

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ MPJ Grupp

registrikood: 12152347

tänavatalu nimi, Ööbiku tee 14
maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 56758665

e-posti aadress: mpjgrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

MPJ Grupp OÜ asutati 26.08.2011.

Ettevõtte majandusaasta periood on 01.01-31.12.

Antud aruanne on koostatud perioodi 01.01-31.12.2018 kohta.

Ettevõtte põhitegevusvaldkond on erinevate ehitusteenuste osutamine.

2018. aasta müügitulu moodustas 240 384 eurot (ehitustegevus 240 104 eurot ja korteri üüritulu 280 eurot) ning aasta tulemiks kujunes 4 049 eurone kasum.

2018. aastal investeeriti põhivarasse 22 917 eurot, mille eest soetati ettevõtte kasutusse kaubik Citroen Jumper.

Ettevõtte tööjõukulu moodustas 26 085 eurot, millest 19518 eurot oli palgakulu ning 6 567 eurot sotsiaalmaksu ja töötuskindlustuse kulu.

Juhatuse liikmele tasu ega muid soodustusi ei arvestatud.

2019. aastal jätkab ettevõtte samas tegevusvaldkonnas seniste koostööpartneritega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 848	31 519	2
Nõuded ja ettemaksed	11 050	13 194	3
Varud	8 142	0	4
Kokku käibevarad	59 040	44 713	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	32 520	30 878	6
Materiaalsed põhivarad	21 390	10 834	7
Kokku põhivarad	53 910	41 712	
Kokku varad	112 950	86 425	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 097	0	8
Võlad ja ettemaksed	6 430	3 309	9
Kokku lühiajalised kohustised	9 527	3 309	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 258	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	16 258	0	
Kokku kohustised	25 785	3 309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	100	100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 516	79 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 049	1 073	
Kokku omakapital	87 165	83 116	
Kokku kohustised ja omakapital	112 950	86 425	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	240 384	175 961	10
Muud äritulud	3	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-190 598	-136 459	11
Mitmesugused tegevuskulud	-16 171	-12 042	12
Tööjõukulud	-26 085	-21 259	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 266	-5 133	6,7
Muud ärikulud	-34	0	
Ärikasum (kahjum)	4 233	1 073	
Intressikulud	-184	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 049	1 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 049	1 073	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 233	1 073
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 266	5 133
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	30	0
Kokku korrigeerimised	3 296	5 133
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 144	-563
Varude muutus	-8 142	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 121	448
Kokku rahavood äritegevusest	4 652	6 091
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-13 750
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 900	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 478	-30 878
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 422	-44 628
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 561	0
Makstud intressid	-184	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 745	0
Kokku rahavood	8 329	-38 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 519	70 056
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 329	-38 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 848	31 519

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	100	260	79 183	82 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 073	1 073
Muud muutused omakapitalis			-260	260	0
31.12.2017	2 500	100	0	80 516	83 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 049	4 049
31.12.2018	2 500	100		84 565	87 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MPJ Grupp OÜ OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aruande koostamise kuupäeva 30.03.2019 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

MPJ Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Juhul kui soetatud finantsvara (finantskohustuse) eest tasutakse kohe rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks saadud (makstud) rahasumma nominaalväärtust. Juhul kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (näiteks aastase järeelmaksuga), loetakse soetusmaksumuseks saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nüüdisväärtust. Juhul kui tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatele, mis laekuvad 30 päeva pärast), ei erine tasu nüüdisväärtus üldjuhul oluliselt tema nominaalväärtusest, ning sellisel juhul võib soetusmaksumuseks lugeda saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nominaalväärtust.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid - nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Õiglasel väärtuses kajastatakse lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav ning lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse.

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Juhul kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast (näiteks intressita laenu puhul), tuleb nõue algselt võtta arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega instrumentidele (st sarnases valuutas, ja maksetähtajaga).

Nõuete allahindlusi kajastatakse nõude bilansilise jääkmaksumuse vähendamisenä.

Juhul kui nõude allahindlus kajastati algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgus, et nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning nii nõue ise kui ka tema allahindlus vastaval kontrakontrol kantakse bilansist välja.

Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning ei korrigeerita tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel vähendatakse nii nõude enda kui tema kontrakonto saldot.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks võivad olla näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara alla kuuluvad muuhulgas maa ja hooned (või osa hoonest) ja nendega seotud õigused, mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses. Materiaalse põhivara mõiste alla ei kuulu maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses.

Immateriaalne põhivara on arvuti tarkvara, kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, kliendinimekirjad, kvoodid ja muud sarnased varad. Teatud juhtudel võib vara omada nii materiaalse põhivara kui immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab ta rohkem. Näiteks arvutitarkvara klassifitseeritakse materiaalseks põhivaraks juhul, kui see on lahutamatult seotud teatud riistvaraga. Juhul kui arvutitarkvara kasutamine on sõltumatu riistvarast, klassifitseeritakse see immateriaalseks põhivaraks.

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kajastata bilansis (ei kapitaliseerita) põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mille efektiivne kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kuludesse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestatakse osatähtsuse meetodi alusel 20% kuni 50% aastas. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle juhul kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kaubik	5

Finantskohustised

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud tuletisinstrumentid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud**TULU KAJASTAMINE KAUPADE MÜÜGIL**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

TULU KAJASTAMINE TEENUSTE OSUTAMISEL

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehinguga seotud tulud ja kulud on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulud ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum kohe täies ulatuses.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Enamik aruandeperioodi tulud ja kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige või omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all, üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte, ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju, ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all, ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud, kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	39 848	31 519
Kokku raha	39 848	31 519

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 432	9 432
Ostjatelt laekumata arved	9 432	9 432
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 618	1 618
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 050	11 050
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 194	13 194
Ostjatelt laekumata arved	13 194	13 194
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 194	13 194

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	8 142	0
Objektidele veel paigaldamata materjal	8 142	0
Kokku varud	8 142	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 866	516
Üksikisiku tulumaks		108	160
Sotsiaalmaks		356	397
Kohustuslik kogumispension		22	24
Töötuskindlustusmaksed		26	29
Ettemaksukonto jääk	1 618		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 618	2 378	1 126

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	30 878	30 878
31.12.2017		
Soetusmaksumus	30 878	30 878
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	30 878	30 878
Ostud ja parendused	2 477	2 477
Amortisatsioonikulu	-835	-835
31.12.2018		
Soetusmaksumus	33 355	33 355
Akumuleeritud kulum	-835	-835
Jääkmaksumus	32 520	32 520

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	280	0

Ettevõtte soetas 2017 aasta lõpus üüritulu teenimise eesmärgil korteri Põhja-Tallinnas. Korteri üüriti välja alles detsembris 2018.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	8 500	8 500	8 500
Akumuleeritud kulum	-6 283	-6 283	-6 283
Jääkmaksumus	2 217	2 217	2 217
Ostud ja parendused	13 750	13 750	13 750
Amortisatsioonikulu	-5 133	-5 133	-5 133
31.12.2017			
Soetusmaksumus	22 250	22 250	22 250
Akumuleeritud kulum	-11 416	-11 416	-11 416
Jääkmaksumus	10 834	10 834	10 834
Ostud ja parendused	22 917	22 917	22 917
Amortisatsioonikulu	-2 430	-2 430	-2 430
Müügid	-9 931	-9 931	-9 931
31.12.2018			
Soetusmaksumus	31 417	31 417	31 417
Akumuleeritud kulum	-10 027	-10 027	-10 027
Jääkmaksumus	21 390	21 390	21 390

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	13 750	0
Kokku	13 750	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kaubik Citroen Jumper 2018a	19 355	3 097	16 258
Kapitalirendikohustised kokku	19 355	3 097	16 258

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	
Masinad ja seadmed	21 389	
Kokku	21 389	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 640	1 640
Võlad töövõtjatele	950	950
Maksuvõlad	2 378	2 378
Muud võlad	321	321
Muud viitvõlad	321	321
Saadud ettemaksed	720	720
Võlg aruandvale isikule	421	421
Kokku võlad ja ettemaksed	6 430	6 430
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	885	885
Võlad töövõtjatele	850	850
Maksuvõlad	1 126	1 126
Muud võlad	287	287
Muud viitvõlad	287	287
Võlg aruandvale isikule	161	161
Kokku võlad ja ettemaksed	3 309	3 309

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 384	175 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	240 384	175 961
Kokku müügitulu	240 384	175 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitiste viimistlus	240 104	175 961
Korteri üüritulu	280	0
Kokku müügitulu	240 384	175 961

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	128 756	122 472
Alltöövõtutööd	61 638	13 987
Transpordikulud	204	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	190 598	136 459

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	2 468	1 570
Transpordikulud	13 703	10 472
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 171	12 042

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 518	16 037
Sotsiaalmaksud	6 567	5 222
Kokku tööjõukulud	26 085	21 259
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei arvestatud aastal 2018 tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2019

OÜ MPJ Grupp (registrikood: 12152347) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PÄÄRMA	Juhatuse liige	16.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 049
Kokku	84 565
Jaotamine	
Kokku	84 565

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 049
Kokku	84 565
Jaotamine	
Kokku	84 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	240104	99.88%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	280	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Päärma	38605300210		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56758665
E-posti aadress	mpjgrupp@gmail.com