

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: KKS OÜ

registrikood: 12149486

tänava/talu nimi, Paju 20-40

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65610

telefon: +372 56577689

e-posti aadress: erki@dotbox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ KKS loodi 2011. aastal, eesmärgiga pakkuda lammutustööde teenust nii Eestis kui ka väljaspool seda. 2012. aastal tegi ettevõtte töid Soome Vabariigis.

2012.a. realiseerimise netokäive oli: EMTAK 43111 järgi 50 2550 eurot.

2012.a. teenis ettevõtte 35 253 eurot kasumit.

Töötajate keskmine arv: 2011.a. 6 töötajat; 2012.a. 12 töötajat. Palgafond oli kokku 369 511 eurot.

Ettevõtte juhatus on kolmeliikmeline, juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Peamised suhtarvud 2012. aastal olid järgmised:

		2012	2011
Müügitulu		502 550	49 975
Tulu kasv		906	0
Puhaskasum		35 253	2 073
Kasumi kasv		1 601	-100
Puhasrentaablus		7	4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		2	1
ROA		29	7
ROE		89	100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ KKS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

OÜ KKS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KKS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

OÜ KKS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 682	19 222	2
Nõuded ja ettemaksed	29 218	11 723	3
Kokku käibevara	94 900	30 945	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 558	0	
Kokku põhivara	28 558	0	
Kokku varad	123 458	30 945	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 004	0	7
Võlad ja ettemaksed	58 912	28 872	8
Kokku lühiajalised kohustused	62 916	28 872	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	20 716	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	20 716	0	
Kokku kohustused	83 632	28 872	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	11
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 823	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 253	2 073	
Kokku omakapital	39 826	2 073	
Kokku kohustused ja omakapital	123 458	30 945	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	502 550	49 975	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 633	-12	13
Mitmesugused tegevuskulud	-87 529	-5 684	14
Tööjõukulud	-369 511	-42 155	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 342	0	
Muud ärikulud	-372	-51	16
Ärikasum (kahjum)	36 163	2 073	
Finantstulud ja -kulud	-910	0	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 253	2 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 253	2 073	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	36 163	2 073	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 342	0	
Kokku korrigeerimised	6 342	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 495	-11 723	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 841	22 072	
Makstud intressid	-911	0	
Kokku rahavood äritegevusest	60 940	12 422	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100	6 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 900	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 180	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 480	6 800	
Kokku rahavood	46 460	19 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 222	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	46 460	19 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 682	19 222	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 073	2 073
31.12.2011			2 073	2 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 253	35 253
Emiteeritud osakapital	2 500			2 500
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2012	2 500	250	37 076	39 826

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KKS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud RTJ-2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivuse printsiibist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavooguse aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid teiste osapoolte vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kleindi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana neid objekte, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu samasse gruppi kuuluva omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobib amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva remondi ja hoolduse kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse sellised renditehingud, mille puhul kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpus vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, millest on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastata proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on OÜ KKS moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis lõppsummas on 1/10 omakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	12	0
Arvelduskontod	65 670	19 222
Kokku raha	65 682	19 222

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 530	21 530			4
Ostjatelt laekumata arved	21 530	21 530			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	948	948			5
Ettemaksed	6 740	6 740			
Muud makstud ettemaksed	6 740	6 740			
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 218	29 218			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 475	11 475			4
Ostjatelt laekumata arved	11 475	11 475			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	248	248			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 723	11 723			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	21 530	11 475	
Ostjatelt laekumata arved	21 530	11 475	
Kokku nõuded ostjate vastu	21 530	11 475	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	948		248	
Üksikisiku tulumaks		880		298
Sotsiaalmaks		15 400		6 816
Kohustuslik kogumispension		794		149
Töötuskindlustusmaksed		1 737		867
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	948	18 811	248	8 130

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	24 720	4 004	20 716		3-4
Kapitalirendikohustused kokku	24 720	4 004	20 716		

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	24 720	4 004	20 716	
Laenukohustused kokku	24 720	4 004	20 716	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 381	4 381			9
Võlad töövõtjatele	35 720	35 720			10
Maksuvõlad	18 811	18 811			
Kokku võlad ja ettemaksed	58 912	58 912			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	224	224			9
Võlad töövõtjatele	13 718	13 718			10
Maksuvõlad	8 130	8 130			
Muud võlad	6 800	6 800			
Muud viitvõlad	6 800	6 800			
Kokku võlad ja ettemaksed	28 872	28 872			

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	4 381	224	8
Kokku võlad tarnijatele	4 381	224	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	17 749	9 003	
Puhkusetasude kohustus	16 954	3 112	
Viitvõlad töövõtjatele	64	1 603	
Soome tulumaks	953	0	
Kokku võlad töövõtjatele	35 720	13 718	8

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	0
Osade arv (tk)	3	0
Osade nimiväärtus Erki Saarts 1000 € Taivo Kuus 750 € Kaido Kuklase 750€		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	502 550	49 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	502 550	49 975
Kokku müügitulu	502 550	49 975
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lammutusteenus	502 550	49 975
Kokku müügitulu	502 550	49 975

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	301	12
Alltöövõtutööd	2 332	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 633	12

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	21 632	85
Mitmesugused bürookulud	1 345	148
Teenused	1 004	264
Tegevuskulud, inventar	4 541	570
Personali kulud	44 199	4 065
Transport	14 808	552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 529	5 684

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	275 026	31 365
Sotsiaalmaksud	94 485	10 790
Kokku tööjõukulud	369 511	42 155
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	6

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Trahid, viivised ja hüvitised	372	51
Kokku muud ärikulud	372	51

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	22.08.2011 - 31.12.2011
Intressitulud	1	0
Muud intressitulud	1	0
Intressikulud	-911	0
Intressikulu kapitalirendilt	-911	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-910	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

2012.aastal ei ole teostatud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2013

KKS OÜ (registrikood: 12149486) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI SAARTS	Juhatuse liige	21.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 253
Kokku	37 076
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 253
Kokku	37 076
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lammutamine	43111	502550	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Kuus	36906066520		750 EUR
Kaido Kuklase	37702026512		750 EUR
Erki Saarts	37412276510		1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56577689
E-posti aadress	erki@dotbox.ee