

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Pörandamehed OÜ

registrikood: 12167840

tänava/talu nimi, Kaju

maja ja korteri number:

küla: Koimla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93326

telefon: +372 5031765, +372 5129292

e-posti aadress: marek.hoogand@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Tulumaks	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Põrandamehed OÜ esmakanne on tehtud Pärnu Maakohtu registriosakonnas 27.09.2011.a. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on betoonitööd - põrandate valamine. Ajavahemikus 01.01.2017 - 31.12. 2017.a. juhatuse liikmetete tasu makstud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eur)	168 584	147 068
Tulu kasv	14,6 %	22,1 %
Puhaskasum,-kahjum (eur)	69 800	56 780
Kasumi kasv	23 %	3 %
Rentaablus	41,4 %	38,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,2	19,6
ROA	56,5 %	35,5 %
ROE	63,6 %	36,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016)/ puhaskasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

M.Hoogand
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 780	70 398	2
Nõuded ja ettemaksed	44 297	46 564	3
Kokku käibevarad	82 077	116 962	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 558	0	3
Materiaalsed põhivarad	36 866	42 877	5
Kokku põhivarad	41 424	42 877	
Kokku varad	123 501	159 839	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 824	5 962	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 824	5 962	
Kokku kohustised	13 824	5 962	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	7
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 017	94 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 800	56 780	
Kokku omakapital	109 677	153 877	
Kokku kohustised ja omakapital	123 501	159 839	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	168 584	147 068	8
Muud äritulud	631	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 623	-33 382	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 070	-23 460	
Tööjõukulud	-21 614	-16 606	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 611	-6 836	
Muud ärikulud	-4	-7	
Ärikasum (kahjum)	98 293	66 777	
Intressitulud	8	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 301	66 782	
Tulumaks	-28 501	-10 002	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 800	56 780	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põrandamehed OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistagavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aastaaruande koostamispäeva 01.02.2018 vahe. Majandusaasta aruanne on koostatud täiseurodes. Majandusaasta periood on 01.01.2017 - 31.12.2017.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul, väärtusega alates 600 eurost ühiku kohta. Esemel alla 600 euro kantakse kuludesse soetusmismomendil. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele üldjuhul määratud amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
----------------------------	---------------------	----------------

Ehitised	2%	50 aastat
Masinad ja seadmed (transpordivahendid)	5-20%	5-20 aastat
Muu inventar, tööriistad	20-40%	2,5-5 aastat

Maad ei amortiseerita

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruamdeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehngust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kuludid kajastatakse samal perioodil kui nendega soetud tulused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	40	63
Arveldusarve pangas	37 740	70 335
Kokku raha	37 780	70 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 245	43 245	
Ostjatelt laekumata arved	43 245	43 245	
Muud nõuded	5 065	507	4 558
Viitlaekumised	5 065	507	4 558
Ettemaksed	545	545	
Muud makstud ettemaksed	545	545	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 855	44 297	4 558

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 285	46 285	
Ostjatelt laekumata arved	46 285	46 285	
Ettemaksed	279	279	
Muud makstud ettemaksed	279	279	
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 564	46 564	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 999	250
Käibemaks	2 699	1 702
Üksikisiku tulumaks	454	246
Sotsiaalmaks	1 133	660
Kohustuslik kogumispension	69	40
Töötuskindlustusmaksed	82	48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 436	2 946

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	0	0	52 517	0	9 713	62 230	0	0	0	62 230
Akumuleeritud kulum	0	0	-14 447	0	-3 845	-18 292	0	0	0	-18 292
Jääkmaksumus	0	0	38 070	0	5 868	43 938	0	0	0	43 938
Ostud ja parendused					5 775	5 775				5 775
Muud ostud ja parendused					5 775	5 775				5 775
Amortisatsioonikulu			-5 252		-1 584	-6 836				-6 836
31.12.2016										
Soetusmaksumus	0	0	52 517	0	15 488	68 005	0	0	0	68 005
Akumuleeritud kulum	0	0	-19 699	0	-5 429	-25 128	0	0	0	-25 128
Jääkmaksumus	0	0	32 818	0	10 059	42 877	0	0	0	42 877
Ostud ja parendused					1 600	1 600				1 600
Muud ostud ja parendused					1 600	1 600				1 600
Amortisatsioonikulu			-5 252		-2 359	-7 611				-7 611
31.12.2017										
Soetusmaksumus			52 517	0	17 088	69 605	0	0	0	69 605
Akumuleeritud kulum			-24 951	0	-7 788	-32 739	0	0	0	-32 739
Jääkmaksumus			27 566	0	9 300	36 866	0	0	0	36 866

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	924	924	
Võlad töövõtjatele	3 464	3 464	
Maksuvõlad	9 436	9 436	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 824	13 824	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	387	387	
Võlad töövõtjatele	2 629	2 629	
Maksuvõlad	2 946	2 946	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 962	5 962	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 940	95 927
Soome	19 644	51 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 584	147 068
Kokku müügitulu	168 584	147 068
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoonist põrandate valmistamine	168 584	147 068
Kokku müügitulu	168 584	147 068

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	15 765	12 358
Sotsiaalmaksud	5 328	4 177
Puhk.resrv	521	71
Kokku tööjõukulud	21 614	16 606
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	74 000	18 500	40 000	10 000
Eesti	74 000	18 500	40 000	10 000
Kokku	74 000	18 500	40 000	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2018

Pörandamehed OÜ (registrikood: 12167840) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK HOOGAND	Juhatuse liige	21.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 800
Kokku	106 817
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Kokku	24 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	168584	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Einar Väli	37207250017		1300 EUR (Lihtomand)
Marek Hoogand	37512260012		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5129292
Mobiiltelefon	+372 5031765
E-posti aadress	marek.hoogand@gmail.com