

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.10.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Appleton OÜ

registrikood: 12176613

tänava/talu nimi, Lagedi talu,
maja ja korteri number:

küla: Valtu küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 75913

telefon: +372 5037111

e-posti aadress: tunnel@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Appleton OÜ alustas oma tegevust 2011. aasta oktoobris, põhitegevusalaks on puuviljakasvatuse Raplamaal. Osaühing on 30 aastaks rendile võtnud kinnistu Valtu külas, Lagedi talus. 2012. aastal on viljapuuaia läbi viidud ulatuslikud korrastus- ja taastustööd, istutatud on üle 200 uut õunapuustikut. Põllumajanduslikku tulu on oodata järgnevatel aastatel. Lisaks puuviljakasvatusele tegeleb ettevõtte ka ehitusteenuste pakkumisega.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	14.10.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	213	0	
Nõuded ja ettemaksed	5 224	2 500	2, 9
Kokku käibevara	5 437	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 052	0	4
Bioloogilised varad	1 044	0	5
Kokku põhivara	31 096	0	
Kokku varad	36 533	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 700	0	6
Võlad ja ettemaksed	3 109	0	7,3
Kokku lühiajalised kohustused	29 809	0	
Kokku kohustused	29 809	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 224	0	
Kokku omakapital	6 724	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	36 533	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.10.2011 - 31.12.2012	14.10.2011 - 14.10.2011	Lisa nr
Müügitulu	31 270	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 834	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 458	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 754	0	4
Ärikasum (kahjum)	4 224	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 224	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 224	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	14.10.2011 - 31.12.2012	14.10.2011 - 14.10.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 224	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 754	0	4
Kokku korrigeerimised	4 754	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 724	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 109	0	3, 7
Kokku rahavood äritegevusest	9 363	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 806	0	4
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-1 044	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 850	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	26 700	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 700	0	
Kokku rahavood	213	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	213	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	213	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
14.10.2011	2 500		2 500
14.10.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 224	4 224
31.12.2012	2 500	4 224	6 724

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Appleton OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Appleton OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3

Muu materiaalne põhivara	3
--------------------------	---

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on: a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud); b) tütarettevõtte; c) sidusettevõtte; d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtte (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtte); e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele; f) punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtte. /RTJ 2 p 45/

Tulud

Tulu teenuse ja kaupade müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 724	2 724		
Ostjate laekumata arved	2 724	2 724		
Nõue osaniku vastu	2 500	2 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 224	5 224		

Osaühing on asutatud osakapitali sissemakset tegemata, sellest tulenevalt on osanike vastu kajastatud nõuded summas 2500€

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012
	Maksuvõlg
Käibemaks	290
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	290

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	6 250	28 156	34 406	400	34 806
Amortisatsioonikulu	-469	-4 152	-4 621	-133	-4 754
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 250	28 156	34 406	400	34 806
Akumuleeritud kulum	-469	-4 152	-4 621	-133	-4 754
Jääkmaksumus	5 781	24 004	29 785	267	30 052

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Istandikud	
Soetused	1 044	1 044
31.12.2012	1 044	1 044

Bioloogiliste varade all on kajastatud aruandeperioodil soetatud õunapuu istikud.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	26 700	26 700		
Lühiajalised laenud kokku	26 700	26 700		
Laenukohustused kokku	26 700	26 700		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	290	290		
Muud võlad	2 819	2 819		
Muud viitvõlad	2 819	2 819		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 109	3 109		

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeperioodil osaühingus palgatöötajaid ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	26 700

14.10.2011 - 31.12.2012	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 700

Osaühing on asutatud osakapitali sissemakset tegemata, nõuete all on kajastatud nõue omanike vastu summas 2500€. Kohustuste all on kajastatud omanikult saadud laen summas 26700€.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Appleton OÜ (registrikood: 12176613) 14.10.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIVI SALUSAAR	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 224
Kokku	4 224

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	31270	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vivi Salusaar	47602030317	Kadaka puiestee 61-5, Eesti	1250 EUR
Raino Tunnel	36309230319		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037111
E-posti aadress	tunnel@online.ee