

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Maximize OÜ

registrikood: 12161783

tänava/talu nimi, Lai tn 43-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +358 400965698

e-posti aadress: mikko.jarrah@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Maximize OÜ on asutatud 14.09.2011.a ja ettevõtte põhitegevusalaks on Zinzino toodete edasimüük, vahendus ja koolitus ning turundusega (sh võrkturundusega) seotud konsultatsiooni- ja koolitusteenuste müük nii era- kui juriidilistele isikutele.

Käesoleval majandusaastal lisandus ka aktiivsem investeerimistegevus läbi erinevate investeerimisinstrumentide.

Majandusaastal teeniti müügitulu kogusummas 237831 eurot, mis on suurem eelnenud perioodist ja kasumiks kujunes 89676 eurot. Põhiline käibekasv saavutati Zinzino toodete edasimüügi ja vahendamise suurenemisel. Majandusaastal tegeleti peamiselt müügikanalite leidmisega Eestis, Soomes ja Lätis. Peamine rõhk oli müügiorganisatsiooni väljaarendamisel nii lähiturgudel kui ka kaugematel turgudel - püsiklientide ja edasimüüjate võrk arenes arvestatava suuruseni. Lisaks edasimüüjate ning klientide koolitamisele tegeles ettevõtte juhtkond aktiivselt enda töötajate koolitamisega peamiselt Zinzino toodete ja müügitaktikate vallas.

Ettevõttel puudusid lepingulised töötajad. Ettevõtte juhatuses toimus muudatus - lisandus teine juhatuse liige ja nüüd on juhatuse kaheliikmeline.

2014.a maksis ettevõtte juhatuse liikmele tasu summas 91519 EUR.

2015. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning laiendada oluliselt Zinzino müügivõrgustikku.

Majandusaasta lõpul jätkati turu-uuringutega Dubais ning Ameerika Ühendriikides, et käivitada edukalt nende tegevust eelnimetatud riikides.

Järgneval majandusaastal jätkatakse nimetatud uuringutega.

Finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu	237 831	83 706
Tulu kasv %	184	-30
Brutokasumimäär %	89	57
Puhaskasum	89 676	-259
Kasumi kasv %	34 724	-100
Puhasrentaablus %	37,7	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,7
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	1,0	1,7
ROA %	38,4	0
ROE %	92,4	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja e happetest = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatuses liige

Mikko Issac Jarrah

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 550	13 549
Finantsinvesteeringud	126 117	196
Nõuded ja ettemaksed	10 345	56 097
Kokku käibevara	139 012	69 842
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	71 375	51 000
Kinnisvarainvesteeringud	23 010	0
Kokku põhivara	94 385	51 000
Kokku varad	233 397	120 842
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	117 697	40 426
Eraldised	18 608	0
Kokku lühiajalised kohustused	136 305	40 426
Kokku kohustused	136 305	40 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 916	44 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 676	33 486
Kokku omakapital	97 092	80 416
Kokku kohustused ja omakapital	233 397	120 842

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	237 831	184 440
Muud äritulud	0	149
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 899	-56 768
Mitmesugused tegevuskulud	-110 306	-59 168
Tööjõukulud	-94 777	-29 412
Muud ärikulud	-693	-1 614
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 156	37 627
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	103 895	0
Intressikulud	-1 242	-2 317
Muud finantstulud ja -kulud	-525	853
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108 284	36 163
Tulumaks	-18 608	-2 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 676	33 486

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 156	37 627
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-38 951	0
Kokku korrigeerimised	-38 951	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 752	4 798
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	77 271	32 169
Laekunud intressid	233	0
Makstud intressid	-741	0
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 677
Laekunud dividendid	21	941
Muud rahavood äritegevusest	-1 900	0
Kokku rahavood äritegevusest	87 841	72 858
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-23 010	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-154 526	-51 196
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	104 379	0
Antud laenud	-6 000	-250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-79 157	-51 446
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1 075	-2 156
Makstud dividendid	-18 608	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 683	-12 156
Kokku rahavood	-10 999	9 256
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 549	4 293
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 999	9 256
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 550	13 549

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	54 430	56 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)		33 486	33 486
Makstud dividendid		-10 000	-10 000
31.12.2013	2 500	77 916	80 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)		89 676	89 676
Makstud dividendid		-73 000	-73 000
31.12.2014	2 500	94 592	97 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maximize OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Need avaldatakse lisades.

Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, välja arvatud alljärgnevad finantsvarad:

- (a) Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (b) Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. võlakirjad) – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (c) Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja selliste varadega seotud tuletisinstrumentid – kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva seadusandluse kohaselt ettevõtte kasumit ei maksustata. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendilt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga välja- maksmata dividendidelt aaarvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 317	13 220
Arvelduskonto Swedbank	1 233	329
Kokku raha	2 550	13 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 555	1 555
Ostjatelt laekumata arved	1 555	1 555
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Muud nõuded	6 486	6 486
Laenunõuded	6 250	6 250
Intressinõuded	236	236
Ettemaksed	401	401
Tulevaste perioodide kulud	401	401
Tasutud deposiit	1 900	1 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 345	10 345
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 545	5 545
Ostjatelt laekumata arved	5 545	5 545
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Muud nõuded	254	254
Laenunõuded	250	250
Intressinõuded	4	4
Ettemaksed	41 570	41 570
Tulevaste perioodide kulud	1 570	1 570
Muud makstud ettemaksed	40 000	40 000
Nõue aruandvale isikule-Mikko Jarrah	8 718	8 718
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 097	56 097

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 095	0	2 078
Üksikisiku tulumaks		731	0	1 196
Sotsiaalmaks		835		
Ettemaksukonto jääk	3		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	4 661	10	3 274

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	0	
Soetamine	51 000	51 000
31.12.2013	51 000	51 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	51 000	51 000
Soetamine	20 375	20 375
31.12.2014	71 375	71 375

Maximize OÜ omab järgmiste ettevõtete osasid:

- Söderlund International OY (Y-tunnus 2460736-8)
- Kyrol Inc, EIN 27-4114914
- Claustrophobia OU (reg.kood 12650909)
- Al Kissoof General Trading

Nimetatud osasid on plaanitud hoida rohkem kui 1 aasta ja sellest lähtuvalt on need bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Aruande koostajatele ei ole teada, kas osade väärtus bilansipäeval on muutunud, ja selle tõttu on osad kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 521	19 521
Maksuvõlad	4 661	4 661
Muud võlad	73 000	73 000
Dividendivõlad	73 000	73 000
Võlg osade eest-Söderlund International Oy	20 515	20 515
Kokku võlad ja ettemaksed	117 697	117 697
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 407	8 407
Maksuvõlad	3 274	3 274
Võlg osade eest-Söderlund International Oy	28 745	28 745
Kokku võlad ja ettemaksed	40 426	40 426

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	1
Maximize OÜ osakapital, nimiväärtuses 2 500 EUR, kuulub järgmistele omanikele: 1. Mikko Issac Jarrah (isikukood 38106170096, Soome Vabariigi kodanik) osaluse suurus 2125 EUR (85% osakapitalist) 2. Anita Henrika Korhonen (isikukood 48305310100, Soome Vabariigi kodanik), osaluse suurus 375 EUR (15% osakapitalist).		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	8 279	8 242
Eesti	228 242	176 198
Rootsi	460	0
Taani	450	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	237 431	184 440
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	400	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	400	0
Kokku müügitulu	237 831	184 440
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük vahendajate poolt väljaspool kauplusi (EMTAK 47991)	224 315	172 198
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	5 300	8 242
Meeskonnatöö koolitus (EMTAK 85599)	0	4 000
Messide korraldamine (EMTAK 82301)	2 395	0
Raamatukirjastamine (EMTAK 58111)	5 421	0
Toodete ja teenuste uurimine müügi edendamiseks (EMTAK 73201)	400	0
Kokku müügitulu	237 831	184 440

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	5 890
Sotsiaalmaksud	0	2 003
Juhatusel liikme tasu - M.J.Jarrah	91 519	21 519
Kokku tööjõukulud	91 519	29 412
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Raamatupidamiskohustuslasel, Maximize OÜ'l, puudusid aruandeperioodil lepingulised töötajad. Kõik tööd teostati ja teenused osutati juhatusel liikme enda poolt või osteti sisse lepingulistelt partneritelt.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	73 000	8 718	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 900	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	91 519	21 519

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2014. majandusaastal tehinguid, olid aruande koostajatele teadaolevalt:

- Omanik ja juhatuse liige: Mikko Issac Jarrah (ik: 38106170096)

JUHATUSE LIIKME ALLKIRI 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Maximize OÜ 2014. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



Juhatuse liige
Mikko Issac Jarrah

..... 2015. a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 676
Kokku	94 592
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 592
Kokku	94 592

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	224315	94.32%	Jah
Raamatukirjastamine	58111	5421	2.28%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	5300	2.23%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	2395	1.01%	Ei
Turu-uuringud ja avaliku arvamuse küsitlused	73201	400	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikko Issac Jarrah	38106170096	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2125 EUR
Anita Henrika Korhonen	31.05.1983	Soome	375 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 400965698
E-posti aadress	mikko.jarrah@gmail.com