

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Pertsa OÜ

registrikood: 12166734

tänavatänu nimi, Pargi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 53435322

e-posti aadress: riivo@perta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 9 Turustuskulud	12
Lisa 10 Üldhalduskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pertsu OÜ on asutatud 26.09.2011.a.

Põhitegevusalaks on hoolduskoristusteenus, tootmis- ja kontoriruumide koristus, pehmemööbli puhastus.

2018.a. müügitulu oli 273 694 eurot. Ettevõtte puhaskasum kujunes 61 635 eurot.

2018.a. väljaminekuid uurimis- ja arengutegevuseks ei tehtud ning ei plaanita ka 2019.a.

Ettevõtte juhatuse liikmed on üheliikmeline. 2018.a. lõpul töötas ettevõttes 9 inimest, osad neist osalise ajaga.

Tööjõukulu oli 87 899 eurot. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 668	3 186	2
Nõuded ja ettemaksed	311 749	240 375	3
Varud	5 371	5 355	
Kokku käibevarad	324 788	248 916	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 348	18 147	4
Kokku põhivarad	12 348	18 147	
Kokku varad	337 136	267 063	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 787	2 847	5
Võlad ja ettemaksed	33 334	31 951	6
Kokku lühiajalised kohustised	41 121	34 798	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 141	26	5
Kokku pikaajalised kohustised	2 141	26	
Kokku kohustised	43 262	34 824	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 489	154 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 635	74 643	
Kokku omakapital	293 874	232 239	
Kokku kohustised ja omakapital	337 136	267 063	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	273 694	263 610	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-202 898	-176 944	8
Brutokasum (-kahjum)	70 796	86 666	
Turustuskulud	-223	-359	9
Üldhalduskulud	-7 404	-8 835	10
Muud äritulud	13 151	127	
Muud ärikulud	-13 459	-1 438	
Äri kasum (kahjum)	62 861	76 161	
Intressikulud	-1 226	-1 518	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 635	74 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 635	74 643	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Perts raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Perts kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aasta võrdlusandmetes on kajastatud 2017. aasta aastaaruandes kajastamata jäänud laojäägi muutus.

Laojääk on vähenenud 6263 euro võrra, millest tulenevalt on ka 2017. aasta kasum vähenenud samas summas (kauba kulu suurenemine).

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3
Arvutid	3

Finantskohustised

Kohustised, mille maksetähtsajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustised.

Potentsiaalseteks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustiste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on osäühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikust omanikud ja nendega seotud ettevõtted, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	1 536	3 171
Pank	6 132	15
Kokku raha	7 668	3 186

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 141	23 141
Ostjatelt laekumata arved	23 141	23 141
Nõuded seotud osapoolte vastu	190 920	190 920
Muud nõuded	94 071	94 071
Laenunõuded	94 071	94 071
Ettemaksed	3 617	3 617
Tulevaste perioodide kulud	3 617	3 617
Kokku nõuded ja ettemaksed	311 749	311 749
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 515	27 515
Ostjatelt laekumata arved	27 515	27 515
Nõuded seotud osapoolte vastu	117 543	117 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54	54
Muud nõuded	94 067	94 067
Laenunõuded	94 000	94 000
Viitlaekumised	67	67
Ettemaksed	1 196	1 196
Tulevaste perioodide kulud	1 196	1 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	240 375	240 375

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus		580	38 628	39 208	39 208
Akumuleeritud kulum		-72	-21 826	-21 898	-21 898
Jääkmaksumus		508	16 802	17 310	17 310
Ostud ja parendused	4 672		5 767	10 439	10 439
Amortisatsioonikulu	-311	-175	-9 116	-9 602	-9 602
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 672	580	44 395	49 647	49 647
Akumuleeritud kulum	-311	-247	-30 942	-31 500	-31 500
Jääkmaksumus	4 361	333	13 453	18 147	18 147
Ostud ja parendused			6 950	6 950	6 950
Amortisatsioonikulu		-174	-8 214	-8 388	-8 388
Müügid	-4 361			-4 361	-4 361
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	580	47 459	48 039	48 039
Akumuleeritud kulum	0	-421	-35 270	-35 691	-35 691
Jääkmaksumus	0	159	12 189	12 348	12 348

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen Credit.ee 2	3 000	3 000			35,9%	EUR	28.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen Swedbank	6 928	4 787	2 141		10%	EUR	18.05.2020
Pikaajalised laenud kokku	6 928	4 787	2 141				
Laenukohustised kokku	9 928	7 787	2 141				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	1 000	1 000					
Lühiajaline laen Credit.ee	1 590	1 590			35%	EUR	03.06.2018
Kap.rendi lüh.osa Telia	257	257					
Lühiajalised laenud kokku	2 847	2 847					
Pikaajalised laenud							
Kap.rendi pikajaline osa Telia	26		26				
Pikaajalised laenud kokku	26		26				
Laenukohustised kokku	2 873	2 847	26				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 000	13 000
Võlad töövõtjatele	9 023	9 023
Maksuvõlad	9 132	9 132
Muud võlad	2 179	2 179
Kokku võlad ja ettemaksed	33 334	33 334
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 071	4 071
Võlad töövõtjatele	7 435	7 435
Maksuvõlad	17 934	17 934
Muud võlad	2 511	2 511
Kokku võlad ja ettemaksed	31 951	31 951

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	273 694	263 610
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	273 694	263 610
Kokku müügitulu	273 694	263 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenus	225 707	221 265
Puhastustarvete jaemüük	37 711	39 165
Transporttööd	9 715	2 811
Ruumide rent	561	369
Kokku müügitulu	273 694	263 610

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 511	6 874	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 670	24 837	
Alltöövõtutööd	23 735	950	
Transpordikulud	612	6	
Üür ja rent	6 000	6 000	
Lähetuskulud	790	1 157	
Tööjõukulud	87 899	96 491	11
Amortisatsioonikulu	8 388	9 637	
Muud	50 293	30 992	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	202 898	176 944	

Lisa 9 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Reklaam	198	359
Muud	25	0
Kokku turustuskulud	223	359

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	2 177	3 144
Muud	5 227	5 691
Kokku üldhalduskulud	7 404	8 835

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	65 955	71 548
Sotsiaalmaksud	21 944	24 943
Kokku tööjõukulud	87 899	96 491
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 920	117 543

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 583

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2019

Perts OÜ (registrikood: 12166734) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIVO NEERING	Juhatuse liige	13.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 635
Kokku	291 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291 124
Kokku	291 124

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	229 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 635
Kokku	291 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291 124
Kokku	291 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	225707	82.47%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	37711	13.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riivo Neering	37306296014		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53435322
E-posti aadress	riivo@perta.ee