

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ HIIU AUTO

registrikood: 12147576

tänava/talu nimi, Koidu tn 2
maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92413

telefon: +372 5052744

e-posti aadress: info@nuutrivilla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

O Hiiu Auto on asutatud 16.08.2011.

Tegevusvaldkonnad 2019 aastal oli: 1. Majutusteenuse osutamine 2. Renditeenuse osutamine

Tegevusaruanne: 2019 aastal jätkus majutusteenuse osutamine. Majutus - ja renditeenust osutas puhkemaja Nuutri Villa . Puhkemaja oli avatud aastaringselt. Hooajal mai - august kasutasid puhkemaja Hiiumaa külalised, hooaja väliselt pakuti majutusteenust Hiiumaal teostatavate tegevuste ettevõtetele . Võimalusel renditi alumist korrust kohalikele inimestele ja ettevõtetele rituste korraldamiseks. Korrastati aia-ala , rajati haljastus ja aia valgustus.

2018 aasta kevadel sai O Hiiu Auto positiivse otsuse PRIA - lt toetuse saamiseks , et parandada territooriumil asuv peahoone Tiismani Villa energiatõhusust. Projekti toel soetatakse uus küttesüsteem koos pörandakattega , uued ukse- ja aknad vee- ja kanalisatsiooni torustikud. 2019 aastal 2 jaanuaril alustati Tiismani Villa renoveerimisega, mille lõpp tähtaeg on detsember 2019.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks: 2020 aastal on eesmärgiks avada teine puhkemaja külalistele - Tiismani Villa. Hoones asub kuni 30 inimest mahutav saal, seda on plaanis pakkuda välja Hiiumaa külalistele ja kohalikele elanikele ja ettevõtetele rituste, koolituste ja konverentside läbiviimiseks. Majutust saab pakkuda 10 inimesele. Hoones on 5 magamistuba ja broneerida saab ka toa kaupa , igas toas oma duširuum. Nuutri Villas on 6 -8 voodikohta , kokku saab pakkuda majutusteenust 18 inimesele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 760	63	2
Nõuded ja ettemaksed	787	4 593	3
Kokku käibevarad	2 547	4 656	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	49 972	23 392	4
Kokku põhivarad	49 972	23 392	
Kokku varad	52 519	28 048	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 000	
Võlad ja ettemaksed	10 609	12 145	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 609	15 145	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 700	0	
Sihtfinantseerimine	17 030	0	
Kokku pikaajalised kohustised	30 730	0	
Kokku kohustised	41 339	15 145	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 464	-4 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 784	14 954	
Kokku omakapital	11 180	12 903	
Kokku kohustised ja omakapital	52 519	28 048	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	10 341	22 776	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 385	-4 618	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 883	-2 347	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-857	-857	4
Ärikasum (kahjum)	-1 784	14 954	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 784	14 954	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 784	14 954	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hiiu Auto 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamis tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamis tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hiiu Auto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahade kasutamist näitab rahavoogude aruanne, mis on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestates teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt

ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumise tõenäosusest osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning muud väljaminekud. Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsiooni norm

Ehitis 4-5%

Masinad, seadmed 10-20%

Inventar 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad, laenukohustused ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Maksuvõlad ja võlad töövõtjatele

Maksuvõlgade kirjel kajastatakse kõik riigimaksude võlad, s.h. palgaga seotud maksud - kinnipeetud tulumaks, pensionikindlustuse ja kogumispensionimakse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakonto	1 760	63
Kokku raha	1 760	63

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	322	322
Ostjatelt laekumata arved	322	322
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	465	465
Kokku nõuded ja ettemaksed	787	787
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 301	1 301
Ostjatelt laekumata arved	1 301	1 301
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	792	792
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 593	4 593

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017					
Soetusmaksumus		8 570			8 570
Akumuleeritud kulum		-6 121			-6 121
Jääkmaksumus		2 449			2 449
Ostud ja parendused	21 800				21 800
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	21 800				21 800
Amortisatsioonikulu		-857			-857
31.12.2018					
Soetusmaksumus	21 800	8 570			30 370
Akumuleeritud kulum	0	-6 978			-6 978
Jääkmaksumus	21 800	1 592			23 392
Ostud ja parendused			2 040	25 397	27 437
Muud ostud ja parendused			2 040	25 397	27 437
Amortisatsioonikulu		-857			-857
Ümberliigitamised	25 397			-25 397	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	25 397			-25 397	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	47 197	8 570	2 040	25 397	83 204
Akumuleeritud kulum	0	-7 835	0	-25 397	-33 232
Jääkmaksumus	47 197	735	2 040	0	49 972

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	730	730
Muud võlad	9 879	9 879
Muud viitvõlad	9 879	9 879
Kokku võlad ja ettemaksed	10 609	10 609
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 256	5 256
Muud võlad	6 889	6 889
Muud viitvõlad	6 889	6 889
Kokku võlad ja ettemaksed	12 145	12 145

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 341	22 776
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 341	22 776
Kokku müügitulu	10 341	22 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumirent	1 339	3 109
Majutus	9 002	18 758
Vanametalli müük	0	909
Kokku müügitulu	10 341	22 776

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 879	6 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2020

OÜ HIIU AUTO (registrikood: 12147576) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PIELBERG	Juhatuse liige	31.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 784
Kokku	8 680
Jaotamine	
Kokku	8 680

Katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 784
Kokku	8 680

Katta majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	10341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pielberg	36205240260		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052744
E-posti aadress	info@nuutrivilla.ee