

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Thermoelement OÜ

**registrikood:** 12169796

**tänava/talu nimi,** Kunderi 36

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10121

**e-posti aadress:** [info@thermoelement.ee](mailto:info@thermoelement.ee)

**veebilehe aadress:** [www.thermomaja.ee](http://www.thermomaja.ee)

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 4 Varud                               | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 12 |
| Aruande allkirjad                          | 13 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Thermoelement kanti äriregistrisse 30.septembril 2011. aastal koodiga nr. 12169796

2015. aastal oli osaühingu Thermoelement põhiliseks tegevusalaks plastist ehitustoodete tootmine.  
Aruandeaastal oli osaühingu müügitulu 216 940 eurot

2015. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamiskuupäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on OÜ Thermoelement jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 32 145        | 28 953        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 23 870        | 4 918         | 2,3     |
| Varud                                        | 2 524         | 5 122         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>58 539</b> | <b>38 993</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 7 391         | 7 558         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>7 391</b>  | <b>7 558</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>65 930</b> | <b>46 551</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 546        | 18 872        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>25 546</b> | <b>18 872</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>25 546</b> | <b>18 872</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 179        | 872           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 705        | 24 307        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>40 384</b> | <b>27 679</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>65 930</b> | <b>46 551</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 216 940       | 255 197       | 7       |
| Muud äritulud                               | 890           | 840           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -163 442      | -187 706      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -35 069       | -34 198       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -5 240        | -3 451        | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 167        | -1 116        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -350          | -1 016        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>12 562</b> | <b>28 550</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 143           | -4 243        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 705</b> | <b>24 307</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 705</b> | <b>24 307</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015         | 2014          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |              |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 12 562       | 28 550        |         |
| Korrigeerimised                                          |              |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 167        | 1 116         | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 167</b> | <b>1 116</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -18 952      | 1 885         | 2       |
| Varude muutus                                            | 2 598        | -2 402        | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 6 674        | -6 625        | 6       |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 135          | -4 246        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>4 184</b> | <b>18 278</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |              |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 000       | 0             | 5       |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                        | 0            | 1 250         |         |
| Laekunud intressid                                       | 8            | 3             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-992</b>  | <b>1 253</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |              |               |         |
| Saadud laenud                                            | 0            | 3 342         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0            | -4 294        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>     | <b>-952</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 192</b> | <b>18 579</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 28 953       | 10 374        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 192</b> | <b>18 579</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 32 145       | 28 953        |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 500                       | 872                         | 3 372  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 24 307                      | 24 307 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | 25 179                      | 27 679 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 12 705                      | 12 705 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | 37 884                      | 40 384 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Thermoelement raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning arvestuse ja aruandluse rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Osaühing Thermoelement kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi<sup>1</sup>.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses üle 1 000 euro, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast

### Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena ja üle ühe aasta on esitatud pikaajalistena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

### Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Seotud osapooled

OÜ Thermoelement aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke ;
2. juhatuse liikmeid;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 20 051        | 20 051         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 051        | 20 051         |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 669         | 3 669          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 105           | 105            | 4       |
| Ettemaksed                         | 45            | 45             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 45            | 45             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>23 870</b> | <b>23 870</b>  |         |

  

|                                    | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 952          | 952            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 952          | 952            |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 471        | 3 471          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 450          | 450            | 4       |
| Ettemaksed                         | 45           | 45             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 45           | 45             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 918</b> | <b>4 918</b>   |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014 |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 4 191        |            | 63         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 81           |            | 74         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 246          |            | 223        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 15           |            | 13         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 105        |              | 450        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>105</b> | <b>4 533</b> | <b>450</b> | <b>373</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Ettemaksed varude eest | 2 524        | 5 122        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>2 524</b> | <b>5 122</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku        |
|---------------------|--------------------------------|--------------|
| <b>31.12.2013</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 9 961                          | 9 961        |
| Akumuleeritud kulum | -1 287                         | -1 287       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>8 674</b>                   | <b>8 674</b> |
|                     |                                |              |
| Amortisatsioonikulu | -1 116                         | -1 116       |
|                     |                                |              |
| <b>31.12.2014</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 9 961                          | 9 961        |
| Akumuleeritud kulum | -2 403                         | -2 403       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>7 558</b>                   | <b>7 558</b> |
|                     |                                |              |
| Ostud ja parendused | 1 000                          | 1 000        |
| Amortisatsioonikulu | -1 167                         | -1 167       |
|                     |                                |              |
| <b>31.12.2015</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 10 961                         | 10 961       |
| Akumuleeritud kulum | -3 570                         | -3 570       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>7 391</b>                   | <b>7 391</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 4 141         | 4 141          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 272         | 1 272          |         |
| Maksuvõlad                       | 4 533         | 4 533          | 3       |
| Saadud ettemaksed                | 15 600        | 15 600         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 15 600        | 15 600         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 546</b> | <b>25 546</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 644           | 644            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 255         | 2 255          |         |
| Maksuvõlad                       | 373           | 373            |         |
| Saadud ettemaksed                | 15 600        | 15 600         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 15 600        | 15 600         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 872</b> | <b>18 872</b>  |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 216 940        | 255 197        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>216 940</b> | <b>255 197</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>216 940</b> | <b>255 197</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Plastist ehitustoodete tootmine             | 216 940        | 255 197        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>216 940</b> | <b>255 197</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 163 442        | 187 706        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>163 442</b> | <b>187 706</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015          | 2014          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 1 695         | 1 735         |
| Energia                                | 230           | 235           |
| Kütus                                  | 230           | 235           |
| Mitmesugused bürookulud                | 9 612         | 3 548         |
| Reklaam                                | 1 453         | 1 056         |
| Transpordikulud                        | 20 250        | 25 318        |
| Messide kulu                           | 1 829         | 2 306         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>35 069</b> | <b>34 198</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015         | 2014         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 3 940        | 2 595        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 300        | 856          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>5 240</b> | <b>3 451</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0            | 1            |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2015  | 2014 |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 940 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2016

**Thermoelement OÜ (registrikood: 12169796) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARGO PÕDER         | Juhatuse liige     | 13.05.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 179        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 705        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>37 884</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 37 884        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>37 884</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 179        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 705        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>37 884</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 37 884        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>37 884</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude plastist ehitustoodete tootmine | 22239      | 216940          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Argo Pöder     | 36304280286                               | Alliku küla, Saue<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Liik              | Sisu                  |
| E-posti aadress   | info@thermoelement.ee |
| Veebilehe aadress | www.thermomaja.ee     |