

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mineral Water OÜ

registrikood: 12168727

tänavanimi: Supluse pst

maja ja korteri number: 1-220e

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 5036550

e-posti aadress: sven@rimonne.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Üldhalduskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mineral Water OÜ alustas oma tegevust 28.09.2011

Ettevõtte asutati jagunemise teel, mille käigus omandati kinnistud Vaariku, Pedase küla; Kastani tn, Kuressaare ning Luha tn, Kuressaare.

Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvaratehingud.

Aruandeaastal tegeleti olemasoleva kinnisvara haldamisega.

Mineral Water OÜ eesmärgiks on hakata Kuressaare kinnistul tootma mineraalvett. Hetkel tegeletakse äriplaani koostamise ning investorite otsimisega.

Mineral Water OÜ juhatus on üheliikmeline ning talle tasu ei makstud.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes.

Peamised finantssuhtarvud:

Finantssuhtarvud	Valem	2022	2021
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/varad	0,006	0,006
Likviidsuskordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	30,16	32,86

Sven Karjahärm
Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26	18	2
Nõuded ja ettemaksed	36 463	36 463	3
Kokku käibevarad	36 489	36 481	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	159 779	159 779	4
Kokku põhivarad	159 779	159 779	
Kokku varad	196 268	196 260	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 210	1 110	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 210	1 110	
Kokku kohustised	1 210	1 110	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Ülekurss	192 650	192 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92	-92	
Kokku omakapital	195 058	195 150	
Kokku kohustised ja omakapital	196 268	196 260	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üldhalduskulud	-92	-92	7
Ärikasum (kahjum)	-92	-92	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-92	-92	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92	-92	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mineral Water 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Mineral Water arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eur, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mitte tagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Mineral Water seotud osapoolteks on:

- a) sidusettevõtte;
- b) omanikettevõtetele kuuluvad või nende kontrolli all olevad muud äriühingud
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- d) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	26	18
Kokku raha	26	18

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 463	36 463	
Ostjatelt laekumata arved	36 463	36 463	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 463	36 463	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 463	36 463	
Ostjatelt laekumata arved	36 463	36 463	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 463	36 463	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	159 779	159 779
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	159 779	159 779
31.12.2021		
Soetusmaksumus	159 779	159 779
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	159 779	159 779
31.12.2022		
Soetusmaksumus	159 779	159 779
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	159 779	159 779

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 095	1 095	9
Muud võlad	115	115	
Muud viitvõlad	115	115	9
Kokku võlad ja ettemaksed	1 210	1 210	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 095	1 095	9
Muud võlad	15	15	
Muud viitvõlad	15	15	9
Kokku võlad ja ettemaksed	1 110	1 110	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Mineral Water põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapital 2 500 eurot ning maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	-80	-80
Muud	-12	-12
Kokku üldhalduskulud	-92	-92

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Itrekon OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	36 463	36 463
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 463	36 463
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	15	15
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 195	1 095
Kokku võlad ja ettemaksed	1 210	1 110

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

Mineral Water OÜ (registrikood: 12168727) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KARJAHÄRM	Juhatuse liige	12.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92
Kokku	-92
Katmine	
aazio	-92
Kokku	-92

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92
Kokku	-92
Katmine	
Aazio	-92
Kokku	-92

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Itrekon	10747964		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036550
E-posti aadress	sven@rimonne.ee