud	-12 269	-3 175	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 630	-38 184	
Muud ärikulud	-1 810	-906	
Ärikasum (kahjum)	26 873	-163 044	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	22 387	0	
Intressitulud	7 902	4 181	
Intressikulud	-42 206	-23 279	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 956	-182 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 956	-182 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lümada Lihaveis 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded tuginevad raamatupidamise seadusele, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja tehtud ettemakseid kajastatakse bilansis sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni üks aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Kui ostjatelt laekumata arвете laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruandel real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse bilansis arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

Bioloogilisteks varadeks on loomsed elusorganismid (veised).

Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara bilansis arvele soetusmaksumuses. Kui bioloogiline vara saadakse taastootmise (sündinud vasikad) tulemusena, võetakse see arvele õiglases väärtuses.

Bioloogiliste varade väärtuse ümberhindamise vajadus tuleneb nii varade füüsilisest muundumisest kui hindade muutumisest, seega mõõdab ettevõtte bioloogilist vara lisaks esmasel kajastamisel ka õiglases väärtuses.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 400 eurost ilma käibemaksuta. Maa võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 400 euro varad kajastatakse soetusmomendil kuluna. Kuluna kajastatud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara kasutatakse kuni müüginu osaühingu põhitegevuses).

Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	10-50
Transpordivahendid	10-15
Muud masinad ja seadmed	4-12
Muu põhivara	3-5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena. Makstavad rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustiste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustised, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustistena, ülejäänud lühiajaliste kohustistena.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Olukorras, kus sihtfinantseeringu tulu kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse sihtfinantseerimine bilansis kohustisena. Kohustise klassifitseerimine lühi- või pikaajalisena tuleneb sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmise ajast.

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele netomeetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kuludena kajastatakse kõik jookva aasta jooksul tehtud kulud, mis on vajalikud tulu saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need

tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on: Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisuhulased või nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	72 860	72 860	
Ostjatelt laekumata arved	72 860	72 860	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 398	1 398	
Muud nõuded	255 537	62 871	192 666
Laenunõuded	247 026	54 360	192 666
Intressinõuded	8 511	8 511	
Ettemaksed	3 817	3 817	
Tulevaste perioodide kulud	2 471	2 471	
Muud makstud ettemaksed	1 346	1 346	
Laekumata toetused - sihtfinantseerimine	261 628	51 578	210 050
Kokku nõuded ja ettemaksed	595 240	192 524	402 716
	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 260	7 260	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 472	10 472	
Muud nõuded	35 397	35 397	
Laenunõuded	34 788	34 788	
Intressinõuded	609	609	
Ettemaksed	3 766	3 766	
Tulevaste perioodide kulud	1 886	1 886	
Muud makstud ettemaksed	1 880	1 880	
Laekumata toetused - sihtfinantseerimine	150 000	150 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 895	206 895	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 085	9 892	
Intress				103
Ettemaksukonto jääk	1 398		580	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 398	10 085	10 472	103

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017										
Soetusmaksumus	898 274	711 980	85 412	52 100	137 512	33 495	34 667		34 667	1 815 928
Akumuleeritud kulum	0	-14 207	-3 471	-10 386	-13 857	-4 695				-32 759
Jääkmaksumus	898 274	697 773	81 941	41 714	123 655	28 800	34 667		34 667	1 783 169
Ostud ja parendused	42 719	114 620		89 344	89 344	3 744	307 255		307 255	557 682
Amortisatsioonikulu		-14 268	-6 593	-11 939	-18 532	-5 384				-38 184
Ümberliigitamised	-253 340	-5 000					258 340		258 340	
Muud muutused	-38 569									-38 569
31.12.2018										
Soetusmaksumus	649 084	821 600	85 412	141 444	226 856	37 239	600 262		600 262	2 335 041
Akumuleeritud kulum		-28 475	-10 064	-22 325	-32 389	-10 079				-70 943
Jääkmaksumus	649 084	793 125	75 348	119 119	194 467	27 160	600 262		600 262	2 264 098
Ostud ja parendused	4 640	64 005		8 410	8 410	2 560	382 162	6 000	388 162	467 777
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 640									4 640
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		64 005								64 005
Muud ostud ja parendused				8 410	8 410	2 560	382 162	6 000	388 162	399 132
Amortisatsioonikulu		-23 067	-6 593	-14 718	-21 311	-5 252				-49 630
Müügid (jääkmaksumuses)						-11 608				-11 608
Muud muutused		8 423				-1				8 422
31.12.2019										
Soetusmaksumus	653 724	885 605	85 412	149 854	235 266	25 213	982 424	6 000	988 424	2 788 232
Akumuleeritud kulum		-43 119	-16 657	-37 043	-53 700	-12 354				-109 173
Jääkmaksumus	653 724	842 486	68 755	112 811	181 566	12 859	982 424	6 000	988 424	2 679 059

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	221 700	221 700
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	40 232	40 232
Soetused	237 350	237 350
Müügid	-81 582	-81 582
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	37 400	37 400
Muud muutused	-11 980	-11 980
31.12.2018	443 120	443 120
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	9 140	9 140
Soetused	13 850	13 850
Müügid	-76 150	-76 150
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	26 700	26 700
Muud muutused	-275 590	-275 590
31.12.2019	141 070	141 070
Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Loomsed varad	46 495	66 160
Kokku	46 495	66 160

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	250 000	0		250 000	2	EUR	31.08.2038
Swedbank	315 000	35 000	280 000		3,5	EUR	20.09.2023
Baltic Vianco	14 950	14 950			4,5	EUR	31.12.2020
Mert Ehitus	163 610		163 610		3	EUR	31.12.2025
Saare Tõrv	85 160		85 160		3	EUR	31.12.2025
Kamm Ettevõtmiste	604 304		604 304		3	EUR	31.12.2025
Haakrik	16 881		16 881		3	EUR	31.12.2025
Eraisikud	36 405		36 405		0	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	1 486 310	49 950	1 186 360	250 000			
Kapitalirendikohustised kokku	48 746	15 609	33 137				
Laenukohustised kokku	1 535 056	65 559	1 219 497	250 000			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus	200 000	0		200 000	2	EUR	31.08.2038
Swedbank	350 000	35 000	315 000		3,5	EUR	20.09.2023
Baltic Vianco	24 750	4 400	20 350		4,5	EUR	31.12.2020
Eraisik	9 000			9 000	0	EUR	31.12.2025
Eraisik	10 000			10 000	0	EUR	31.12.2025
Juriidiline isik - Mert Ehitus	146 267			146 267	3	EUR	31.12.2025
Juriidiline isik - Saare Tõrv	78 575			78 575	3	EUR	31.12.2025
Juriidiline isik - Kamm Ettevõtmiste	404 858			404 858	3	EUR	31.12.2025
Juriidiline isik - Haakrik	93 344			93 344	3	EUR	31.12.2025
Omanikulaen	6 098			6 098	0	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	1 322 892	39 400	335 350	948 142			
Kapitalirendikohustised kokku	64 126	15 050	49 076				
Laenukohustised kokku	1 387 018	54 450	384 426	948 142			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	653 724	649 084

Ehitised	842 486	793 125
Muud varad	982 423	600 262
Kokku	2 478 633	2 042 471

Muud varad - lõpetamata ehitised 982 423 eur.

Kommertspant 250 000 eur.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	351 832	257 757	94 075	
Maksuvõlad	10 085	10 085		
Muud võlad	38 303		38 303	
Intressivõlad	38 303		38 303	
Saadud ettemaksed	6 500	6 500		
Muud saadud ettemaksed	6 500	6 500		
Kokku võlad ja ettemaksed	406 720	274 342	132 378	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	218 413	96 199	122 214	
Maksuvõlad	103	103		
Muud võlad	15 167			15 167
Intressivõlad	15 167			15 167
Saadud ettemaksed	26 200	26 200		
Muud saadud ettemaksed	26 200	26 200		
Kokku võlad ja ettemaksed	259 883	122 502	122 214	15 167

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA				144 078	150 000	5 922
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				144 078	150 000	5 922
Kokku sihtfinantseerimine				144 078	150 000	5 922
	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA	150 000	5 922	199 076	54 998	261 628	261 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	150 000	5 922	199 076	54 998	261 628	261 628
Kokku sihtfinantseerimine	150 000	5 922	199 076	54 998	261 628	261 628

2018.a. projekti maksumus läks kokkuvõttes väiksemaks. Kulutusi tehti summas 144 078, millest abikõlblikuks osutus 135 655 eur. Omaosalus suurenes 8423 eur võrra.

2019.a. alanud projekti toetuseks kinnitatud summa 325049 eur, millest 2019.a. 63421 eur ka laekunud.

2019.a. varade soetusmaksumuses kajastatud summa sisaldab 2019.a. laekunud toetust 63421 eur ja 2018.a. projekti maksumuse omaosaluse suurenemist -8423 eur.

Sihtfinantseerimise nõuetest ning kohustustes summas 261628 eur, on pikaajalisena kajastatud 210050 eur.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	205 085	11 285
Poola	0	58 269
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	205 085	69 554
Kokku müügitulu	205 085	69 554
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lihaveiste kasvatus	46 495	66 160
Laudakohtade tasu loomadele	114 453	0
Kauba, teenuse müük	2 950	3 394
Elektrienergia müük	21 139	0
PLK alade hooldus	20 048	0
Kokku müügitulu	205 085	69 554

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9
Saadud toetused	90 483	109 560
Vanametall	1 055	922
Muud	0	1 500
Kokku muud äritulud	91 538	111 991

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	9 170	2 373
Sotsiaalmaksud	3 099	802
Kokku tööjõukulud	12 269	3 175
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad		18 754		93 344
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	315 271	427 742	31 297	376 207
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		659 458		445 588
Juriidilisest isikust omanikega seotud eraisikud		10 000		10 000

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad							
Haakrik			22 172	98 636	3	EUR	31.12.2025
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanikulaen			23 993	22 686	0	EUR	31.12.2025
Mert Ehitus			19 489	2 146	3	EUR	31.12.2025
Saare Tõrv			18 629	12 044	3	EUR	31.12.2025
Looduslikud Niidud	304 553	91 915			3	EUR	31.12.2025

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad							
Haakrik	151 496	277 300	96 916	3 572	3	EUR	31.12.2025
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanikulaen			18 199	46 910	0	EUR	31.12.2025
Mert Ehitus OÜ			46 050	4 314	3	EUR	31.12.2025
Saare Tõrv OÜ			29 222	16 486	3	EUR	31.12.2025
Looduslikud Niidud MTÜ	69 200	57 062	16 460	25 400	3	EUR	31.12.2025
Saare-Betoon OÜ							
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Kamm Ettevõtmiste OÜ			672 625	346 267	3	EUR	31.12.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Sidusettevõtjad	17 495		25 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 367	134 501	293 049
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			28 333

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Müüdnud põhivara
Sidusettevõtjad	17 910

Seotud osapoolte poolt on pangalaenu tagamiseks antud pangale garantiikirju summas 650 000 euro.

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang põhjustas häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Plaanitud loomade müük arvestatud mahus jäi ära. Samas avanes võimalus laenu refinantseerimiseks soodsamatel tingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

OÜ Lümada Lihaveis (registrikood: 12193754) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MAASTIK	Juhatuse liige	11.12.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Lümada Lihaveis osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Lümada Lihaveis raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31. detsember 2019 on OÜ Lümada Lihaveise bilansis kajastatud materiaalseid põhivarasid summas 2 679 059 eurot. Vastavalt RTJ 5 punktile 11 võetakse põhivarad arvele nende soetusmaksumuses. OÜ Lümada Lihaveis juhatus hindas 27.10.2016 turuväärtusesse kaks ettevõttele kuuluvat lauta. Ümberhindamisest sai ettevõtte kasumi ja suurendas materiaalse põhivara maksumust 530 000 euro võrra. Põhivara maksumuse suurendamine ei ole Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt lubatud. Meie hinnangul väheneb ettevõtte põhivarade maksumus ja omakapital 508 800 euro võrra seisuga 31. detsember 2019.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ Lümada Lihaveis raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Lümada Lihaveis finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

AMC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

14.12.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Lümada Lihaveis (registrikood: 12193754) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	14.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	405 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 956
Kokku	420 780
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	420 780
Kokku	420 780

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	405 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 956
Kokku	420 780
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	420 780
Kokku	420 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Loomakasvatuse abitegevused	01621	114453	55.81%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	46495	22.67%	Ei
Elektrienergia jaotus	35131	21139	10.31%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	20048	9.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kamm Ettevõtmiste OÜ	10526364	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
BRASS OÜ	12013002	Eesti	550 EUR (Lihtomand)
Margo Berens	38303270016		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	loukapollu@gmail.com