

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Roofing OÜ

registrikood: 12180450

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 237-44
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13412

e-posti aadress: aivars@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	8
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	10
Lisa 14 Muud ärikulud	10
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Roofing OÜ peamiseks tegevusalaks on ehitus.

Firma alustas tegevust 2012.a. ja 2018.a. on firma endiselt tegutsev.

2017.a. maksti juhatuse liikmele tasu summas 5695 eur. Erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 690	16 586	2
Nõuded ja ettemaksed	73 783	73 949	
Varud	6	17	4
Kokku käibevarad	108 479	90 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	195 889	259 096	
Kokku põhivarad	195 889	259 096	
Kokku varad	304 368	349 648	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 442	39 497	
Võlad ja ettemaksed	41 319	54 061	
Kokku lühiajalised kohustised	81 761	93 558	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	113 564	154 006	
Kokku pikaajalised kohustised	113 564	154 006	
Kokku kohustised	195 325	247 564	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 584	95 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959	4 363	
Kokku omakapital	109 043	102 084	
Kokku kohustised ja omakapital	304 368	349 648	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	382 037	499 344	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 309	-162 513	11
Mitmesugused tegevuskulud	-92 065	-122 902	12
Tööjõukulud	-141 574	-198 374	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 469	-3 839	
Muud ärikulud	-69	-3 185	14
Ärikasum (kahjum)	11 551	8 531	
Intressikulud	-4 592	-4 169	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 959	4 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959	4 363	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ROOFING OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

VARUD on varad:

mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
mida toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel

Varusid kajastatakse bilansis käibevara koosseisus kokku viiel kirjel

tooraine ja materjal - toore või materjal, mida kasutatakse sisendina tootmisprotsessi

lõpetamata toodang - toode või teenus, mis on bilansipäevaks tootmisprotsessis ning ei ole veel müügivalmis

valmistoodang - ettevõtte poolt valmistatud müügioteel toode või teenus

müügiks ostetud kaubad - edasimüügi eesmärgil ostetud tooted või teenused

ettemaksed tarnijatele - ettemaksed, mis on tehtud järgmisel perioodil omandatavate varude eest

Lisaks hõlmab varude mõiste veel müügiks hoitavad seadmed ja kinnisvara.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida raamatupidamiskohuslane kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui 1 aasta .

Materiaalne põhivara on vara, mida majandustegevuses kasutatakse pikemalt kui 1 aasta jooksul. Seega siis iseloomustab materiaalseid põhivarasid kasulik tööiga, mis on pikem kui 1 aasta ja suhteliselt kõrge soetamismaksumus. Reeglina on materiaalsete põhivarade kasutusaeg piiratud (erandiks on maa, kunstiteosed, raamatukogud, kasvav mets), mis tuleneb põhivaraühiku füüsilisest ja moraalsest kulumisest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtude valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ ROOFING aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke
- b. Tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- c. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	19 330	2 983
Arvelduskontod	15 360	13 603
Kokku raha	34 690	16 586

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	5 609	5 609
Ostjatelt laekumata arved	0	5 609
Kokku nõuded ostjate vastu	5 609	5 609

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ettemaksed varude eest	6	17
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele	6	17
Kokku varud	6	17

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 893		1 780
Üksikisiku tulumaks		55	
Sotsiaalmaks		5 371	
Kohustuslik kogumispension		235	
Töötuskindlustusmaksed		362	
Ettemaksukonto jääk	1 108		2 386
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 001	6 023	4 166

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	63 874		63 874		
Kokku muud nõuded	63 874		63 874		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	63 874	63 874		EUR	2019
Kokku muud nõuded	63 874	63 874			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	9 540	9 726
Kokku võlad tarnijatele	9 540	9 726

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	4 616	13 971
Kokku võlad töövõtjatele	4 616	13 971

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 896	21 361
Soome	361 141	477 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	382 037	499 344
Kokku müügitulu	382 037	499 344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	382 037	499 344
Kokku müügitulu	382 037	499 344

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	30 991	38 670
Energia	121	129
Elektrienergia	121	129
Alltöövõtutööd	36 037	117 066
Üür ja rent	823	113
Muud	5 337	6 535
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 309	162 513

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 980	1 800
Energia	7 857	7 901
Kütus	7 857	7 901
Mitmesugused bürookulud	601	468
Lähetuskulud	58 646	85 581
Koolituskulud	0	1 191
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	343
Reklaam	3 000	3 000
Autokulud	2 450	4 605
Sõidukite kindlustusmaksed	1 922	2 476
Isikliku auto kasutamise kulud	398	155
Majutuskulu	0	184
Laevapiletid	2 303	1 852
Panga teenustasud	551	575
Töökeskonna-ja ohutusega seotud kulud	939	1 483
Autode kasutusrent	7 118	0
Muud	4 300	11 288
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 065	122 902

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	103 387	148 376
Sotsiaalmaksud	38 187	49 998
Kokku tööjõukulud	141 574	198 374
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	10

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 529
Trahvid, viivised ja hüvitised	69	156
Muud	0	500
Kokku muud ärikulud	69	3 185

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 552	39 552

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 695	5 695

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2018

Roofing OÜ (registrikood: 12180450) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KALJUMÄE	Juhatuse liige	11.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959
Kokku	106 543

Juhatus jätab kasumi jaotamise ettepaneku tegemata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	382037	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kaljumäe	37404260342	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Meelis Kaljumäe	37612250335	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Sven Johanson	37909140253	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aivars@solo.ee