

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Karukelder

registrikood: 12151804

tänava/talu nimi, Mäe tn 6

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61508

telefon: +372 58175814

e-posti aadress: tanel.luure@karuteened.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Karukelder on registreeritud äriregistris augustis 2011.a. Käibemaksukohuslaseks registreeritud alates 01.05.2013.a.

2018 a. oli ettevõtte käive 46 126 eurot ning kasum 14 586 eurot.

2018.a põhitegevuseks oli ruumide välja rentimine.

2019.a on plaanis jätkata tegevust enda kinnisvara rendileandmise ning käitluse valdkonnas.

2018.a töötajaid ei olnud, töötasu ei arvestatud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud, samuti ei tehtud neile soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 690	225
Nõuded ja ettemaksed	5 159	708
Kokku käibevarad	17 849	933
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	457 947	0
Materiaalsed põhivarad	51 057	494 364
Kokku põhivarad	509 004	494 364
Kokku varad	526 853	495 297
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	41 089	26 560
Võlad ja ettemaksed	2 441	0
Kokku lühiajalised kohustised	43 530	26 560
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	377 245	377 245
Kokku pikaajalised kohustised	377 245	377 245
Kokku kohustised	420 775	403 805
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 992	78 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 586	10 922
Kokku omakapital	106 078	91 492
Kokku kohustised ja omakapital	526 853	495 297

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	46 126	30 204
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 400	-17 922
Mitmesugused tegevuskulud	-17 880	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 360	-1 360
Ärikasum (kahjum)	12 486	10 922
Muud finantstulud ja -kulud	2 100	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 586	10 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 586	10 922

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Karukelder kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sulara ja arveldusarve jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumiste tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus, tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selleks raamatupidamise seaduse lisas 1 ettenähtud kirjetel. Materiaalse põhivara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande skeemis 1 selleks eraldi ettenähtud kirjel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulisemad omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või olulina mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	419	419
Muud nõuded	4 740	4 740
Laenunõuded	4 740	4 740
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 159	5 159
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	708	708
Kokku nõuded ja ettemaksed	708	708

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 126	30 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 126	30 204
Kokku müügitulu	46 126	30 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	33 126	30 204
kauba müük	13 000	0
Kokku müügitulu	46 126	30 204

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2019

OÜ Karukelder (registrikood: 12151804) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR SÄRG	Juhatuse liige	26.03.2019
JAAN SÄRG	Juhatuse liige	26.03.2019
TANEL LUURE	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 586
Kokku	103 578
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 578
Kokku	103 578

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 586
Kokku	103 578
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 578
Kokku	103 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33126	71.82%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	13000	28.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Luure	37803210271		1250 EUR (Lihtomand)
Laur Särg	38506112735		750 EUR (Lihtomand)
Jaan Särg	39201042729		500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58175814
E-posti aadress	tanel.luure@karuteened.ee