

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Markitekt OÜ

**registrikood:** 12161895

**tänava/talu nimi,** Telliskivi tn 60  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10412

**telefon:** +372 56981571

**e-posti aadress:** info@markitekt.ee

**veebilehe aadress:** markitekt.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 11 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                | 11 |
| Lisa 5 Immateriaalne põhivara              | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 14 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 14 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 14 |
| Aruande allkirjad                          | 16 |

## Tegevusaruanne

### Personal

Markitekt OÜ juhatus on kaheliikmeline. 2015. majandusaastal oli ettevõttes töölepingu alusel töötavaid töötajaid keskmiselt kümme.

### Tulud, kulud ja kasum

Markitekt OÜ müügitulu oli 2015. majandusaastal 960 937 eurot ning aruandeaasta kasum 69 429 eurot.

### Majandusaasta finantssuhtarvud

| Finantssuhtarvud                     | 2015    | 2014    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (eurodes)                  | 960 937 | 630 872 |
| Puhaskasum (eurodes)                 | 69 429  | 165 811 |
| Puhasrentaablus (%)                  | 7,23%   | 26,28%  |
| ROA (%)                              | 14,69%  | 61,03%  |
| ROE (%)                              | 24,69%  | 70,03%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,25    | 7,56    |
| Võlakordaja                          | 0,41    | 0,13    |

#### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

ROA (%) = puhaskasum / vara kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Võlakordaja (kordades) = koguvõlgnevus /koguvara

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr  |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| Varad                                        |                |                |          |
| Käibevara                                    |                |                |          |
| Raha                                         | 297 746        | 218 325        |          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 132 236        | 45 617         | 2, 3, 12 |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>429 982</b> | <b>263 942</b> |          |
| Põhivara                                     |                |                |          |
| Materiaalne põhivara                         | 15 154         | 7 755          | 4        |
| Immateriaalne põhivara                       | 27 483         | 0              | 5        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>42 637</b>  | <b>7 755</b>   |          |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>472 619</b> | <b>271 697</b> |          |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |          |
| Kohustused                                   |                |                |          |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 191 427        | 34 934         | 3, 6, 7  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>191 427</b> | <b>34 934</b>  |          |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>191 427</b> | <b>34 934</b>  |          |
| Omakapital                                   |                |                |          |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 263        | 68 452         |          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 69 429         | 165 811        |          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>281 192</b> | <b>236 763</b> |          |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>472 619</b> | <b>271 697</b> |          |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 960 937       | 630 872        | 8       |
| Muud äritulud                               | 1 148         | 3 058          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -347 576      | -208 562       | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -288 009      | -120 750       | 10      |
| Tööjõukulud                                 | -269 237      | -147 925       | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 852        | -661           |         |
| Muud ärikulud                               | -1 739        | -314           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>50 672</b> | <b>155 718</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 25 007        | 11 422         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>75 679</b> | <b>167 140</b> |         |
| Tulumaks                                    | -6 250        | -1 329         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>69 429</b> | <b>165 811</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 50 672         | 155 718        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 852          | 661            |         |
| Muud korrigeerimised                                     | 787            | 0              | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>5 639</b>   | <b>661</b>     |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -86 619        | 33 579         | 2       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 156 493        | -12 988        | 6       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>126 185</b> | <b>176 970</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -40 521        | -7 176         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-40 521</b> | <b>-7 176</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Makstud dividendid                                       | -25 000        | -5 000         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -6 250         | -1 329         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-31 250</b> | <b>-6 329</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>54 414</b>  | <b>163 465</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 218 325        | 43 420         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>54 414</b>  | <b>163 465</b> |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 25 007         | 11 440         |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 297 746        | 218 325        |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 500                       | 73 452                      | 75 952  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 165 811                     | 165 811 |
| Makstud dividendid             | 0                           | -5 000                      | -5 000  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | 234 263                     | 236 763 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 69 429                      | 69 429  |
| Makstud dividendid             | 0                           | -25 000                     | -25 000 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | 278 692                     | 281 192 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Hea Raamatupidamistava kohaselt. Eesti Hea Raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

| Põhivara grupp           | Amortisatsioonimäär |
|--------------------------|---------------------|
| Masinad ja seadmed       | 30%                 |
| Muu materiaalne põhivara | 30%                 |

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab äriühingu juhtkond kriitiliselt, kas on märke vara väärtuse languse kohta. Kui esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Kohustuslikku reservkapitali ei arvestata.

#### **Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### **Kulud**

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79, alates 1.01.2015 on maksumääraks 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 88 846         | 88 846                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 88 846         | 88 846                            | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 9 938          | 9 938                             | 0                   | 0           | 12      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12 988         | 12 988                            | 0                   | 0           | 3       |
| Ettemaksed                         | 20 464         | 20 464                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 18 942         | 18 942                            | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 522          | 1 522                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>132 236</b> | <b>132 236</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 21 211        | 21 211                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 21 211        | 21 211                            | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 060         | 3 060                             | 0                   | 0           | 3       |
| Ettemaksed                         | 21 346        | 21 346                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 21 027        | 21 027                            | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 319           | 319                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>45 617</b> | <b>45 617</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015    |               | 31.12.2014   |              |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0             | 0             | 0            | 0            |
| Käibemaks                                     | 9 132         | 0             | 947          | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 3 856         | 0            | 3 223        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 501           | 0            | -7           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 7 749         | 0            | 5 602        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 511           | 0            | 401          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 474           | 0            | 509          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 856         |               | 2 113        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>12 988</b> | <b>13 091</b> | <b>3 060</b> | <b>9 728</b> |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                         |                    |                          | Kokku         |
|---------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|---------------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |               |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                    |                          |               |
| Soetusmaksumus      | 1 239                   | 1 239              | 0                        | 1 239         |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                  | 0                        | 0             |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 239</b>            | <b>1 239</b>       | <b>0</b>                 | <b>1 239</b>  |
|                     |                         |                    |                          |               |
| Ostud ja parendused | 4 972                   | 4 972              | 2 205                    | 7 177         |
| Amortisatsioonikulu | -661                    | -661               | 0                        | -661          |
|                     |                         |                    |                          |               |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                    |                          |               |
| Soetusmaksumus      | 6 211                   | 6 211              | 2 205                    | 8 416         |
| Akumuleeritud kulum | -661                    | -661               | 0                        | -661          |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>5 550</b>            | <b>5 550</b>       | <b>2 205</b>             | <b>7 755</b>  |
|                     |                         |                    |                          |               |
| Ostud ja parendused | 6 843                   | 6 843              | 6 194                    | 13 037        |
| Amortisatsioonikulu | -3 585                  | -3 585             | -1 266                   | -4 851        |
| Muud muutused       | -787                    | -787               | 0                        | -787          |
|                     |                         |                    |                          |               |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                    |                          |               |
| Soetusmaksumus      | 12 233                  | 12 233             | 8 399                    | 20 632        |
| Akumuleeritud kulum | -4 212                  | -4 212             | -1 266                   | -5 478        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>8 021</b>            | <b>8 021</b>       | <b>7 133</b>             | <b>15 154</b> |

## Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku  |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
|                     |                |        |
| Ostud ja parendused | 27 483         | 27 483 |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 27 483         | 27 483 |
| Akumuleeritud kulum | 0              | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 27 483         | 27 483 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 10 318         | 10 318                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 18 872         | 18 872                            | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 13 091         | 13 091                            | 0                   | 0           | 3       |
| Muud võlad                       | 13 684         | 13 684                            | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 13 684         | 13 684                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 135 462        | 135 462                           | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 130 678        | 130 678                           | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 784          | 4 784                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>191 427</b> | <b>191 427</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 491         | 1 491                             | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 459        | 14 459                            | 0                   | 0           | 7       |
| Maksuvõlad                       | 9 728         | 9 728                             | 0                   | 0           | 3       |
| Muud võlad                       | 6 432         | 6 432                             | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 6 432         | 6 432                             | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 2 824         | 2 824                             | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 2 824         | 2 824                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>34 934</b> | <b>34 934</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 18 872        | 8 334         |
| Puhkusetasude kohustus          | 5 065         | 6 125         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>23 937</b> | <b>14 459</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 1 630          | 44 564         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 92 872         | 36 128         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>94 502</b>  | <b>80 692</b>  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Ameerika Ühendriigid                              | 729 250        | 448 736        |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 137 185        | 101 444        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>866 435</b> | <b>550 180</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>960 937</b> | <b>630 872</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| IT teenused                                       | 960 937        | 630 872        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>960 937</b> | <b>630 872</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 345 331        | 208 370        |
| Transpordikulud                                  | 2 245          | 192            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>347 576</b> | <b>208 562</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 16 381         | 7 713          |
| Energia                                   | 4 682          | 2 426          |
| Elektrienergia                            | 4 682          | 2 426          |
| Mitmesugused bürookulud                   | 6 222          | 4 408          |
| Lähetuskulud                              | 40 482         | 10 338         |
| Koolituskulud                             | 3 044          | 0              |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0              | 28 144         |
| Transpordikulu                            | 415            | 0              |
| Reklaam                                   | 1 445          | 70             |
| IT ja sideteenused                        | 117 195        | 3 995          |
| Pangateenustasud                          | 14 402         | 13 386         |
| Juriidilised kulud                        | 2 895          | 283            |
| Külaliste vastuvõtukulud                  | 7 349          | 3 180          |
| Muud                                      | 73 497         | 46 807         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>288 009</b> | <b>120 750</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 210 793        | 110 229        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 59 504         | 37 296         |
| Puhkusereservi korrigeerimine                         | -1 060         | 400            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>269 237</b> | <b>147 925</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>10</b>      | <b>7</b>       |

## Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 938      | 0          | 0          | 489        |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2015</b> | <b>2014</b> |

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 13 784 | 18 693 |
|-----------------|--------|--------|

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Markitekt OÜ (registrikood: 12161895) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VILJO VABRIT       | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 263        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 69 429         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>278 692</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 000</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 263        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 69 429         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>278 692</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Programmeerimine | 62011      | 960937          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Sarah Elizabeth Moore | 48301300096                         | Ameerika Ühendriigid                              | 1500 EUR                  |
| VILJO VABRIT          | 38102162716                         | Eesti                                             | 500 EUR                   |
| Peep Laja             | 38006242777                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti                  | 1500 EUR                  |
| Leho Kraav            | 37911040288                         | Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 500 EUR                   |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu              |
|-------------------|-------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 56981571     |
| E-posti aadress   | info@markitekt.ee |
| Veebilehe aadress | markitekt.ee      |