

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Metsapärdi Agro

registrikood: 12168093

tänava/talu nimi, Metsapärdi talu

maja ja korteri number:

küla: Oara küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88316

e-posti aadress: metsapardi@metsataimed.ee, andres.jaarats@emu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Metsapärdi Agro on iseseisvalt tegutsev majandusüksus alates 28.09.2011.a. Tegevuse eesmärgiks on põllumajandussaaduste tootmine, metsataimede kasvatamine ja metsandusala oskusteabe jagamine. Kõrvaltegevustena viidi 2016. aastal läbi nii haljastustegevust, koolitustegevust kui ka väikesemahulist ehitustegevust.

2016. aasta müügitulu oli metsataimede kasvatamise osas 3434 eurot ja põllumajandussaaduste müügist 33860 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 391	18 258	2
Nõuded ja ettemaksed	1 206	2 088	3
Varud	4 975	0	
Kokku käibevarad	15 572	20 346	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	76 226	81 117	
Kokku põhivarad	76 226	81 117	
Kokku varad	91 798	101 463	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 652	16 542	4
Võlad ja ettemaksed	6 418	77	5
Kokku lühiajalised kohustised	19 070	16 619	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 989	35 749	4
Sihtfinantseerimine	6 343	6 343	6
Kokku pikaajalised kohustised	35 332	42 092	
Kokku kohustised	54 402	58 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 752	16 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 356	24 183	
Kokku omakapital	37 396	42 752	
Kokku kohustised ja omakapital	91 798	101 463	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	40 067	46 758	
Muud äritulud	12 915	19 714	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 347	-27 988	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 662	-8 673	
Tööjõukulud	-4 160	-507	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 891	-3 240	
Muud ärikulud	-2 278	-1 881	
Ärikasum (kahjum)	-5 356	24 183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 356	24 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 356	24 183	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsapärdi Agro iseseisvalt tegutsev majandusüksus. Koostanud 2016.a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. EV hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamisseadusega ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Metsapärdi Agro varasid, kohustusi, netovara ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja tulemiaruanne. Ainuomanikuna ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju OÜ Metsapärdi Agro tegevusele ja finantspositsioonile. Omanikuna usun, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada OÜ Metsapärdi Agro jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääk kassas võrdub kassaraamatu jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud OÜ Metsapärdi Agro tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjatelt (tellijatelt) laekumata arveid.

Iga laekumata arvet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse muudesse ärikuludesse.

Maksude ettemaksete kirjel on kajastatud Maksu- ja tolliametile enamtasutud käibemaks. Samuti on nimetatud kirjel kajastatud tellijatelt laekunud ettemaksudelt tasutud käibemaksu ja tarnijatele (alltöövõtjatele) makstud ettemaksudelt maha arvatud käibemaksu saldod.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on oma olemuselt sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetus, mille korral kasutatakse neid ainult teatud kulutuste katteks või teatud tingimuste tagamiseks. Sihtfinantseerimine jaguneb: varade sihtfinantseerimine-põhitingimuseks on, et seda raha tohib kasutada teatud põhivara soetamiseks. Tegevuse sihtfinantseerimine on ette nähtud konkreetsete tegevustega seotud kulutuste katmiseks teatud perioodi jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital.

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumit, kuni reservkapital moodustub 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Muud reservid.

Põhikirjas ette nähtud muude reservide moodustamise ja kasutamise otsustab ainuomanik iga kord majandusaasta aruande kinnitamisel.

Puhkuste reserv.

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkustasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kauba, toore, materjal ja teenused otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud. Mitmesugused tegevuskulud administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenused ja materjalid. Palgakulu, aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud ja muud rahalised ja mitterahalised maksed töövõtjale, millelt arvestatakse makse. Sotsiaalmaksud = palgakuludelt arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks. Põhivara kulum ja väärtuse langus-põhivaralt arvestatud amortisatsioonikulu. Muud ärikulud, mis tekkivad ebaregulaarse äritegevuse käigus.

Maksustamine

Maksustamise aluseks on Eesti maksusüsteem ja maksuseadus. Riiklikud maksud on: tulumaks, sotsiaalmaks, käibemaks jne. Kohalikud maksud kehtestatakse valla- või linnavolikogu määruisega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
SWED	9 391	18 258
Kokku raha	9 391	18 258

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 206	1 206
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 206	1 206
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 088	2 088
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 088	2 088

käibemaksu ettemakse

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SWED bank	5 721	5 721			4,5	
Lühiajalised laenud kokku	5 721	5 721				
Pikaajalised laenud						
SWED bank	22 507		22 507		4,5	30.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	22 507		22 507			
Kapitalirendikohustised kokku	9 003	2 521	6 482			
Muud laenukohustised						
FIE Vambola Jäärats	2 500	2 500				
VIATEXT OÜ	1 900	1 900				
Andres Jäärats	10	10				
Muud laenukohustised kokku	4 410	4 410				
Laenukohustised kokku	41 641	12 652	28 989			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SWED bank	5 971	5 971				
Lühiajalised laenud kokku	5 971	5 971				
Pikaajalised laenud						
SWED bank	23 257		23 257		4,5	30.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	23 257		23 257			
Kapitalirendikohustised kokku	15 653	3 161	12 492			
Muud laenukohustised						
FIE Vambola Jäärats	2 500	2 500				
VIATEXT OÜ	1 900	1 900				
Andres Jäärats	3 010	3 010				
Muud laenukohustised kokku	7 410	7 410				
Laenukohustised kokku	52 291	16 542	35 749			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 363	6 363
Muud võlad	55	55
Muud viitvõlad	55	55
Kokku võlad ja ettemaksed	6 418	6 418
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77	77
Kokku võlad ja ettemaksed	77	77

Võlad tarnijatele jaanuaris 2017.a.makse summa on 393.-€ ja oktoobris 2017.a. 5970.-€

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
projekt nr 3408	6 343	6 343
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 343	6 343
Kokku sihtfinantseerimine	6 343	6 343
	31.12.2015	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
projekt nr.3408	6 343	6 343
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 343	6 343
Kokku sihtfinantseerimine	6 343	6 343

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 067	46 758
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 067	46 758
Kokku müügitulu	40 067	46 758
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsataimede kasvatus	3 434	5 244
vilja kasvatus	33 860	41 514
erialane koolitus	213	0
haljastus teenus	1 620	0
väike remondid	940	0
Kokku müügitulu	40 067	46 758

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	3 109	379
Sotsiaalmaksud	1 051	128
Kokku tööjõukulud	4 160	507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2017

OÜ Metsapärdi Agro (registrikood: 12168093) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES JÄÄRATS	Juhatuse liige	08.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 356
Kokku	35 396

Majandusaasta kasum suunatakse järgmise majandusaasta majandamiskuludeks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	33860	84.51%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	3434	8.57%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1620	4.04%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	940	2.35%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	213	0.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Jäärats	37811064210		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres.jaarats@emu.ee
E-posti aadress	metsapardi@metsataimed.ee