

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2019

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

Ärinimi: Voord Kinnisvara OÜ

Registrikood: 12168561

Tänaval nimi, maja ja korteri number: Vene tn 23-5

Linn: Viljandi linn

Maakond: Viljandi maakond

Postisihthnumber: 71210

Telefon: +372 53522666

E-posti aadress: aimar.kuill@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	15 614	11 503
Põhivarad	3 322	3 339
Kokku varad	18 936	14 842
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 765	2 289
Kokku kohustised	3 765	2 289
Omakapital		
Kokku omakapital	15 171	12 553
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	18 936	14 842

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	19 180	18 562
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 804	-2 831
Mitmesugused tegevuskulud	-8 248	-12 152
Tööjõukulud	-5 298	-3 753
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-208	-188
Muud ärikulud	-4	0
Ärikasum (kahjum)	2 618	-362
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 618	-362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 618	-362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	5 298	3 753
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	2 187	3 500	2 187

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2020

Voord Kinnisvara OÜ (registrikood: 12168561) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR KUIIL	Juhatuse liige	12.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 618
Kokku	12 421
Jaotamine	
Kokku	12 421

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	11760	61.31%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	7104	37.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Kuill	37806066018		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53522666
E-posti aadress	aimar.kuill@gmail.com