

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ HIIU AUTO

registrikood: 12147576

tänava/talu nimi, Rookopli tn 17
maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92413

telefon: +372 5052744

e-posti aadress: urmas@hiuauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Hiiu Auto on asutatud 16.08.2011

Tegevusvaldkonnad 2018 aastal oli:

1. Majutusteenuse osutamine
2. Renditeenuse osutamine

Tegevusaruanne

2018 aastal jätkus majutusteenuse osutamine. Majutus - ja renditeenust osutas puhkemaja Nuutri Villa . Puhkemaja oli avatud aastaringelt. Hooajal mai - august kasutasid puhkemaja Hiiumaa külalised, hooaja väliselt pakuti majutusteenust Hiiumaal tööd tegevale ettevõttele . Võimalusel renditi alumist korrust kohalikele inimestele ja ettevõtetele ürituste korraldamiseks. Korrastati õue-ala , telliti õue-ala haljastuse ja valgustuse eskiis projekt. 2018 aasta kevadel sai OÜ Hiiu Auto positiivse otsuse PRIA - lt toetuse saamiseks , et parandada territooriumil asuv peahoone Tiisemani Villa energiatõhusust. Projekti toel soetatatakse uus õhk-vesi küttesüsteem koos põranda küttega , uued ukse ja aknad vee - ja kanalisatsiooni torustikud. 2018 aastal alustati Tiisemani Villa teise korruse soojustustöödega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019 aastal on eesmärgiks avada teine puhkemaja külalistele - Tiisemani Villa. Hoones asub kuni 30 inimest mahutav saal, seda on plaanis pakkuda välja Hiiumaa külalistele ja kohalikele elanikele ja ettevõtetele ürituste, koolituste ja konverentside läbiviimiseks. 2019 aastal pakub Nuutri Villa majutusteenust . Alustatakse õue-ala haljastusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63	270	2
Nõuded ja ettemaksed	4 593	2 500	3
Kokku käibevarad	4 656	2 770	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 392	2 449	4
Kokku põhivarad	23 392	2 449	
Kokku varad	28 048	5 219	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 000	0	
Võlad ja ettemaksed	12 145	7 270	
Kokku lühiajalised kohustised	15 145	7 270	
Kokku kohustised	15 145	7 270	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 551	-3 342	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 954	-1 209	
Kokku omakapital	12 903	-2 051	
Kokku kohustised ja omakapital	28 048	5 219	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	22 776	9 315
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 618	-3 569
Mitmesugused tegevuskulud	-2 347	-5 048
Tööjõukulud	0	-1 064
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-857	-857
Ärikasum (kahjum)	14 954	-1 223
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 954	-1 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 954	-1 223

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hiiu Auto 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamis tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamis tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hiiu Auto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahade kasutamist näitab rahavoogude aruanne, mis on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestates teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt

ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumise tõenäosusest osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning muud väljaminekud. Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsiooni norm

Ehitis 4-5%

Masinad, seadmed 10-20%

Inventar 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad, laenukohustused ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Maksuvõlad ja võlad töövõtjatele

Maksuvõlgade kirjel kajastatakse kõik riigimaksude võlad, s.h. palgaga seotud maksud - kinnipeetud tulumaks, pensionikindlustuse ja kogumispensionimakse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	63	270
Kokku raha	63	270

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 301	1 301
Ostjatelt laekumata arved	1 301	1 301
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	792	792
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 593	4 593
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus		8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum		-5 264	-5 264	-5 264
Jääkmaksumus		3 306	3 306	3 306
Amortisatsioonikulu		-857	-857	-857
31.12.2017				
Soetusmaksumus		8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum		-6 121	-6 121	-6 121
Jääkmaksumus		2 449	2 449	2 449
Ostud ja parendused	21 800			21 800
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	21 800			21 800
Amortisatsioonikulu		-857	-857	-857
31.12.2018				
Soetusmaksumus	21 800	8 570	8 570	30 370
Akumuleeritud kulum	0	-6 978	-6 978	-6 978
Jääkmaksumus	21 800	1 592	1 592	23 392

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 256	5 256
Muud võlad	6 889	6 889
Muud viitvõlad	6 889	6 889
Kokku võlad ja ettemaksed	12 145	12 145
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	361	361
Muud võlad	6 909	6 909
Muud viitvõlad	6 909	6 909
Kokku võlad ja ettemaksed	7 270	7 270

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 776	9 315
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 776	9 315
Kokku müügitulu	22 776	9 315
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumirent	3 109	1 319
Majutus	18 758	7 293
Vanametalli müük	909	703
Kokku müügitulu	22 776	9 315

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Kokku tööjõukulud	0	1 064
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 889	6 925

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	1 064

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

OÜ HIIU AUTO (registrikood: 12147576) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PIELBERG	Juhatuse liige	20.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 954
Kokku	10 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 403
Kokku	10 403

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 954
Kokku	10 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 403
Kokku	10 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	22776	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pielberg	36205240260		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052744
E-posti aadress	urmas@hiiuauto.ee