

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Embravo Kinnisvara OÜ

registrikood: 12179228

tänava/talu nimi, Roopa 12b-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10136

telefon: +372 55522275

e-posti aadress: daniil.melnik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Äriühingul 2014 aastal müüki ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 384	1 724
Kokku käibevara	1 384	1 724
Kokku varad	1 384	1 724
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-776	-7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-340	-769
Kokku omakapital	1 384	1 724
Kokku kohustused ja omakapital	1 384	1 724

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 109	-769
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 109	-769
Muud finantstulud ja -kulud	769	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-340	-769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-340	-769

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 109	-776
Kokku rahavood äritegevusest	-1 109	-776
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	769	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	769	7
Kokku rahavood	-340	-769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 724	2 493
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-340	-769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 384	1 724

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-7	2 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-769	-769
31.12.2013	2 500	-776	1 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-340	-340
31.12.2014	2 500	-1 116	1 384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne ja aruande lisad on koostatud eurodes. Kasumi kirjendamiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud otse meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju. Rahana on arvestatud rahalisi vahendeid pankade arvelduskontodel ja sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varude jäägid on bilansis kajastatud FIFO meetodil. Varude omahinda on lülitatud otsesed ja kaudsed kulud kaupade soetamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 eur ning kasutusajaga üle aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte pole reservkapitali.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimisel varana. Kulud, mis ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuludes nende tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pangakonto	484	1 724
Kassa	900	0
Kokku raha	1 384	1 724

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2015

Quantum Trading OÜ (registrikood: 12179228) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANIIL MELNIK	Juhatuse liige	13.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-340
Kokku	-1 116
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 109
Kokku	-1 109

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-340
Kokku	-1 116
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 116
Kokku	-1 116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Daniil Melnik	38404102214		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55522275
E-posti aadress	daniil.melnik@gmail.com