

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2022

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

Ärinimi: Voord Kinnisvara OÜ

Registrikood: 12168561

Tänavanimi, maja ja korteri number: Vene tn 23-5

Linn: Viljandi linn

Maakond: Viljandi maakond

Postisihthumber: 71210

Telefon: +372 53522666

E-posti aadress: aimar.kuill@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	10 467	6 404
Põhivarad	1 711	107
Kokku varad	12 178	6 511
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	9 306	3 960
Kokku kohustised	9 306	3 960
Omakapital		
Kokku omakapital	2 872	2 551
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	12 178	6 511

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	17 784	8 390
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 675	-6 239
Mitmesugused tegevuskulud	-12 658	-10 163
Tööjõukulud	0	-5 193
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131	-107
Muud ärikulud	0	-3
Ärikasum (kahjum)	320	-13 315
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	320	-13 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320	-13 315

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	0	5 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 866	3 444

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2023

Voord Kinnisvara OÜ (registrikood: 12168561) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR KUIIL	Juhatuse liige	11.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320
Kokku	-6 978

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	12033	67.66%	Jah
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	3767	21.18%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	395	2.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Kuill	37806066018		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53522666
E-posti aadress	aimar.kuill@gmail.com