

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Roofmaster OÜ

registrikood: 12193435

tänava/talu nimi, Rohuneeme tee 12
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5098776

e-posti aadress: jaanus.aedla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

31.DETSEMBRIL 2015 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ Roofmaster (12193435) asutati 17.novembril 2011 aastal. Põhi tegevus on kinnisvaraarendus ja kinnisvara rendile andmine. Firma EMTAK kood on L68201 (enda või renditud kinnisvara üüileandmine ja käitlus).

Müügitulu 2015.aastal oli 7 000 eurot. Juhatusel liikmeid ei tasustatud. Kuna osaühingul töötajaid ei ole, siis töötasusid ei makstud.

Jaanus Aedla

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 255	6 702
Nõuded ja ettemaksed	5 002	3 039
Kokku käibevara	12 257	9 741
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	48 000	48 500
Kokku põhivara	48 000	48 500
Kokku varad	60 257	58 241
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	47 975	50 350
Võlad ja ettemaksed	37	277
Kokku lühiajalised kohustused	48 012	50 627
Kokku kohustused	48 012	50 627
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 114	1 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 631	3 989
Kokku omakapital	12 245	7 614
Kokku kohustused ja omakapital	60 257	58 241

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	7 000	6 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-540	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 329	-1 511
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-500	-500
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 631	3 989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 631	3 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 631	3 989

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 631	3 989
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	500	500
Kokku korrigeerimised	500	500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 947	1 974
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 631	-30
Kokku rahavood äritegevusest	553	6 433
Kokku rahavood	553	6 433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 702	269
Raha ja raha ekvivalentide muutus	553	6 433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 255	6 702

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	1 125	3 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 989	3 989
31.12.2014	2 500	5 114	7 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 631	4 631
31.12.2015	2 500	9 745	12 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Roofmaster 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Roofmaster ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.11.2017

Roofmaster OÜ (registrikood: 12193435) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS AEDLA	Juhatuse liige	13.11.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 631
Kokku	9 745
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 745
Kokku	9 745

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Aedla	37205240234		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098776
E-posti aadress	jaanus.aedla@gmail.com