

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** MÜÜRI TALU OÜ

**registrikood:** 12178602

**talu nimi:** Müüri

**küla:** Säässaare küla

**vald:** Põlva vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihtnumber:** 64612

**telefon:** +372 56225753

**e-posti aadress:** myyri.talu@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Kapitalirent                | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

MÜÜRI TALU OÜ asutati 2011. aasta oktoobris.

Ettevõtte põhitegevusalaks on maastiku hooldus ja korrashoid, mille osakaal kogu müügitulust oli 2021. aastal 67,29 %. 2021. aasta oli suhteliselt lumerohke ja seoses sellega moodustasid 30 % müügitulust lumetõrjetööd.

MÜÜRI TALU OÜ 2021. a raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju majandustegevusele:

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Eriolukorra väljakuulutamine ja koroonaviirus väga olulist mõju OÜ MÜÜRI TALU tegevusele ei avaldanud. Me pakkusime selliseid teenuseid, kus ei olnud eriti vajadust inimestega füüsiliselt kohtuda.

Kuigi 2021. aasta läks meil päris hästi, siis Covid viiruse mõju puudutas ka meid. Oli periood, kus kõik ettevõtte töötajad olid korraga haiged ja tööde teostamine ei olnud võimalik. Sellega seoses jäid mõned lepingulised tööd tähtaegselt tegemata.

Kui 2021. aasta sujus koroonaviirusest hoolimata päris hästi, siis järgmisel aastal võib see siiski ka OÜ MÜÜRI TALU majandustegevust mõjutada.

2022. aasta plaanideks on jätkata samadel tegevusaladel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 18 577         | 18 056         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 31 846         | 1 254          | 2       |
| Varud                                        | 2              | 2              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>50 425</b>  | <b>19 312</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 147 876        | 107 067        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>147 876</b> | <b>107 067</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>198 301</b> | <b>126 379</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 32 082         | 22 888         | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26 941         | 11 790         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>59 023</b>  | <b>34 678</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 79 078         | 71 066         | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>79 078</b>  | <b>71 066</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>138 101</b> | <b>105 744</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 560          | 2 560          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 819         | 10 805         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 39 565         | 7 014          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 200</b>  | <b>20 635</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>198 301</b> | <b>126 379</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 188 234       | 144 911       |         |
| Muud äritulud                               | 29 297        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -108 548      | -76 268       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 248       | -13 743       |         |
| Tööjõukulud                                 | -26 176       | -23 475       | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -27 420       | -21 136       | 3       |
| Muud ärikulud                               | -1 967        | -43           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>42 172</b> | <b>10 246</b> |         |
| Intressikulud                               | -2 607        | -3 232        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>39 565</b> | <b>7 014</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>39 565</b> | <b>7 014</b>  |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ MÜÜRI TALU 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost.

Vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 1000 eurot, kuid kasutusiga on alla 1 aasta, kantakse vara soetamisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil igakuiselt.

Vara hakatakse amortiseerima kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui ka akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Individuaalselt oluliste objektide puhul määratakse amortisatsioonimäär igale varaobjektile eraldi, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust elueast.

#### Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte käsitleb aruande koostamisel seotud osapoolena juhatuse liiget ja tema lähisugulasi.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 24 535        | 24 535         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 24 535        | 24 535         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 311         | 5 311          |
| Ettemaksed                         | 2 000         | 2 000          |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 000         | 2 000          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>31 846</b> | <b>31 846</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 197         | 1 197          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 197         | 1 197          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |               | 0              |
| Ettemaksed                         | 57            | 57             |
| Muud makstud ettemaksed            | 57            | 57             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 254</b>  | <b>1 254</b>   |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |                    |                         |                    | Kokku   |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                                      | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2019</b>                    |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                       | 1 850              | 133 730                 | 135 580            | 135 580 |
| Akumuleeritud kulum                  | -555               | -9 039                  | -9 594             | -9 594  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 1 295              | 124 691                 | 125 986            | 125 986 |
|                                      |                    |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused                  |                    | 2 217                   | 2 217              | 2 217   |
| Muud ostud ja parendused             |                    | 2 217                   | 2 217              | 2 217   |
| Amortisatsioonikulu                  | -370               | -20 766                 | -21 136            | -21 136 |
|                                      |                    |                         |                    |         |
| <b>31.12.2020</b>                    |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                       | 1 850              | 135 947                 | 137 797            | 137 797 |
| Akumuleeritud kulum                  | -925               | -29 805                 | -30 730            | -30 730 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 925                | 106 142                 | 107 067            | 107 067 |
|                                      |                    |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused                  |                    | 70 150                  | 70 150             | 70 150  |
| Muud ostud ja parendused             |                    | 70 150                  | 70 150             | 70 150  |
| Amortisatsioonikulu                  | -370               | -27 050                 | -27 420            | -27 420 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -555               | -1 366                  | -1 921             | -1 921  |
|                                      |                    |                         |                    |         |
| <b>31.12.2021</b>                    |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                       | 0                  | 195 650                 | 195 650            | 195 650 |
| Akumuleeritud kulum                  | 0                  | -47 774                 | -47 774            | -47 774 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 0                  | 147 876                 | 147 876            | 147 876 |

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Traktor Fendt                        | 43 664         | 7 941                             | 35 723              |
| Kännufrees                           | 13 604         | 5 009                             | 8 595               |
| Pinnase frees                        | 13 797         | 5 067                             | 8 730               |
| Hooldusniiduk                        | 40 095         | 14 065                            | 26 030              |
| Muud seadmed                         |                | 0                                 | 0                   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>111 160</b> | <b>32 082</b>                     | <b>79 078</b>       |

  

|                                      | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Traktor Fendt                        | 51 412        | 7 747                             | 43 665              |
| Kännufrees                           | 18 504        | 4 900                             | 13 604              |
| Pinnase frees                        | 18 739        | 4 942                             | 13 797              |
| Hooldusniiduk                        |               | 0                                 | 0                   |
| Muud seadmed                         | 299           | 299                               | 0                   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>88 954</b> | <b>17 888</b>                     | <b>71 066</b>       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| Masinad ja seadmed                       | 119 451        | 102 271        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>119 451</b> | <b>102 271</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 21 963        | 21 963         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 929         | 1 929          |
| Maksuvõlad                       | 3 049         | 3 049          |
| Muud võlad                       |               | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>26 941</b> | <b>26 941</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 9 065         | 9 065          |
| Võlad töövõtjatele               |               | 0              |
| Maksuvõlad                       | 1 816         | 1 816          |
| Muud võlad                       | 909           | 909            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 790</b> | <b>11 790</b>  |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 20 736        | 17 946        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 5 440         | 5 529         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>26 176</b> | <b>23 475</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 2             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 2             | 1             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 0             | 1             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte juhatuse liikmele ei ole tasusid arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2022

**MÜÜRI TALU OÜ (registrikood: 12178602) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTO LUIK        | Juhatuse liige     | 28.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 17 819        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 39 565        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>57 384</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 57 384        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>57 384</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 17 819        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 39 565        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>57 384</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 57 384        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>57 384</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maastiku hooldus ja korrashoid                   | 81301      | 126656          | 67.29%      | Jah            |
| Muu puhastustegevus                              | 81291      | 56646           | 30.09%      | Ei             |
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad | 02101      | 4932            | 2.62%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| KRISTO LUIK    | 38606066526                               |                   | 2560 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56225753        |
| E-posti aadress | myyri.talu@gmail.com |