

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Mirhel OÜ

registrikood: 12170888

tänava/talu nimi, Puisniidu tee 36
maja ja korteri number:

küla: Tiskre küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76916

e-posti aadress: mirhel100@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mirhel OÜ on asutatud 2011. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks 2021. aastal oli kinnisvara ostu, müügi või üürileandmise vahendamine.

Mirhel OÜ 2021. aasta müügikäive oli 30 239 eurot. Tegevuse tulemusel kujunes kasum 133 eurot.

Aruandeperioodil tööjõukulu ei olnud ja juhatusele tasu ei makstud.

Järgmisel majandusaastal jätkab ettevõtte senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	399	3 309	
Nõuded ja ettemaksed	14 248	14 404	2,3
Kokku käibevarad	14 647	17 713	
Kokku varad	14 647	17 713	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 991	190	3,4,6
Kokku lühiajalised kohustised	1 991	190	
Kokku kohustised	1 991	190	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 023	11 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133	3 079	
Kokku omakapital	12 656	17 523	
Kokku kohustised ja omakapital	14 647	17 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	30 239	17 234	5,6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 081	-6 971	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 773	-6 230	
Muud ärikulud	-225	-595	
Ärikasum (kahjum)	1 160	3 438	
Intressikulud	-68	-359	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 092	3 079	
Tulumaks	-959	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133	3 079	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mirhel 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest.

Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara arvelevõtmise alampiir 640€.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Maa - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised - 10 - 20 aastat

Seadmed - 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid - 3 - 4 aastat

Muu inventar - 2 - 3 aastat.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikkude eluead:

Litsentsid, patendid 4-20 aastat.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 000	14 000	
Ostjatelt laekumata arved	14 000	14 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	248	248	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 248	14 248	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 000	14 000	
Ostjatelt laekumata arved	14 000	14 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	404	404	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 404	14 404	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		959		0
Käibemaks		40		0
Üksikisiku tulumaks		233		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		6
Ettemaksukonto jääk	248		404	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	248	1 232	404	6

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	1 232	1 232	3
Muud võlad	759	759	
Muud viitvõlad	759	759	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 991	1 991	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	184	184	
Maksuvõlad	6	6	3
Muud võlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	190	190	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 239	17 234
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 239	17 234
Kokku müügitulu	30 239	17 234
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disainerite tegevus	1 678	375
Maakleriteenus	28 561	16 859
Kokku müügitulu	30 239	17 234

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	759	0
Kokku võlad ja ettemaksed	759	0

MÜÜDUD	2021
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000
Kokku müüdud	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2022

Mirhel OÜ (registrikood: 12170888) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRJA-HELEN JÄRVEL	Juhatuse liige	21.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133
Kokku	10 156

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133
Kokku	10 156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	28561	94.45%	Jah
Disainerite tegevus	74101	1678	5.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirja-Helen Järvel	48709170358	Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Kristjan Järvel	37906024914	Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mirhel100@gmail.com