

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** MJ Invest OÜ

**registrikood:** 12174840

**tänavaga nimi ja maja number:** Luige tn 11

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 13426

**e-posti aadress:** info@mjinvest.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 7  |
| Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad    | 8  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Alates 2020. aasta sügisest hakkas MJ Invest tegelema salongikosmeetika sarjaga, esindame Prantsuse professionaalse kosmeetika tootjat Academie Scientifique de Beaute.

Tegeleme Academie toodete tutvustamisega, väljaõppega ja turustamisega. Meie klientideks on kosmeetika salongides töötavad kosmeetikud ja kosmeetika koolid, kus õpetatakse kosmeetiku eriala.

2021. aasta netokäive oli 348 980 eurot, millest moodustas eksport Läti ja Leedu vabariiki 84 936 eurot.

Aruandeaastal oli MJ Invest OÜ keskmine töötajate arv 6 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga moodustas 67 794 eurot. Juhatuse liige töötasu ei saanud.

2021. aastal jätkus koroonaviiruse (COVID-19) pandeemia, mis on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamisi ning probleeme ettevõtjatele ja majandustegevusele.

Antud pandeemia on mõjutanud ka MJ Invest OÜ majandustegevust, paljud kosmeetika salongid olid suletud ning kosmeetikute töö häiritud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 37 055         | 13 128         |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>43 675</b>  | <b>25 124</b>  |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 38 091         | 23 573         |         |
| Muud nõuded                                  | 2 503          | 3              |         |
| Ettemaksed                                   | 3 081          | 1 548          |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>81 387</b>  | <b>81 951</b>  |         |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 81 387         | 81 951         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>162 117</b> | <b>120 203</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>0</b>       | <b>5 000</b>   |         |
| Laenunõuded                                  | 0              | 5 000          |         |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 2 907          | 0              | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 907</b>   | <b>5 000</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>165 024</b> | <b>125 203</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 3 600          | 7 776          | 3       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>73 224</b>  | <b>60 356</b>  |         |
| Võlad tarnijatele                            | 48 972         | 47 395         |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 5 754          | 4 263          |         |
| Maksuvõlad                                   | 14 459         | 7 960          |         |
| Muud võlad                                   | 3 997          | 738            |         |
| Muud saadud ettemaksed                       | 42             | 0              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>76 824</b>  | <b>68 132</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 9 500          | 13 874         | 3       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>0</b>       | <b>29</b>      |         |
| Võlad tarnijatele                            | 0              | 29             |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>9 500</b>   | <b>13 903</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>86 324</b>  | <b>82 035</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 28             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 32 418         | 261            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 43 532         | 40 379         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>78 700</b>  | <b>43 168</b>  |         |

|                                |         |         |  |
|--------------------------------|---------|---------|--|
| Kokku kohustised ja omakapital | 165 024 | 125 203 |  |
|--------------------------------|---------|---------|--|

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 348 980       | 154 180       | 5       |
| Muud äritulud                               | 2 704         | 937           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -198 508      | -81 778       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -36 815       | -15 819       |         |
| Tööjõukulud                                 | -67 794       | -16 016       | 6       |
| Muud ärikulud                               | -1 021        | -390          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>47 546</b> | <b>41 114</b> |         |
| Intressitulud                               | 0             | 3             |         |
| Intressikulud                               | -2 014        | -738          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>45 532</b> | <b>40 379</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 000        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>43 532</b> | <b>40 379</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MJ Invest OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus nr 105.

MJ Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2019 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019. a netodividendina välja maksta 1/3 2018. kuni 2021. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

MJ Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                                    | Kokku |
|---------------------|------------------------------------|-------|
|                     | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |       |
| <b>31.12.2020</b>   |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 0                                  | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0                                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                                  | 0     |
|                     |                                    |       |
| Ostud ja parendused | 2 907                              | 2 907 |
|                     |                                    |       |
| <b>31.12.2021</b>   |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 2 907                              | 2 907 |
| Akumuleeritud kulum | 0                                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 907                              | 2 907 |



## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Muud laenud                      | 13 100     | 3 600                            | 9 500               | 0           | 12,9%        | EUR         | 2025        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 13 100     | 3 600                            | 9 500               | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 13 100     | 3 600                            | 9 500               | 0           |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Muud laenud                      | 21 650     | 7 776                            | 13 874              | 0           | 0 - 12,9%    | EUR         | 2025        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 21 650     | 7 776                            | 13 874              | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 21 650     | 7 776                            | 13 874              | 0           |              |             |             |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                                    | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes        |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |                |                |
| Eesti                                              | 264 044        | 125 147        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                 | 84 936         | 29 033         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>         | <b>348 980</b> | <b>154 180</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>348 980</b> | <b>154 180</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                      |                |                |
| Salongikosmeetika müük ja sellega seonduv koolitus | 348 980        | 154 180        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>348 980</b> | <b>154 180</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 50 988        | 11 970        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 16 806        | 4 046         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>67 794</b> | <b>16 016</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 6             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 5             | 3             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1             | 1             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 19 433        | 13 953        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>19 433</b> | <b>13 953</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021          |              | 2020          |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad        | Teenused     | Kaubad        | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 72 215        | 1 765        | 22 519        | 431        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>72 215</b> | <b>1 765</b> | <b>22 519</b> | <b>431</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 400      | 5 996       |

Aruandeperioodil ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale antud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**MJ Invest OÜ (registrikood: 12174840) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN JOLLER      | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 32 418        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 43 532        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 950</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 75 950        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>75 950</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük | 46451      | 348980          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Martin Joller  | 38802160275                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                                                                          |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                                     |
| E-posti aadress | <a href="mailto:martin.joller@hotmail.com">martin.joller@hotmail.com</a> |