

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ Silvento AM

**registrikood:** 12161464

**tänava/talu nimi,** Tallinna mnt 142

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Sauga alevik

**vald:** Tori vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 85008

**telefon:** +372 56568695

**e-posti aadress:** silvento@silvento.ee

**veebilehe aadress:** www.silvento.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Üldhalduskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Osaühing Silvento AM põhitegevuseks on kaeve- ja mullatööd. Selle tegevusega jätkatakse ka edaspidi.

2017. majandusaastal oli OÜ Silvento AM müügitulu 56 995 EUR. Realiseerimine toimus Eesti Vabariigis. Tulu saadi kaeve- ja mullatöödest EMTAK kood 43129 summas 39 897 EUR. Mujal liigitamata mööbli tootmine EMTAK kood 31091 summas 9 119 EUR. Maastiku hooldus ja korrashoid EMTAK kood 81301 summas 7 979 EUR.

2017. majandusaasta bilansimaht oli 43 460 EUR.

2017. majandusaasta tulem oli 6 964 EUR.

Osaühingu osakapitali suurus majandusaasta lõpul on 24 500 EUR ja osakute omanikud on Andres Mõis summas 2 500 EUR ja Rima Mõis summas 22 000 EUR. Juhatusse kuulub Andres Mõis. Juhatuse liikmele 2017. aastal makstud töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 6069 EUR, muid soodustusi ega kompensatsiooni juhatusse liikmetele ei ole makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 500	1 163
Nõuded ja ettemaksud	240	179
Varud	33 150	23 150
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>36 890</b>	<b>24 492</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 570	9 944
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 570</b>	<b>9 944</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>43 460</b>	<b>34 436</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	22 176	42 116
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>22 176</b>	<b>42 116</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>22 176</b>	<b>42 116</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 180	698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 964	-10 878
<b>Kokku omakapital</b>	<b>21 284</b>	<b>-7 680</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>43 460</b>	<b>34 436</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	56 995	41 113
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-43 158	-44 914
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>13 837</b>	<b>-3 801</b>
Üldhalduskulud	-6 873	-7 077
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>6 964</b>	<b>-10 878</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>6 964</b>	<b>-10 878</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>6 964</b>	<b>-10 878</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing Silvento AM juhatus deklareerib oma vastutust 2017.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Silvento AM OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise ajaks, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Silvento AM OÜ on jätkuvalt tegutsev.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud täiendavad juhendmaterjalid.

Silvento AM OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ning kasulikud eluead:

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara

lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Finantskohustised

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvad muud tulud. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt ja lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Kokku raha</b>	<b>3 500</b>	<b>1 163</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>33 150</b>	<b>23 150</b>
<b>Kokku varud</b>	<b>33 150</b>	<b>23 150</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	241		179	
Sotsiaalmaks		129		129
Kohustuslik kogumispension		3		3
Töötuskindlustusmaksed		5		4
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>241</b>	<b>137</b>	<b>179</b>	<b>136</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2015</b>			
Soetusmaksumus	16 876	16 876	16 876
Akumuleeritud kulum	-3 557	-3 557	-3 557
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 319</b>	<b>13 319</b>	<b>13 319</b>
Amortisatsioonikulu	-3 375	-3 375	-3 375
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	16 876	16 876	16 876
Akumuleeritud kulum	-6 932	-6 932	-6 932
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>9 944</b>	<b>9 944</b>	<b>9 944</b>
Amortisatsioonikulu	-3 374	-3 374	-3 374
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	16 876	16 876	16 876
Akumuleeritud kulum	-10 306	-10 306	-10 306
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>6 570</b>	<b>6 570</b>	<b>6 570</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	24 500	2 500
Osade arv (tk)	2	1

## Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
<b>Energia</b>	<b>804</b>	<b>1 008</b>
Kütus	804	1 008
Tööjõukulud	6 069	6 069
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>6 873</b>	<b>7 077</b>



## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 803	1 966
Sotsiaalmaksud	1 461	1 561
Pensionikulu	38	41
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>3 302</b>	<b>3 568</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	6 069	6 069

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2018

**OÜ Silvento AM (registrikood: 12161464) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MÕIS	Juhatuse liige	23.05.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 964
<b>Kokku</b>	<b>-3 216</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 964
<b>Kokku</b>	<b>6 964</b>

Kasum jääb jaotamata kasumiks.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	39896	70.00%	Jah
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	9119	16.00%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	7979	14.00%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rima Mõis	46909026528	Sauga alevik, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	22000 EUR (Lihtomand)
Andres Mõis	37201034222		2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56568695
E-posti aadress	silvento@silvento.ee
Veebilehe aadress	www.silvento.ee