

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: LivNord Invest OÜ

registrikood: 12190922

tänava/talu nimi, Miku

maja ja korteri number:

küla: Järsi küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75201

telefon: +372 56226794

e-posti aadress: info@livnord.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 9 Üldhalduskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

LivNord Invest OÜ netokäive oli 53 263 eurot, kasum 18 001 eurot.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12	724	
Nõuded ja ettemaksed	2 100	13 934	2
Varud	8 084	9 257	3
Kokku käibevarad	10 196	23 915	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	147 549	141 135	4
Kokku põhivarad	147 549	141 135	
Kokku varad	157 745	165 050	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 833	41 203	5
Võlad ja ettemaksed	2 979	21 529	6
Kokku lühiajalised kohustised	17 812	62 732	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 614	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	19 614	0	
Kokku kohustised	37 426	62 732	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	67 500	67 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 068	11 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 001	21 006	
Kokku omakapital	120 319	102 318	
Kokku kohustised ja omakapital	157 745	165 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	53 263	74 618	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 393	-45 253	8
Brutokasum (-kahjum)	28 870	29 365	
Üldhalduskulud	-35 417	-45 482	9
Muud äritulud	26 116	38 570	
Ärikasum (kahjum)	19 569	22 453	
Intressikulud	-1 568	-1 447	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 001	21 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 001	21 006	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LivNord Invest OÜ 31.12.2018. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamise seadusest ja

Eesti finantsaruandluse standarditest. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus 21.12.2017.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muu inventar	3

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul arvestatakse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30	30
Ostjatelt laekumata arved	30	30
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	570	570
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenunõuded	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 100	2 100
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	156	156
Ostjatelt laekumata arved	156	156
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 372	6 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 779	5 779
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenunõuded	1 500	1 500
Ettemaksed	127	127
Muud makstud ettemaksed	127	127
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 934	13 934

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	3 690	5 634
Küttepuid	3 690	5 634
Ettemaksed varude eest	4 394	3 623
Kokku varud	8 084	9 257

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	22 600	4 200	26 800	10 300	16 197	16 197	53 297
Akumuleeritud kulum	-7 300	-3 685	-10 985	-2 898			-13 883
Jääkmaksumus	15 300	515	15 815	7 402	16 197	16 197	39 414
Ostud ja parendused	1 447	16 721	18 168	1 100	92 539	92 539	111 807
Amortisatsioonikulu	-4 512	-4 247	-8 759	-1 327			-10 086
31.12.2017							
Soetusmaksumus	24 047	20 921	44 968	11 400	108 736	108 736	165 104
Akumuleeritud kulum	-11 812	-7 932	-19 744	-4 225			-23 969
Jääkmaksumus	12 235	12 989	25 224	7 175	108 736	108 736	141 135
Ostud ja parendused	4 500	9 190	13 690	3 200			16 890
Amortisatsioonikulu	-4 512	-5 184	-9 696	-780			-10 476
31.12.2018							
Soetusmaksumus	28 547	30 111	58 658	14 600	108 736	108 736	181 994
Akumuleeritud kulum	-16 324	-13 116	-29 440	-5 005			-34 445
Jääkmaksumus	12 223	16 995	29 218	9 595	108 736	108 736	147 549

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen osanikult	7 100	7 100			0	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	7 100	7 100					
Pikaajalised laenud							
Laen Maaelu Arendamise SA	27 347	7 733	19 614		5	EUR	02.05.2022
Pikaajalised laenud kokku	27 347	7 733	19 614				
Laenukohustised kokku	34 447	14 833	19 614				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen osanikult	6 500	6 500			0	EUR	31.12.2018
Lühiajaline laen Maaelu Arendamise SA	34 703	34 703			5	EUR	02.05.2022
Lühiajalised laenud kokku	41 203	41 203					
Laenukohustised kokku	41 203	41 203					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	673	673
Muud võlad	2 306	2 306
Muud viitvõlad	2 306	2 306
Kokku võlad ja ettemaksed	2 979	2 979

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 429	21 429
Maksuvõlad	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	21 529	21 529

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 263	74 618
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 263	74 618
Kokku müügitulu	53 263	74 618
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttepude müük	7 890	18 538
Veoteenused	8 478	30 768
Muu müük	32 675	3 150
Hakkepuidu müük	0	9 440
Puidu müük	4 220	12 722
Kokku müügitulu	53 263	74 618

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	22 893	42 107
Alltöövõtutööd	1 500	3 146
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24 393	45 253

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	8 033	8 089
Kütus	8 033	8 089
Mitmesugused bürookulud	8 230	18 308
Riiklikud ja kohalikud maksud	817	162
Amortisatsioonikulu	10 476	10 086
Muud	7 861	8 837
Kokku üldhalduskulud	35 417	45 482

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Kokku tööjõukulud	554	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 306	7 100	6 372	6 500

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev-ja kõrgem juhtkond	600	0	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Tegev-ja kõrgem juhtkond	2 000	500	0	EUR	31.12.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Sotsiaalmaksud	554	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2019

LivNord Invest OÜ (registrikood: 12190922) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART LIIVAK	Juhatuse liige	25.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 001
Kokku	50 069
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 069
Kokku	50 069

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 001
Kokku	50 069
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 069
Kokku	50 069

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	32675	61.35%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	12698	23.84%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	7890	14.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Liivak	38712250297	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56226794
E-posti aadress	info@livnord.com