

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ HIIU AUTO

registrikood: 12147576

tänava/talu nimi, Koidu tn 2
maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92413

telefon: +372 5052744

e-posti aadress: info@nuutrivilla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Hiiu Auto on asutatud 16.08.2011.

Tegevusvaldkonnad 2020 aastal oli: 1. Majutusteenuse osutamine 2. Renditeenuse osutamine
Tegevusaruanne: 2020 aastal lõppesid Tiismani Villa renoveerimise tööd. Kevadel 2020 toimus Tiismani Villa sisutuse soetamine ja sai pakkuda saali rendi teenust. Märts – mai oli Covid 19 tõttu Tiismani Villa maja suletud kuna Hiiumaa suleti ligipääsuks, Nuutri Villas ööbisid ehitajad.

Külalistele sai majad avada juuni keskel ja siis pakkusid mõlemad Villad majutus teenust ja Tiismani Villa ka hommikusööki. Suvel oli täituvus väga hea , samuti septembris ja osaliselt ka oktoobris. Tiismani Villa pakkus konverentsi ja koolituse teenust, majutuses olid ehitajad kui ka töölähetuses olevad inimesed. Võimalusel renditi alumist korrust kohalikele inimestele ja ettevõtetele ürituste korraldamiseks. Alates novembrist enam üritusi j koosviibimisis Covidi tõttu korraldada ei saanud , samuti jõulupeod jäid pidamata. Seega oli hooaeg edukas suvekuudel , muul ajal häiris Covid puhkemajade tegevust. Nuutri Villa sai pakkuda ööbimis võimalust ehitajatele ja oli avatud aastaringi.

2020 sügisel lõpetati tööd õue-alal , rajati sillutis ja parkimisala Tiismani Villa ümber, soojustati hoone vundament.

Tiismani Villas asub kuni 30 inimest mahutav saal, mida saavad kasutada Hiiumaa külalised ja kohalikud elanikud ja ettevõtted ürituste, koolituste ja konverentside läbiviimiseks. Samuti on olemas täisvarustuses köök , nõud 30 inimesele. Soetatud on projektor ja ekraan. Majutust saab pakkuda 10 inimesele. Hoones on 5 magamistuba ja broneerida saab ka toa kaupa , igas toas oma dusiruum.

Nuutri Villas on 6 voodikohta ja 2 lisavoodi võimalus, saun kamina saal, täisvarustuses köök ja köetav tünn.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks: 2021 aastal on eesmärgiks luua uus koduleht ja turundada mõlemat maja koos. Puhkemajad saavad ühise nimetuse : Nuutri Puhkemajad , mis koosneb Nuutri Villast ja Tiismani Villast. Luua uus logo ja tööle panna Facebooki leht. Selleks võetakse tööle töötaja kes tegeleb turundusega ja suvel on majade perenaine. Nuutri Villas tehakse pisiremont – vahetatakse põrandad, värvitakse seinad ja laed. Vajadusel kaasajastatakse mööblit.

Viiruse tingimustes tehakse kõik et maju töös hoida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 042	1 760	2
Nõuded ja ettemaksed	1 005	787	3
Kokku käibevarad	3 047	2 547	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	72 289	49 972	4
Kokku põhivarad	72 289	49 972	
Kokku varad	75 336	52 519	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 782	10 609	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 782	10 609	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 900	13 700	
Võlad ja ettemaksed	9 878	0	5
Sihtfinantseerimine	17 611	17 030	
Kokku pikaajalised kohustised	42 389	30 730	
Kokku kohustised	54 171	41 339	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 789	10 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 876	-1 784	
Kokku omakapital	21 165	11 180	
Kokku kohustised ja omakapital	75 336	52 519	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	57 404	10 341	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 347	-8 385	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 446	-2 883	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-735	-857	
Ärikasum (kahjum)	9 876	-1 784	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 876	-1 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 876	-1 784	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hiiu Auto 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamis tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamis tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hiiu Auto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahade kasutamist näitab rahavoogude aruanne, mis on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestates teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt

ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumise tõenäosusest osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning muud väljaminekud. Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsiooni norm

Ehitis 4-5%

Masinad, seadmed 10-20%

Inventar 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad, laenukohustused ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Maksuvõlad ja võlad töövõtjatele

Maksuvõlgade kirjel kajastatakse kõik riigimaksude võlad, s.h. palgaga seotud maksud - kinnipeetud tulumaks, pensionikindlustuse ja kogumispensionimakse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakonto	2 042	1 760
Kokku raha	2 042	1 760

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	333	333
Ostjatelt laekumata arved	333	333
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	672	672
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 005	1 005
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	322	322
Ostjatelt laekumata arved	322	322
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	465	465
Kokku nõuded ja ettemaksed	787	787

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	21 800	8 570			30 370
Akumuleeritud kulum	0	-6 978			-6 978
Jääkmaksumus	21 800	1 592			23 392
Ostud ja parendused			2 040	25 397	27 437
Muud ostud ja parendused			2 040	25 397	27 437
Amortisatsioonikulu		-857			-857
Ümberliigitamised	25 397			-25 397	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	25 397			-25 397	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	47 197	8 570	2 040	25 397	83 204
Akumuleeritud kulum	0	-7 835	0	-25 397	-33 232
Jääkmaksumus	47 197	735	2 040	0	49 972
Ostud ja parendused			4 422	18 630	23 052
Muud ostud ja parendused			4 422	18 630	23 052
Amortisatsioonikulu		-735			-735
Ümberliigitamised	18 630			-18 630	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	18 630			-18 630	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	65 827	8 570	6 462	18 630	99 489
Akumuleeritud kulum	0	-8 570	0	-18 630	-27 200
Jääkmaksumus	65 827	0	6 462	0	72 289

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	431	431	
Muud võlad	21 229	11 351	9 878
Muud viitvõlad	21 229	11 351	9 878
Kokku võlad ja ettemaksed	21 660	11 782	9 878

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	730	730	
Muud võlad	9 879	9 879	
Muud viitvõlad	9 879	9 879	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 609	10 609	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 404	10 341
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 404	10 341
Kokku müügitulu	57 404	10 341
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumirent	2 254	1 339
Majutus	51 899	9 002
Vanametalli müük	3 251	0
Kokku müügitulu	57 404	10 341

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 129	9 879

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

OÜ HIIU AUTO (registrikood: 12147576) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PIELBERG	Juhatuse liige	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 876
Kokku	18 665
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 665
Kokku	18 665

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 876
Kokku	18 665
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 665
Kokku	18 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	51899	90.41%	Jah
Muu teenindus	96099	5505	9.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pielberg	36205240260		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052744
E-posti aadress	info@nuutrivilla.ee