

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Rabafarm

registrikood: 12146039

tänava/talu nimi, A. Starkopfi tn 21
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 51011

telefon: +372 56481480

e-posti aadress: leo.kivitar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevused 2017. majandusaastal olid

- rabarberikasvatus (01131 Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus, EMTAK 2008) ja
- rabarberist mahlatoodete valmistamine (102321 Puu- ja kõõgiviljamahla tootmine)

2015. majandusaasta müügitulu oli 51193 eurot, sealhulgas omatoodetud põllumajandustoodete ja nende töötlemisest saadud toodete müügitulu 98,5%.

Aruandeperioodil saadi PRIA-lt pindalatoetusi summas 1216 eurot.

Juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele arvestati aruandeaastal juhatuse liikme tasu 4635 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 182	22 222	
Nõuded ja ettemaksed	2 161	2 934	2
Kokku käibevarad	24 343	25 156	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	77 008	55 225	3
Bioloogilised varad	155 366	155 366	4
Kokku põhivarad	232 374	210 591	
Kokku varad	256 717	235 747	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 673	3 691	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 673	3 691	6
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	89 832	94 564	5
Kokku pikaajalised kohustised	89 832	94 564	5
Kokku kohustised	91 505	98 255	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 492	110 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 720	24 237	
Kokku omakapital	165 212	137 492	
Kokku kohustised ja omakapital	256 717	235 747	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	51 193	41 233	
Muud äritulud	1 216	1 306	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 676	-5 606	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 211	-4 864	8
Tööjõukulud	-6 134	-6 278	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 670	-1 556	
Ärikasum (kahjum)	27 718	24 235	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 720	24 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 720	24 237	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rabafarm raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõudeid hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara arvestatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on vara turuväärtus. Õiglase väärtuse määramisel võib aluseks võtta bioloogilise vara soetusmaksumuse, kui õiglane väärtus ei erine oluliselt soetusmaksumusest.

Bioloogilise vara ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruande real "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogiliste varade kasvatamiseks ja toodangu saamiseks tehtud kulud kajastatakse jooksvalt kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse ettevõtte majandustegevuses pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 3000 eurot, va sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad, millel alampiiri ei ole seatud.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara - seadmeid amortiseeritakse lähtudes kasutuskooormusest ja eeldatavast kasulikust tööeest. Materjaalset põhivara - hoonet hakatakse amortiseerima tervikuna alates selle valmimisest, üldjoontes lineaarselt, lähtudes selle kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on eeloleva majandusaasta jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on ühe majandusaasta jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse RTJ12 p.12(b) arvestuspõhimõtet:

sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema

netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara

soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu müügist kajastatakse tekkepõhiselt, siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) Tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) Eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 160	2 160
Ostjatelt laekumata arved	2 160	2 160
Ettemaksed	1	1
Tulevaste perioodide kulud	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 161	2 161
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 148	2 148
Ostjatelt laekumata arved	2 148	2 148
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	786	786
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 934	2 934

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahed	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 041	7 851	10 892	32 577	32 577	43 469
Akumuleeritud kulum	-608	-639	-1 247			-1 247
Jääkmaksumus	2 433	7 212	9 645	32 577	32 577	42 222
Ostud ja parendused	0	610	610	13 949	13 949	14 559
Amortisatsioonikulu	-608	-948	-1 556			-1 556
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 041	8 461	11 502	46 526	46 526	58 028
Akumuleeritud kulum	-1 216	-1 587	-2 803	0		-2 803
Jääkmaksumus	1 825	6 874	8 699	46 526	46 526	55 225
Ostud ja parendused	0	8 120	8 120	15 332	15 332	23 452
Amortisatsioonikulu	-608	-1 061	-1 669			-1 669
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 041	16 581	19 622	61 858	61 858	81 480
Akumuleeritud kulum	-1 824	-2 648	-4 472			-4 472
Jääkmaksumus	1 217	13 933	15 150	61 858	61 858	77 008

Lisa 4 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2015	155 366	155 366
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0
31.12.2016	155 366	155 366
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0
31.12.2017	155 366	155 366

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omanikulaen	89 832		89 832	
Pikaajalised laenud kokku	89 832		89 832	
Laenukohustised kokku	89 832		89 832	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omanikulaen	94 564		94 564	
Pikaajalised laenud kokku	94 564		94 564	
Laenukohustised kokku	94 564		94 564	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	670	670
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	503	503
Kokku võlad ja ettemaksed	1 673	1 673
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 946	2 946
Maksuvõlad	365	365
Muud võlad	380	380
Muud viitvõlad	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	3 691	3 691

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
pindalatoetused	1 216	1 306
Kokku muud äritulud	1 216	1 306

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üld- ja arenduskulud	6 327	1 130
transpordi- ja kütusekulud	4 884	3 734
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 211	4 864

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 635	4 720
Sotsiaalmaksud	1 499	1 558
Kokku tööjõukulud	6 134	6 278

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 832	94 564
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 630

2017	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Leo Kivitar	4 732

2016	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Leo Kivitar	7 837

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 635	4 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.01.2018

OÜ Rabafarm (registrikood: 12146039) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEO KIVITAR	Juhatuse liige	05.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 720
Kokku	162 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 212
Kokku	162 212

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 720
Kokku	162 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 212
Kokku	162 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	36611	71.52%	Jah
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	13810	26.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leo Kivitar	37511262731		3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56481480
E-posti aadress	leo.kivitar@gmail.com