

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Forcom Arendus

registrikood: 12165060

tänava/talu nimi, Paju tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12011

telefon: +372 5086086

e-posti aadress: forcomarendus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Forcom Arendus OÜ tegutseb kinnisvaraarenduse valdkonnas. Tegutsetakse arendusprojekti ettevalmistusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 184	1 184
Nõuded ja ettemaksed	19 661	16 806
Kokku käibevarad	20 845	17 990
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	8 230	8 230
Kokku põhivarad	8 230	8 230
Kokku varad	29 075	26 220
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 855	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 855	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 720	23 720
Kokku pikaajalised kohustised	23 720	23 720
Kokku kohustised	26 575	23 720
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	0	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-140
Kokku omakapital	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	29 075	26 220

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-140
Brutokasum (-kahjum)	0	-140
Ärikasum (kahjum)	0	-140
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Forcom Arendus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 720	23 720
Kokku laenukohustised	23 720	23 720

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 720	23 720
Kokku laenukohustised	23 720	23 720
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 720	23 720
Kokku laenukohustised	23 720	23 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.01.2023

Osaühing Forcom Arendus (registrikood: 12165060) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RASMUS TOMINGAS	Juhatuse liige	05.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	0

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rasmus Tomingas	37708220256		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086086
E-posti aadress	forcomarendus@gmail.com