

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING HOONESTAMISTEENUSED

registrikood: 12159786

tänava/talu nimi, Helme tn 16/2-41

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10614

telefon: +372 5020025

e-posti aadress: margusjaago@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tulumaks	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Hoonestamisteenused on asutatud septembris 2011. aastal.

1.1 Ülevaade 2015 aasta majandustegevusest

OÜ Hoonestamisteenused põhitegevusaladeks on ehitusala konsultatsioonteenuste osutamine. Teisteks tegevusaladeks on ehitusala riigihangete pakkumismenetluste korraldamine ning ehituslase tarkvara arendamine ja müük.

Alates asutamisest kuni 2015. aasta lõpuni kestnud majandusaastal oli OÜ Hoonestamisteenused müügituluks 6 800 eurot.

Kogu käive on saadud Eestis.

Aruande perioodi kasumiks kujunes 5 814 eurot.

2015. aastal uurimis- ja arendustegevusega seotud väljaminekuid ettevõttes tehtud ei ole.

1.2 Personal

Ettevõttes töölepingu alusel töötavat personali hetkel ei ole.

Juhatus on ühe liikmeline ja juhatusele seni tasu makstud ei ole.

Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmetele soodustusi, garantiisid ja tasu nende tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel ettenähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 410	18 456	
Nõuded ja ettemaksed	848	1 000	2
Kokku käibevara	22 258	19 456	
Kokku varad	22 258	19 456	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	12	4
Kokku lühiajalised kohustused	0	12	
Kokku kohustused	0	12	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 694	13 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 814	2 983	
Kokku omakapital	22 258	19 444	
Kokku kohustused ja omakapital	22 258	19 456	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 800	6 847	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120	-861	
Mitmesugused tegevuskulud	-134	-1 849	
Muud ärikulud	0	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 546	4 136	
Muud finantstulud ja -kulud	18	30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 564	4 166	
Tulumaks	-750	-1 183	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 814	2 983	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 546	4 136
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	152	12 300
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12	0
Laekunud intressid	18	30
Makstud ettevõtte tulumaks	-750	-1 183
Kokku rahavood äritegevusest	5 954	15 283
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 000	-4 450
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 000	-4 450
Kokku rahavood	2 954	10 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 456	7 623
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 954	10 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 410	18 456

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	250	18 161	20 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 983	2 983
Makstud dividendid			-4 450	-4 450
31.12.2014	2 500	250	16 694	19 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 814	5 814
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2015	2 500	250	19 508	22 258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hoonestamisteenused 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

OÜ Hoonestamisteenused kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud muu ärituluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2015 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	800	800	
Ostjatelt laekumata arved	800	800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	848	848	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000	
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 000	1 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015
	Ettemaks
Käibemaks	48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12	12
Kokku võlad ja ettemaksed	12	12

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Aruande aastal arvestati dividende 3 000 eurot (2014. aastal 4 450 eurot)		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 800	6 847
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 800	6 847
Kokku müügitulu	6 800	6 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	6 800	6 847
Kokku müügitulu	6 800	6 847

Lisa 7 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 000	750	4 450	1 183
Eesti	3 000	750	4 450	1 183
Kokku	3 000	750	4 450	1 183

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2016

OSAÜHING HOONESTAMISTEENUSED (registrikood: 12159786) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS JAAGO	Juhatuse liige	22.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 814
Kokku	19 508

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 814
Kokku	19 508
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Jaago	36710200292	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020025
E-posti aadress	margusjaago@hotmail.ee