

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Raimart Group OÜ

registrikood: 12146986

tänava/talu nimi, Vana 7-5,
maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 53489966, +358 405573200

e-posti aadress: madis.jyrimae@mail.ee, raimartgroup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Raimart Group OÜ on asutatud 2011.aasta augustis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitusteenuste pakkumine nii Eestis kui Soomes.

Peamised finantssuhtarvud 2012.majandusaastal:

Müügitulu (eur) 637 146

Puhaskasu (eur) 129 838

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 2,93

ROA 54,53%

ROE 81,17%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
2. ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
3. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2012.majandusaastal töötas osaühingus keskmiselt 12 inimest ja palgafondiks kujunes 279 528 eurot.

Juhatusel maksti töötasu summas 19 604 eurot.

2013. aastal on ettevõtte eesmärgiks turupositsiooni hoidmine ja kindlustamine olemasolevatel ja uutel turgudel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	125 772	25 807	
Nõuded ja ettemaksed	102 753	14 402	2,3
Kokku käibevara	228 525	40 209	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 559	0	4
Kokku põhivara	9 559	0	
Kokku varad	238 084	40 209	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	78 125	10 088	5,6
Kokku lühiajalised kohustused	78 125	10 088	
Kokku kohustused	78 125	10 088	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 621	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 838	27 621	
Kokku omakapital	159 959	30 121	
Kokku kohustused ja omakapital	238 084	40 209	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	15.08.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	637 146	121 415	7
Muud äritulud	2 657	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 302	-57 645	
Mitmesugused tegevuskulud	-170 298	-18 676	
Tööjõukulud	-279 528	-17 473	8,9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 483	0	4
Muud ärikulud	-21	-1	
Ärikasum (kahjum)	138 171	27 621	
Finantstulud ja -kulud	9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 180	27 621	
Tulumaks	-8 342	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 838	27 621	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	15.08.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	138 171	27 621	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 483	0	4
Kokku korrigeerimised	2 483	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-88 351	-14 402	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	68 037	10 088	5
Laekunud intressid	9	0	
Kokku rahavood äritegevusest	120 349	23 307	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 042	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 042	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 342	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 342	0	
Kokku rahavood	99 965	23 307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 807	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	99 965	23 307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125 772	25 807	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
15.08.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		27 621	27 621
31.12.2011	2 500	27 621	30 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)		129 838	129 838
31.12.2012	2 500	157 459	159 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raimart Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruande puhul on kasutatud kaudset meetodit. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Informatsiooni esitusviisi 2012.a. majandusaasta aruandes on kooskõlas 2013.a. aastaaruande esitamise taksonoomiaga.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ja need hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem, kui bilansiline väärtus. Seejuures hinnatakse iga ostja laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna kirjel "mitmesugused tegevuskulud". Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga kui 1 aasta varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Seotud osapooled on:

-osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele.

-eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui teenus on täielikult osutatud.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	49 296	49 296		
Ostjatelt laekumata arved	49 296	49 296		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 660	4 660		
Ettemaksed	12 515	12 515		
Tulevaste perioodide kulud	2 280	2 280		
Muud makstud ettemaksed	10 235	10 235		
Garantiirahad	4 900	4 900		
Makstud dividendid	31 382	31 382		
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 753	102 753		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 496	10 496		
Ostjatelt laekumata arved	10 496	10 496		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 106	2 106		
Garantiirahad	1 800	1 800		
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 402	14 402		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		8 342		313
Käibemaks	1 621	1 521	1 629	
Üksikisiku tulumaks		1 629		651
Sotsiaalmaks		15 728		3 765
Kohustuslik kogumispension		764		112
Töötuskindlustusmaksed		1 783		412
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 034	12 953	477	238
Ettemaksukonto jääk	5			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 660	42 720	2 106	5 491

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
15.08.2011						
Soetusmaksumus	0	0	0			0
Akumuleeritud kulum	0	0	0			0
Jääkmaksumus	0	0	0			0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	0	0	0		0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0		0	0
Jääkmaksumus	0	0	0		0	0
Ostud ja parendused	7 443	1 608	9 051	2 991		12 042
Amortisatsioonikulu	-1 787	-268	-2 055	-428		-2 483
31.12.2012						
Soetusmaksumus	7 443	1 608	9 051	2 991		12 042
Akumuleeritud kulum	-1 787	-268	-2 055	-428		-2 483
Jääkmaksumus	5 656	1 340	6 996	2 563		9 559

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 474	7 474		
Võlad töövõtjatele	27 931	27 931		
Maksuvõlad	42 720	42 720		
Kokku võlad ja ettemaksed	78 125	78 125		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	360	360		
Võlad töövõtjatele	4 152	4 152		
Maksuvõlad	5 491	5 491		
Muud võlad	85	85		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 088	10 088		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	13 404	3 044
Puhkusetasude kohustus	8 094	1 108
Muud lühiajalised võlad	6 433	0
Kokku võlad töövõtjatele	27 931	4 152

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	15.08.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	607 879	121 415
Eesti	29 267	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	637 146	121 415
Kokku müügitulu	637 146	121 415
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	607 879	121 415
Raamatupidamisteenused	29 267	0
Kokku müügitulu	637 146	121 415

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	15.08.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	208 099	12 975
Sotsiaalmaksud	71 429	4 498
Kokku tööjõukulud	279 528	17 473
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 390	1 216

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	15.08.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	19 604	3 842
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	768	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2013

Raimart Group OÜ (registrikood: 12146986) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILLI MURULAUK	Juhatuse liige	14.02.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 838
Kokku	157 459
Jaotamine	
Dividendideks	31 382
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 077
Kokku	157 459

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 838
Kokku	157 459
Jaotamine	
Dividendideks	31 382
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 077
Kokku	157 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	607879	95.41%	Jah
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	29267	4.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lilli Murulauk	47204254220	Vana 7-5, Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53489966
Mobiiltelefon	+358 405573200
E-posti aadress	raimartgroup@gmail.com
E-posti aadress	madis.jyrimae@mail.ee