

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: LivNord Invest OÜ

registrikood: 12190922

tänava/talu nimi, Miku

maja ja korteri number:

küla: Järsi küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75201

telefon: +372 56226794

e-posti aadress: info@livnord.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 11 Üldhalduskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

LivNord Invest OÜ peamiseks tegevusalaks 2017.a. oli küttepude müük. Ettevõtte netokäive oli 74 618 eurot, kasum 21 006 eurot.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	724	2 947	2
Nõuded ja ettemaksed	13 934	28 328	3
Varud	9 257	16 183	4
Kokku käibevarad	23 915	47 458	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	141 135	39 414	6
Kokku põhivarad	141 135	39 414	
Kokku varad	165 050	86 872	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 203	5 000	7
Võlad ja ettemaksed	21 529	560	8
Kokku lühiajalised kohustised	62 732	5 560	
Kokku kohustised	62 732	5 560	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	67 500	67 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 062	7 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 006	3 926	
Kokku omakapital	102 318	81 312	
Kokku kohustised ja omakapital	165 050	86 872	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	74 618	41 889	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-45 253	-6 994	10
Brutokasum (-kahjum)	29 365	34 895	
Üldhalduskulud	-45 482	-31 299	11
Muud äritulud	38 570	0	
Ärikasum (kahjum)	22 453	3 596	
Intressitulud	0	330	
Intressikulud	-1 447	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 006	3 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 006	3 926	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LivNord Invest OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt

arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	724	2 947
Kokku raha	724	2 947

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	156	156
Ostjatelt laekumata arved	156	156
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 372	6 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 779	5 779
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenunõuded	1 500	1 500
Ettemaksed	127	127
Muud makstud ettemaksed	127	127
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 934	13 934
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	648	648
Ostjatelt laekumata arved	648	648
Nõuded seotud osapoolte vastu	153	153
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 340	3 340
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenunõuded	1 500	1 500
Ettemaksed	22 687	22 687
Tulevaste perioodide kulud	22 687	22 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 328	28 328

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	5 634	13 169
Ettemaksed varude eest	3 623	3 014
Kokku varud	9 257	16 183

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		100		170
Ettemaksukonto jääk	5 779		3 340	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 779	100	3 340	170

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	11 600	4 200	15 800	10 300			26 100
Akumuleeritud kulum	-2 788	-1 849	-4 637	-1 506			-6 143
Jääkmaksumus	8 812	2 351	11 163	8 794			19 957
Ostud ja parendused					16 197	16 197	16 197
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					16 197	16 197	16 197
Amortisatsioonikulu	-4 512	-1 836	-6 348	-1 392			-7 740
Ümberliigitamised	11 000		11 000				11 000
31.12.2016							
Soetusmaksumus	22 600	4 200	26 800	10 300	16 197	16 197	53 297
Akumuleeritud kulum	-7 300	-3 685	-10 985	-2 898			-13 883
Jääkmaksumus	15 300	515	15 815	7 402	16 197	16 197	39 414
Ostud ja parendused	1 447	16 721	18 168	1 100	92 539	92 539	111 807
Amortisatsioonikulu	-4 512	-4 247	-8 759	-1 327			-10 086
31.12.2017							
Soetusmaksumus	24 047	20 921	44 968	11 400	108 736	108 736	165 104
Akumuleeritud kulum	-11 812	-7 932	-19 744	-4 225			-23 969
Jääkmaksumus	12 235	12 989	25 224	7 175	108 736	108 736	141 135

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen osanikult	6 500	6 500			0	EUR	31.12.2018
Lühiajaline laen Maaelu Arendamise SA	34 703	34 703				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	41 203	41 203					
Laenukohustised kokku	41 203	41 203					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline alen osanikult	5 000	5 000			0	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Laenukohustised kokku	5 000	5 000					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 429	21 429
Maksuvõlad	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	21 529	21 529

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	390	390
Maksuvõlad	170	170
Kokku võlad ja ettemaksed	560	560

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 618	41 889
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 618	41 889
Kokku müügitulu	74 618	41 889
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttepude müük	18 538	25 544
Veoteenused	30 768	14 007
Muu müük	3 150	305
Hakkepuidu müük	9 440	1 188
Puidu müük	12 722	845
Kokku müügitulu	74 618	41 889

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	42 107	5 886
Alltöövõtutööd	3 146	1 108
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	45 253	6 994

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	8 089	7 185
Kütus	8 089	7 185
Mitmesugused bürookulud	18 308	6 915
Riiklikud ja kohalikud maksud	162	275
Tööjõukulud	0	3 318
Amortisatsioonikulu	10 086	7 740
Muud	8 837	5 866
Kokku üldhalduskulud	45 482	31 299

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	2 480
Sotsiaalmaksud	0	838
Kokku tööjõukulud	0	3 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

LivNord Invest OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 372	6 500	153	5 000

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Tegev-ja kõrgem juhtkond	2 000	500	0	EUR	31.12.2018

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev-ja kõrgem juhtkond	5 000	0	EUR	31.12.2016

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2018

LivNord Invest OÜ (registrikood: 12190922) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART LIIVAK	Juhatuse liige	19.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 006
Kokku	32 068
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 068
Kokku	32 068

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 006
Kokku	32 068
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 068
Kokku	32 068

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	40699	54.54%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	33919	45.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Liivak	38712250297	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56226794
E-posti aadress	info@livnord.com