

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: arhitekt11 OÜ

registrikood: 12190827

tänava/talu nimi, Joa tn 2/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10127

telefon: +372 5027231

e-posti aadress: info@architect11.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Arhitekt11 OÜ on 11.11.2011 registreeritud äriühing, mille peamiseks tegevusalaks on arhitektuursed projekteerimistööd ja nendega seotud tugiteenuste osutamine (EMTAK 71111). 2020. majandusaastal moodustas põhitegevusega seotud käive kogukäibest 100%.

Ettevõtte juhatus oli bilansipäeva seisuga 2-liikmeline. Juhatusel arvestati tehtud töö eest tasu kokku summas 52 138 (2019.a. 52 138) eurot bruto, mis moodustas kogu palgakulust 15% (2019.a. 15%). 2020. aasta keskmine töötajate arv taandatud täistööajale oli 19 (2019.a. 24).

Põhivarasse investeeriti 18 203 (2019.a. 6 945) eurot

2021. aastal jätkatakse senist kasumlikku tegevust ning uuritakse tegevuse laiendamist ka Eestist väljapoole.

--	--	--

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	129 387	122 580	2
Nõuded ja ettemaksed	187 500	311 288	3
Kokku käibevarad	316 887	433 868	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	72 648	62 527	5
Immateriaalsed põhivarad	24 488	23 907	6
Kokku põhivarad	97 136	86 434	
Kokku varad	414 023	520 302	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 900	1 900	7
Võlad ja ettemaksed	165 267	191 013	8
Kokku lühiajalised kohustised	167 167	192 913	
Kokku kohustised	167 167	192 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 389	310 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 533	17 191	
Kokku omakapital	246 856	327 389	
Kokku kohustised ja omakapital	414 023	520 302	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	809 966	1 041 583	
Muud äritulud	12 824	7 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-246 472	-210 780	
Mitmesugused tegevuskulud	-248 959	-274 335	
Tööjõukulud	-395 822	-461 574	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 101	-28 530	
Muud ärikulud	0	-52 493	
Ärikasum (kahjum)	-79 564	21 371	
Intressitulud	12	7	
Intressikulud	-981	-4 187	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-80 533	17 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 533	17 191	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitekt11 OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

2020 aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Põhivara kulumit arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumit arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole otstarbekas kohustist jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	120 038	112 521
Kassa	9 349	10 059
Kokku raha	129 387	122 580

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	141 820	141 820
Ostjatelt laekumata arved	141 820	141 820
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	152	152
Muud nõuded	40 330	40 330
Laenunõuded	40 330	40 330
Ettemaksed	5 198	5 198
Tulevaste perioodide kulud	2 016	2 016
Muud makstud ettemaksed	3 182	3 182
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 500	187 500
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	266 798	266 798
Ostjatelt laekumata arved	266 798	266 798
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	121	121
Muud nõuded	40 330	40 330
Laenunõuded	40 330	40 330
Ettemaksed	4 039	4 039
Tulevaste perioodide kulud	2 015	2 015
Muud makstud ettemaksed	2 024	2 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	311 288	311 288

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 419		39 314
Üksikisiku tulumaks		4 739		5 720
Erisoodustuse tulumaks				39
Sotsiaalmaks		9 030		11 036
Kohustuslik kogumispension		487		600
Töötuskindlustusmaksed		639		795
Ettemaksukonto jääk	152		121	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	152	27 314	121	57 504

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	154 707	1 963	67 487	69 450	41 772	265 929
Akumuleeritud kulum	-15 305	0	-36 084	-36 084	-1 843	-53 232
Jääkmaksumus	139 402	1 963	31 403	33 366	39 929	212 697
Ostud ja parendused					6 945	6 945
Muud ostud ja parendused					6 945	6 945
Amortisatsioonikulu	-23 187	-1 963	-12 219	-14 182	-3 531	-40 900
Müügid (jääkmaksumuses)	-116 215					-116 215
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	0	67 487	67 487	48 717	116 204
Akumuleeritud kulum	0	0	-48 303	-48 303	-5 374	-53 677
Jääkmaksumus	0	0	19 184	19 184	43 343	62 527
Ostud ja parendused			4 336	4 336	13 867	18 203
Muud ostud ja parendused			4 336	4 336	13 867	18 203
Amortisatsioonikulu			-2 564	-2 564	-5 518	-8 082
31.12.2020						
Soetusmaksumus			71 823	71 823	62 585	134 408
Akumuleeritud kulum			-50 867	-50 867	-10 893	-61 760
Jääkmaksumus			20 956	20 956	51 692	72 648

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	25 043	25 043
Akumuleeritud kulum	-3 223	-3 223
Jääkmaksumus	21 820	21 820
Ostud ja parendused	5 023	5 023
Amortisatsioonikulu	-2 935	-2 935
Muud muutused	-1	-1
31.12.2019		
Soetusmaksumus	30 065	30 065
Akumuleeritud kulum	-6 158	-6 158
Jääkmaksumus	23 907	23 907
Ostud ja parendused	3 600	3 600
Amortisatsioonikulu	-3 019	-3 019
31.12.2020		
Soetusmaksumus	33 665	33 665
Akumuleeritud kulum	-9 177	-9 177
Jääkmaksumus	24 488	24 488

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooltelt saadud laenud	1 900	1 900		
Lühiajalised laenud kokku	1 900	1 900		
Laenukohustised kokku	1 900	1 900		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooltelt saadud laenud	1 900	1 900		
Lühiajalised laenud kokku	1 900	1 900		
Laenukohustised kokku	1 900	1 900		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	72 254	72 254
Võlad töövõtjatele	32 601	32 601
Maksuvõlad	27 314	27 314
Muud võlad	32 386	32 386
Dividendivõlad	24 000	24 000
Muud viitvõlad	8 386	8 386
Saadud ettemaksed	712	712
Muud saadud ettemaksed	712	712
Kokku võlad ja ettemaksed	165 267	165 267

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 294	59 294
Võlad töövõtjatele	39 765	39 765
Maksuvõlad	57 504	57 504
Muud võlad	34 450	34 450
Dividendivõlad	24 000	24 000
Muud viitvõlad	10 450	10 450
Kokku võlad ja ettemaksed	191 013	191 013

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	295 833	344 546
Sotsiaalmaksud	99 989	117 028
Kokku tööjõukulud	395 822	461 574
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	24

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 468	1 900	27 468	1 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	52 138	52 138

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

arhitekt11 OÜ (registrikood: 12190827) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR TOOMESSO	Juhatuse liige	30.06.2021
JAN PLAAN	Juhatuse liige	30.06.2021
ILLIMAR TRUVERK	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 533
Kokku	246 856

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 533
Kokku	246 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	809966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Toomesso	37707310217		1500 EUR (Lihtomand)
Jaana Varkki-Truverk	47103122747		1000 EUR (Ühisomand)
Illimar Truverk	36703200215		1000 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027231
E-posti aadress	info@architect11.com